

市区町村名：徳島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	藍場町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	秋田町1～6丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	鮎喰町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	安宅1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
い	飯谷町	県道徳島上那賀線及び県道新浜勝浦線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.9	純 9.1	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.4	中 15	純 2.1	純 2.1	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.0	純 4.4	純 2.0	純 2.0	—	—	—	
	伊賀町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	伊月町1～6丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	一宮町	県道一宮下中筋線及び県道神山鮎喰線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.2	純 13	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	純 2.3	純 2.3	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.8	純 4.5	純 2.3	純 2.3	—	—	—	
一番町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
お	応神町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域										
		1 応神産業団地	50	1.2	中 44	中 70	—	—	—	—	—	
		2 中原、西貞方、東貞方、古川、吉成										
		(1) 県道徳島環状線(旧道を除く)沿い										
		イ 農業振興地域内の農用地区域	—	純 30	純 55	—	—	—	—	—	—	
		ロ 上記以外の地域	50	1.2	中 48	中 92	—	—	—	—	—	
		(2) 県道徳島環状線(旧道)沿い										
		イ 農業振興地域内の農用地区域	—	純 18	純 31	—	—	—	—	—	—	
		ロ 上記以外の地域	50	1.2	中 32	中 54	—	—	—	—	—	
(3) 上記以外の地域												
イ 農業振興地域内の農用地区域	—	純 14	純 27	—	—	—	—	—	—			
ロ 上記以外の地域	50	1.2	中 24	中 43	純 2.1	純 2.1	—	—	—			

市区町村名：徳島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大谷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 県道八多法花線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 34	純 63	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 44	中 109	純 2.5	純 2.5			
		2 上記以外の地域									
	大原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 40	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 64	純 2.8	純 2.8			
		大松町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
か	大松町	1 国道55号沿い	50	1.1	中 91	中 158	—	—			
		2 上記以外の地域									
	大松町	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 35	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 49	純 2.1	純 2.1			
	大道1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	沖浜1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
沖浜町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
沖浜東1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
か	籠屋町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	春日町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 25	中 47	中 4.0	中 4.0			
	春日町	全域	50	1.1	中 9.0	中 12	—	—			
方上町	県道八多法花線及び県道大谷西須賀線沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 30	純 61	—	—				

市区町村名：徳島市

徳島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川内町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 108	純 200	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 147	中 261	—	—	—	—
		2 国道11号より西の県道徳島環状線沿い（旧道を除く）								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 70	純 119	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 92	中 160	—	—	—	—
		3 国道11号より東の県道徳島環状線沿い（旧道を除く）								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 58	純 102	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 79	中 137	—	—	—	—
		4 上記以外の県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 36	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 55	—	—	—	—
		5 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 23	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 35	純 2.0	純 2.0	—	—
き	北沖洲1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	中 59	中 97	中 4.0	中 4.0	—	—
	北佐古一・二番町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		北島田町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	市街化調整区域		50	1.1	中 38	中 52	中 4.0	中 4.0	—	—
	北常三島町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		北田宮1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	市街化調整区域		50	1.1	中 32	中 47	中 4.0	中 4.0	—	—
	北出来島町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		北前川町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—
	北矢三町1～4丁目		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	中 32	中 48	中 4.0	中 4.0	—	—
	北山町	県道八多法花線及び県道大谷西須賀線沿い								

市区町村名：徳島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北山町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 31	倍 純 62	倍 —	倍 —	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 48	中 95	純 2.1	純 2.1			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 35	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 45	純 2.0	純 2.0			
		銀座	全域	—	路線	—	—	—	—		
	く	蔵本町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		蔵本元町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	こ	国府町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
		1 池尻、延命、観音寺、桜間、佐野塚、敷地、芝原、中、西黒田、西矢野、東黒田、矢野									
		(1) 国道192号沿い	50	1.1	中 96	中 183	—	—			
		(2) 県道徳島鴨島線沿い									
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 59	純 98	—	—			
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 85	中 138	—	—			
		(3) 国道192号徳島南環状道路及び県道徳島環状線沿い									
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 36	—	—			
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 60	純 2.4	純 2.4			
	(4) 上記以外の県道沿い										
	イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 35	—	—				
	ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 29	中 58	純 2.4	純 2.4				
	(5) 上記以外の地域										
	イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 23	—	—				
	ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 34	純 2.4	純 2.4				
	2 上記以外の地域										
	(1) 県道徳島鴨島線沿い										
	イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 55	純 87	—	—				

市区町村名：徳島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	国府町	ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	83	中	124	—	—		
		(2) 県道徳島環状線沿い										
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	24	—	—		
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	23	中	41	—	—		
		(3) 上記以外の地域										
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	25	—	—		
さ	紺屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—			
		雑賀町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	20	純	39	—	—	
	幸町1～3丁目	上記以外の地域	50	1.1	中	28	中	53	純	2.1	純	2.1
		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
	栄町1～6丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
		佐古一～八番町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
	佐古山町	全域	50	1.1	—	中	53	純	2.0	純	2.0	
		三軒屋町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	し	下助任町1～5丁目	市街化調整区域									
			1 国道55号沿い	50	1.1	中	89	中	172	—	—	
			2 上記以外の地域									
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20	純	41	—	—	
し	下町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	30	中	56	純	2.1	純	2.1
		全域	50	1.1	純	2.2	純	5.6	純	2.0	純	2.0
		路線	—	路線	—	—	—	—	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.2	純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	17	純	2.3	純	2.3
		上記以外の地域	50	1.1	純	2.8	純	4.6	純	2.3	純	2.3
し	庄町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
		昭和町1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：徳島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	城東町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	城南町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	丈六町	全域	50	1.1	純 2.9	純 5.4	純 2.1	純 2.1			
	新内町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	新蔵町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	新浜町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	新浜本町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	新町橋1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
す	新南福島1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	末広1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	助任橋1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	助任本町1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
せ	住吉1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
た	勢見町1・2丁目	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 50	純 2.0	純 2.0			
ち	鷹匠町1～6丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	多家良町	県道小松島佐那河内線及び県道新浜勝浦線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 19	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 31	純 2.1	純 2.1			
つ	田宮町灘	全域	50	1.1	純 2.5	純 4.4	純 2.1	純 2.1			
		全域	—	路線	—	—	—	—			
て	中央通1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	津田海岸町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	津田町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	津田西町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	津田浜之町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準			
	津田本町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
出来島本町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—				

