令和 4 76025

ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業・併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

道路を中心として全地域 / 全地域 / 南側道路沿い / 全地域 / 北側道路沿い 南側全地域 / 南側全地域 / 無印は全地域

北側全地域 / 道路沿い / 南側全地域 / 北側全地域 南側道路沿い / 北側道路沿い / 北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

76017 / 76024 当図 76026 / 76036

藤沢市（藤沢署）

令和 4 76025

100D 130D 105D 110D 110D

下土棚(特養中) 下土棚(神奈中) 下土棚大橋 主要地方道横浜伊勢原線 番然寺 下土棚 倍率地域 下土棚 中村橋 下土棚市民の家 土棚 土棚

北部第二（三地区）土地区画整理事業区域
（個別評価）