



市区町村名：美馬市

脇町税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	脇町大字猪尻	1 県道鳴門池田線バイパス沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 31	純 48	—	—		
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中 42	中 61	—	—		
		2 県道鳴門池田線沿い及び市道脇町334号線（旧国道193号）沿い	—	路線	中 34	中 50	—	—		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中 16	中 21	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 9.6	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 8.9	中 12	純 1.0	純 1.0		
		脇町大字北庄	路線価地域							
		1 県道鳴門池田線沿い	—	路線	中 33	中 48	—	—		
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 16	—	—			
	(2) 上記以外の地域	—	路線	中 15	中 21	—	—			
	上記以外の地域									
1 県道脇町曾江線沿い										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 29	純 1.0	純 1.0				
2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 8.9	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 11	純 1.0	純 1.0				
脇町大字脇町	路線価地域									
1 県道鳴門池田線バイパス沿い										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 28	—	—				
(2) 上記以外の地域	—	路線	中 26	中 38	—	—				
2 県道鳴門池田線沿い										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 32	—	—				





市区町村名：美馬市

脇町税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	脇町上記以外	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 23	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 2.3	純 3.2	純 1.0	純 1.0		