令和 4 05030

ビル街地区 / 道路を中心として全地域
高度商業地区 / 全地域
繁華街地区 / 南側道路沿い
普通商業・併用住宅地区 / 全地域
中小工場地区 / 北側道路沿い 南側全地域
大工場地区 / 南側全地域
普通住宅地区 / 無印は全地域

ビル街地区 / 北側全地域
高度商業地区 / 道路沿い
繁華街地区 / 南側全地域
普通商業・併用住宅地区 / 北側全地域 南側道路沿い
中小工場地区 / 北側道路沿い
大工場地区 / 北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

05021
05029 当図 05031
05038

市川市（市川署）

令和 4 05030

国府台５丁目
国府台１丁目
国府台４丁目
国分４丁目
中国分４丁目
中国分３丁目
中国分２丁目
国分４丁目
じゅん菜池緑地
葦菜池緑地
国府台一丁目緑地
国府台児童公園
よもぎ公園
西日暮公衆便所
国分尼寺跡公園
史跡下総国分尼寺跡
公15
公46

倍率地域
（市街化調整区域）