

市区町村名：山武郡芝山町

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	朝倉	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		純 1.7 純 1.6								
		国道 2 9 6 号線沿い	40	1.1	中 3.8	中 7.6	純 4.6	純 5.0		
		芝山はにわ道沿い	40	1.1	中 4.1	中 7.6	純 4.5	純 4.9		1.9
い	飯櫃	上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 3.1	純 3.4		1.9
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		県道大里小池線沿い	40	1.2	中 4.1	中 7.6	純 4.0	純 4.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 3.1	純 3.2	純 3.5		2.0
お	岩山	成田国際空港敷地内(未供用地及び未買収地を除く)	30	1.1						
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		空港南部工業団地	40	1.1						
		国道 2 9 6 号線沿い								
		1 成田市南三里塚と富里市御料の間にある地域	40	1.2	中 3.8	中 7.6	純 4.6	純 5.0		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.8	中 7.6	純 4.6	純 5.0		
		芝山はにわ道沿い	40	1.1	中 4.1	中 7.6	純 4.1	純 4.5		
		主要地方道成田松尾線(芝山はにわ道を除く)沿い	40	1.1	中 4.1	中 7.6	純 4.1	純 4.5		
		主要地方道八街三里塚線沿い	40	1.2	中 4.1	中 7.6	純 4.1	純 4.5		
		県道大里小池線沿い	40	1.1	中 4.1	中 7.6	純 4.1	純 4.5		
お	大里	上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 3.3	純 3.5	3.4	1.9
		成田国際空港敷地内(未供用地及び未買収地を除く)	30	1.1						
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		国道 2 9 6 号線沿い	40	1.1	中 3.4	中 7.6	純 4.6	純 5.0		
		主要地方道成田松尾線沿い(芝山はにわ道沿いを含む)	40	1.1	中 3.4	中 7.6	純 4.1	純 4.5		
		県道八日市場佐倉線沿い及び県道大里小池線沿い	40	1.1	中 3.4	中 7.6	純 4.1	純 4.5		
		上記以外の地域								
1 字小谷	30	1.4	純 1.9	純 3.0	純 3.3	純 3.5		2.0		

市区町村名：山武郡芝山町

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大里	2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 3.3	純 3.5		2.0
		大台			純 1.7	純 1.6				
	大台	芝山第二工業団地	30	1.3						
		芝山はにわ道沿い	40	1.1	中 4.1	中 7.6	純 4.1	純 4.5		
		県道大里小池線沿い	40	1.3	中 4.1	中 7.6	純 4.0	純 4.4		
		町道01-010号線(旧主要地方道成田松尾線)沿い	40	1.1	中 4.1	中 7.6	純 4.0	純 4.4		
		上記以外の地域	30	1.0	純 1.9	純 2.9	純 3.2	純 3.4		1.9
	大台飛地	農業振興地域内の農用地区域				純 1.6				
		主要地方道成田松尾線(芝山はにわ道を含む)沿い	40	1.1		中 7.6	純 4.0			
		上記以外の地域	30	1.0		純 3.0	純 3.2			
	小原子	農業振興地域内の農用地区域				純 1.7	純 1.6			
		上記以外の地域	30	1.2	純 1.8	純 3.1	純 3.2	純 3.5		2.0
	か	上吹入	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6			
上記以外の地域			30	1.0	純 1.8	純 3.1	純 3.2	純 3.5		
香山新田		成田国際空港敷地内(未供用地及び未買収地を除く)	30	1.1						
		農業振興地域内の農用地区域				純 1.6				
		字橋松	30	1.1		周比準	比準	比準		
		字水端台	30	1.2		周比準	比準	比準		
		県道八日市場佐倉線沿い	40	1.1		中 7.6	純 4.1	純 4.5		
上記以外の地域	30	1.1		純 3.0	純 3.3	純 3.5				
こ	小池	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		芝山工業団地	30	1.1						
		バルールド成田	30	1.2						
		芝山はにわ道沿い	40	1.5	中 4.1	中 7.6	純 4.5	純 4.9		
		主要地方道成田松尾線沿い(主要地方道八日市場八街線との共用区間及び芝山はにわ道を除く)	40	1.0	中 4.1	中 7.6	純 4.0	純 4.4		
		主要地方道八日市場八街線沿い								