市区町村名：徳島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
て	寺島本町西1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	寺島本町東1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	寺町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	と	通町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		徳島町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		徳島町城内	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	徳島本町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	富田町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	富田橋1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	富田浜1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
問屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—		
な	中島田町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	37中	47中	4.0中	4.0	—	—	
	中昭和町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	中常三島町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	中洲町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	中通町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	中徳島町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	仲之町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	中前川町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	中吉野町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
に	二軒屋町1～3丁目	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 2.9	純 2.9	—	—	—	
	西新浜町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	西新町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	西須賀町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
市街化調整区域		1	県道大谷西須賀線沿い	—	—	—	—	—	—	—		

市区町村名：徳島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西須賀町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	純 35	倍 純 69	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 54	中 106	純 2.1	純 2.1	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 41	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 59	純 2.1	純 2.1	—	—
		西船場町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—
	西大工町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	西富田町	全域	50	1.1	—	中 48	純 3.2	純 3.2	—	
	西二軒屋町1・2丁目	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 2.9	純 2.9	—	
	西山手町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	入田町	県道神山鮎喰線及び県道神山国府線沿い								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.3	純 13	—	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中 9.8	中 19	純 2.0	純 2.0	—		
上記以外の地域		50	1.1	純 2.8	純 5.1	純 2.1	純 2.1	—		
の	幟町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
は	八多町	県道小松島佐那河内線及び県道八多法花線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 14	中 23	純 2.1	純 2.1	—	
		上記以外の地域	50	1.2	純 2.4	純 4.4	純 2.0	純 2.0	—	
八万町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—		
	市街化調整区域									
	1 犬山、沖須賀、大野、式丈、法花、法花谷									
	(1) 国道55号沿い	50	1.1	中 108	中 255	—	—	—		
	(2) 国道192号徳島南環状道路、県道徳島環状線及び県道鮎喰新浜線沿い									
	イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 44	純 108	—	—	—		
	ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 70	中 168	中 28	中 28	—		

市区町村名：徳島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等													
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼							
は	八万町	(3) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍							
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—純	26純	55	—	—									
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	50中	93純	2.5純	2.5								
		2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍							
		(1) 国道438号沿い															
		イ 農業振興地域内の農用地区域									—純	51純	104	—	—		
		ロ 上記以外の地域									50	1.1	中	69中	165中	28中	28
				(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍						
				イ 農業振興地域内の農用地区域								—純	26純	50	—	—	
				ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	32中	76純	2.5純	2.5						
			万代町1～7丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準							
		ひ	東沖洲1・2丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—							
東新町1・2丁目	全域		—	路線	—	—	—	—									
東船場町1・2丁目	全域		—	路線	—	—	—	—									
東大工町1～3丁目	全域		—	路線	—	—	—	—									
東出来島町	全域		—	路線	—	—	—	—									
東山手町1～3丁目	全域		—	路線	—	市比準	市比準	市比準									
東吉野町1～3丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準									
眉山町	市街化区域		50	1.1	—	市比準	市比準	市比準									
	市街化調整区域	50	1.1	—	中	47純	2.9純	2.9									
ふ	福島1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—									
	不動北町、不動西町、 不動東町、不動本町	県道徳島引田線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍								
	1 農業振興地域内の農用地区域	—純								15純	20	—	—				
	2 上記以外の地域	50								1.1	中	23中	39中	4.0中	4.0		
	上記以外の地域	%								倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.8純	11	—	—										
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	18純	2.1純	2.1									

市区町村名：徳島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	南内町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南沖洲1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 64	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 41	中 99	中 4.0	中 4.0	—	—	—
	南蔵本町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	中 48	中 70	純 2.6	純 2.6	—	—	—
	南佐古一～八番町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 70	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	南島田町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	中 32	中 48	中 4.0	中 4.0	—	—	—
	南庄町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 2.2	純 2.2	—	—	—
	南昭和町1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	南常三島町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	南新町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南末広町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	南田宮1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	南出来島町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南仲之町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
南二軒屋町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 2.9	純 2.9	—	—	—	
南二軒屋町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
南前川町1～5丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—	
南矢三町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
明神町1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
名東町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域	50	1.1	中 34	中 50	純 2.6	純 2.6	—	—	—	

市区町村名：徳島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	元町1・2丁目	全域	—	路線 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
や	八百屋町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	山城町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	山城西1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	大和町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
ゆ	弓町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
よ	吉野本町1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
り	両国橋	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	両国本町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
ろ	論田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 16純	2.1純	2.1	—	—