令和 4 01149

ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業・併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

道路を中心として全地域 / 全地域 / 南側道路沿い / 全地域 / 北側道路沿い 南側全地域 / 南側全地域 / 無印は全地域

北側全地域 / 道路沿い / 南側全地域 / 北側全地域 南側道路沿い / 北側道路沿い / 北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

01133 / 01148 当図 01150 / 01163

中央区（千葉東署）

令和 4 01149

弁天１丁目 弁天２丁目 富士見１丁目 富士見２丁目 新千葉１丁目 新町 栄町 要町

千葉駅 ＪＲ千葉駅 京成千葉駅 京成千葉線 ＪＲ総武本線 成田線

千葉駅東口地区 第一種市街地再開発事業区域 （個別評価）

千葉都市モノレール 栄町駅 千葉駅前大通り 栄町南通り 栄町仲通り 栄町東通り

弁天橋 鹿匠橋 あづまだいこうえん

75-16 1-7 1-8 公5-4 公5-2