市区町村名：山武郡芝山町

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	小池	1 主要地方道成田松尾線との共用区間	40	1.1	中 4.1	中 7.6	純 4.0	純 4.4		1.9		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.1	中 7.6	純 4.0	純 4.4		1.9		
		県道大里小池線沿い										
		1 宅地の固定資産税評価額 1㎡当たり 3,500円以上の地域	40	1.0	中 4.1	中 7.6	純 4.0	純 4.4				
		2 宅地の固定資産税評価額 1㎡当たり 3,500円未満の地域	40	1.1	中 4.1	中 7.6	純 4.0	純 4.4				
		町道 01-010号線（旧主要地方道成田松尾線）沿い	40	1.2	中 4.1	中 7.6	純 4.0	純 4.4				
		上記以外の地域										
		1 木戸川より西側の地域	30	1.2	純 1.9	純 2.9	純 3.2	純 3.4				
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 1.9	純 2.9	純 3.2	純 3.4			1.9	
		小池元高田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6					
			主要地方道成田松尾線（芝山はにわ道）沿い		40	1.2	中 4.1	中 7.6	純 4.5	純 4.9		
		さ	境	上記以外の地域		30	1.0	純 1.9	純 2.9	純 3.2	純 3.4	
農業振興地域内の農用地区域					純 1.7	純 1.6						
上記以外の地域				30	0.9	純 1.8	純 2.5	純 3.2	純 3.5		2.0	
し	芝山	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6						
		主要地方道八日市場八街線沿い		40	1.1	中 4.1	中 7.6	純 4.0	純 4.4			
		上記以外の地域		30	1.0	純 1.8	純 2.9	純 3.2	純 3.5			
		下吹入	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6					
上記以外の地域			30	1.0	純 1.8	純 2.9	純 3.2	純 3.5		2.0		
た	高田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6						
		芝山はにわ道沿い		40	1.2	中 4.1	中 7.6	純 4.5	純 4.9			
		町道 01-010号線（旧主要地方道成田松尾線）沿い		40	1.1	中 4.1	中 7.6	純 4.0	純 4.4			
		上記以外の地域		30	1.0	純 1.9	純 2.9	純 3.1	純 3.4		1.9	
		高谷	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6					
主要地方道八日市場八街線沿い			40	1.1	中 4.1	中 7.6	純 4.0	純 4.4				
上記以外の地域			30	1.0	純 1.8	純 2.5	純 3.2	純 3.5				

市区町村名：山武郡芝山町

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と ひ	殿部田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		純 1.7 純 1.6								
		主要地方道八日市場八街線沿い	40	1.1	中 4.1	中 7.6	純 4.0	純 4.4		
	新井田	上記以外の地域	30	1.0	純 1.8	純 2.5	純 3.2	純 3.5		2.0
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		はにわ台住宅団地	30	1.1						
		バルールド成田	30	1.2						
		芝山はにわ道沿い	40	1.2	中 4.1	中 7.6	純 4.5	純 4.9		
		上記以外の地域								
		1 芝山はにわ道より東側の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.9	純 3.2	純 3.4		1.9
2 上記以外の地域	30	1.0	純 1.9	純 2.9	純 3.2	純 3.4		1.9		
新井田新田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6					
	上記以外の地域	30	1.0	純 1.9	純 2.9	純 3.2	純 3.4		1.9	
菱田	成田国際空港敷地内（未供用地及び未買収地を除く）	30	1.1							
	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6					
	県道八日市場佐倉線沿い	40	1.1	中 3.8	中 7.6	純 4.1	純 4.5			
	上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 3.3	純 3.5			
宝馬	農業振興地域内の農用地区域				純 1.6					
	芝山はにわ道沿い	40	1.1		中 7.6	純 4.1	純 4.5			
	主要地方道成田松尾線（芝山はにわ道を除く）沿い	40	1.1		中 7.6	純 4.0	純 4.4			
	町道01-010号線（旧主要地方道成田松尾線）沿い	40	1.1		中 7.6	純 4.0	純 4.5			
	上記以外の地域	30	1.0		純 3.0	純 3.2	純 3.4			
牧野	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6					
	上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 3.2	純 3.4	3.4	1.9	
宮崎	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6					
	上記以外の地域	30	1.0	純 1.8	純 2.5	純 3.2	純 3.5		2.0	
山田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6					
	芝山第二工業団地	30	1.3							

