

市区町村名：横浜市神奈川区

神奈川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	片倉 2丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	96	中	85			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	片倉 3丁目	市街化調整区域									
		1 特別緑地保全地区				中	180				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	96	中	85			
	片倉 5丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	96					
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	神大寺 4丁目	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	70				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	96	中	85			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	さ	三枚町	市街化調整区域								
1 特別緑地保全地区						中	81	中	136		
2 上記以外の地域			50	1.1	中	81	中	68			
す	菅田町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	55				
		2 特別緑地保全地区					中	136			
		3 東海道新幹線より南側の地域	50	1.1	中	83	中	64			
		4 上記以外の地域	50	1.2	中	82	中	64			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
は	羽沢町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	55				
		2 特別緑地保全地区					中	150			
		3 東海道新幹線より南側の地域	50	1.1	中	87	中	73			
		4 上記以外の地域	50	1.1	中	77	中	75			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：横浜市神奈川区

神奈川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	羽沢南4丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 55					
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 87	中 73					
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	上記以外の地域	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		