

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	池田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		純 2.3 純 2.8									
		主要地方道千葉大網線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.3	純 5.0	純 5.8			
	砂田	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 3.0	純 2.8		2.0	
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 2.8					
	う	上谷新田	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.9	純 2.9		
			農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 2.7				
	え	榎神房	上記以外の地域	30	1.0	純 2.2	純 3.7	純 3.1	純 2.9		
			全域			純 2.4	純 3.8				
	お	大網	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
市街化区域			—	路線	比準	比準	比準	比準			
市街化調整区域											
1 国道128号線沿い			40	1.1	中 5.3	中 6.3	純 5.2	純 5.8			
2 主要地方道山田台大網白里線沿い											
(1) 国道128号線より東側の地域			40	1.1	中 5.1	中 6.1	純 5.3	純 5.9			
(2) 上記以外の地域			40	1.2	中 5.1	中 6.1	純 5.3	純 5.9			
3 上記以外の地域			30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.9		1.9	
大竹			農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8				
			主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.3	純 5.0	純 5.8		
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.9	純 3.2	純 2.9		1.8		
か	柿餅	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7					
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	柿餅上貝塚入会地	1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 5.0	純 5.8			
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.8			
	桂	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
市街化調整区域		30	1.2								
桂飛地	全域			純 2.3	純 3.8						
	全域			純 2.4	純 3.8						

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	桂山	農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.3	純 2.7					
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 5.0	純 5.8			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.8		1.9	
	金谷郷	農業振興地域内の農用地区域				純 2.3	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.3	純 5.0	純 5.8			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.1	純 3.2	純 2.9		1.9	
	上貝塚	農業振興地域内の農用地区域				純 2.3	純 2.7				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.3	純 2.4	純 3.8	純 3.1	純 2.8			
	萱野	農業振興地域内の農用地区域				純 2.2	純 2.9				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 3.0	純 2.8		1.9	
	神房	農業振興地域内の農用地区域				純 2.2	純 2.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.9	純 2.9		2.0	
	き	木崎	農業振興地域内の農用地区域				純 2.3	純 2.7			
			主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 5.0	純 5.8		
			上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9
北飯塚		農業振興地域内の農用地区域				純 2.3	純 2.7				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 5.0	純 5.8			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.8		1.9	
北今泉		農業振興地域内の農用地区域				純 2.4	純 2.7				
		市街化区域									
		1 主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 旧主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.2	比準	比準	比準	比準			
	3 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	駒込	1 国道128号線沿い	40	1.2	中 5.3	中 6.3	純 5.0	純 5.8		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.0	純 2.8		1.9
さ	下ヶ傍示	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 5.0	純 5.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.8	純 3.1	純 2.9		2.0
し	四天木	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.9				
		市街化区域								
		1 主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 旧主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 県道一宮片貝線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 5.0	純 5.3		
		2 堀川より南側の地域	30	1.0	純 2.7	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9
清水	農業振興地域内の農用地区域				純 2.4	純 2.7				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.8	純 3.2				
せ	清名幸谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		国道128号線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 5.0	純 5.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.7	純 3.1	純 2.9		2.0
た	高田	全城			純 2.3	純 4.1				
と	土気飛地	全城				純 4.1	純 3.2			
な	富田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 5.0	純 5.8		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.3	純 3.8	純 3.2	純 2.8		
長国	農業振興地域内の農用地区域				純 2.3	純 2.9				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.9			

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	永田	農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.2	純 2.7					
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 国道128号線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.3	純 5.0	純 5.8			
		2 市道01-027号線（旧国道128号線）沿い	30	1.1	純 2.4	純 4.1	純 3.1	純 2.8		1.9	
		3 上記以外の地域									
		(1) JR外房線より西側の地域	30	1.1	純 2.3	純 4.1	純 3.1	純 2.8		1.9	
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	純 2.3	純 4.1	純 3.1	純 2.8		1.9	
		ながた野1・2丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		に	二之袋	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.7			
主要地方道山田台大網白里線沿い	40			1.1	中 5.3	中 6.2	純 5.0				
上記以外の地域	30			1.1	純 2.7	純 3.8	純 3.2				
ほ	星谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.9			
	細草	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.7					
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 5.0	純 5.8			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.8	純 3.1	純 2.8		1.9	
		仏島									
	仏島	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 2.7					
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域										
	1 国道128号線沿い及び主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.3	純 5.0					
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.3			2.0		
	み	みずほ台1～3丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	みどりが丘1～4丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	南飯塚	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7					
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9	

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
み	南今泉	農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.4	純 2.9						
		市街化区域										
		1 主要地方道飯岡一宮線沿い及び主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		2 旧主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		3 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い及び県道一宮片貝線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 5.0	純 5.3				
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.7	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9		
		南玉	農業振興地域内の農用地区域				純 2.3	純 2.8				
			上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 3.0	純 2.8		1.9	
南横川	農業振興地域内の農用地区域				純 2.3	純 2.7						
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.7	純 3.2	純 2.8					
みやこ野1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準					
	餅木	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8						
も		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.2	中 5.3	中 6.3	純 5.0	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 2.9		1.9		
		柳橋	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7					
や		主要地方道山田台大網白里線沿い及び県道正気茂原線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 5.0	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9		
		山口	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7					
よ		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 3.1					
		養安寺	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 2.8					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 2.9		1.9		