

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
か	川島町川島	国道192号沿い	50	1.2	中	25	中	39	純	1.2	純	1.2
		県道山川川島線沿い、県道神山川島線沿い及び県道阿波川島停車場線沿い	50	1.2	中	14	中	24	—	—	—	—
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.1	純	9.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.3	中	16	純	1.2	純	1.2
		川島町学	国道192号沿い	50	1.1	中	25	中	39	—	—	—
	川島町桑村	国道192号沿い	50	1.1	中	25	中	41	—	—	—	—
		県道山川川島線沿い及び県道神山川島線沿い	50	1.2	中	15	中	25	純	1.2	純	1.2
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.6	純	7.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	8.2	中	12	純	1.1	純	1.1
		川島町児島	国道192号沿い	50	1.1	中	25	中	40	—	—	—
	川島町三ツ島	国道192号沿い	50	1.1	中	25	中	40	—	—	—	—
		県道山川川島線沿い	50	1.2	中	14	中	24	—	—	—	—
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.1	純	9.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.5	中	15	純	1.2	純	1.2
			上記以外の地域	50	1.1	中	9.5	中	15	純	1.2	純

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	川島町宮島	国道192号沿い	50	1.1	中	25	中	40	—	—		
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.1	純	9.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.5	中	15	純	1.2	純	1.2
	川島町山田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.6	純	7.6	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	8.5	中	13	純	1.1	純	1.1
	鴨島町栗島	全域	50	1.1	中	9.2	中	19	純	1.6	純	1.6
	鴨島町飯尾	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	—	—				
		市街化調整区域										
		1 県道西麻植下浦線沿い	50	1.1	中	11	中	19	—	—		
		2 県道鴨島神山線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5	純	14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	19	純	1.5	純	1.5
	鴨島町牛島	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	—	—				
		市街化調整区域										
		1 国道192号沿い	50	1.1	中	34	中	57	—	—		
		2 県道徳島鴨島線沿い	50	1.1	中	34	中	45	—	—		
		3 県道牛島上下島線沿い	50	1.1	中	12	中	24	—	—		
		4 県道牛島停車場線沿い及び県道宮川内牛島停車場線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.7	純	19	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	23	—	—			
鴨島町内原	5 上記以外の地域											
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	11	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	8.7	中	16	純	1.7	純	1.7	
	国道192号沿い	50	1.1	中	35	中	62	—	—			



市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鴨島町山路	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.2	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 22	純 1.5	純 1.5	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 19	純 1.5	純 1.5	—	—
		鴨島町敷地	県道西麻植下浦線沿い及び県道川島西麻植停車場線沿い	50	1.1	中 13	中 22	純 1.5	純 1.5	—
	鴨島町上下島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道192号沿い	50	1.2	中 22	中 41	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	純 1.6	純 1.6	—	—
		鴨島町知恵島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域								
	鴨島町中島	1 国道318号沿い及び県道徳島鴨島線沿い	50	1.1	中 35	中 49	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.5	純 14	—	—	—	—	
(2) 上記以外の地域		50	1.2	中 12	中 25	純 1.6	純 1.6	—	—	
市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
市街化調整区域										
鴨島町中島	1 国道192号沿い	50	1.1	中 34	中 62	—	—	—	—	
	2 県道牛島上下島線沿い	50	1.1	中 20	中 31	—	—	—	—	
	3 県道西麻植下浦線沿い	50	1.1	中 11	中 20	—	—	—	—	
	4 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 15	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 18	純 1.6	純 1.6	—	—	

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
			%	路線	市比	準市比	純	純	純	純	純
か	鴨島町西麻植	市街化区域	—								
		市街化調整区域									
		1 国道192号沿い	50	1.1	中	24中	41純	1.6純	1.6		
		2 県道西麻植下浦線沿い及び県道川島西麻植停車場線沿い	50	1.1	中	11中	18純	1.6純	1.6		
		3 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.7純	5.8	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	9.5中	15純	1.6純	1.6		
		鴨島町樋山地	全域	50	1.1	純	3.3純	5.5純	1.6純	1.6	
		鴨島町森藤	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.1純	9.7	—	—	
			上記以外の地域	50	1.1	中	9.0中	16純	1.5純	1.5	
み	美郷	全域	50	1.1	純	3.2純	4.9純	1.1純	1.1		
や	山川町	国道192号沿い									
		1 蛭橋以西で山川橋以東の地域	50	1.1	中	35中	57	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	42純	1.1純	1.1		
		国道193号沿い	50	1.1	中	21中	34純	1.1純	1.1		
		県道山川川島線沿い、県道船戸山川線沿い及び県道志度山川線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.8純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	28	—	—		
		J R徳島線以北の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.2純	11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	20純	1.1純	1.1		
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.7純	8.7	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.3中	14純	1.1純	1.1			