

市区町村名：茅ヶ崎市

藤沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	赤羽根	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	31	純	48					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	44	中	59	中	59		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
	赤松町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
	旭が丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
	甘 沼	市街化調整区域	50	1.0	中	44	中	59	中	59		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
	い	今 宿	市街化調整区域	50	1.1	—	中	49	中	59	中	59
			市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
え	円 蔵	市街化調整区域	50	1.1	中	40	中	54	中	59	中	59
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
	円蔵1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
か	香 川	全域	50	1.1	中	44	中	70	中	59	中	59
		香川1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
こ	小桜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
		小和田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
さ	幸 町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
し	汐見台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
		下寺尾	全域	50	1.1	中	44	中	70	中	59	中
	下町屋1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
	十間坂1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
	松林1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
	白浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
せ	新栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
		芹 沢	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	28	純	48					
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	32	中	67	中	55	中	55	

市区町村名：茅ヶ崎市

藤沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東海岸北1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	東海岸南1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	菱沼1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	菱沼海岸	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	ひばりが丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
ふ	富士見町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
へ	平太夫新田	市街化調整区域	50	1.0	—	中	49中	59中	59		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	平和町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
ほ	本宿町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	本村1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
ま	松尾	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	松風台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	松が丘1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	松浪1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
み	美住町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	みずき1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	緑が浜	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
む	室田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
も	元町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
や	柳島	市街化調整区域									
		1 国道134号線沿い	50	1.2	中	61中	65中	59中	59		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	61中	61中	59中	59		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	柳島1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	柳島海岸	市街化調整区域	50	1.1	—	—	中	59中	59		
市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
矢畑	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：茅ヶ崎市

藤沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	若松町	全域	% —	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