令和
4
76023

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

76015
76022 当図 76024
76034

藤沢市
（藤沢署）

令和
4
76023

倍率地域

北部第二（三地区）土地区画整理事業区域
（個別評価）

主要地方道藤沢座間厚木線
主要地方道横浜伊勢原線
主要地方道横浜 伊勢原線
葛原
菖蒲沢