

市区町村名：町田市

町田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下小山田町	1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	60	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
	真光寺1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		真光寺町	市街化調整区域	50	1.1	中	13中	21中	37中	37	
	真光寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		函師町	市街化調整区域	50	1.1	中	12中	22中	26中	26	
	函師町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	1 一部	2 上記以外の地域	60	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		忠生1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
た	玉川学園1～8丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
つ	つくし野1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		鶴川1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
	鶴川1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		鶴間1～8丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
と	常盤町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
な	中町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		成瀬1～8丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
	成瀬が丘1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		成瀬台1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
に	西成瀬1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
ね	根岸1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		根岸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
の	能ヶ谷1丁目	鶴川駅南土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	能ヶ谷2～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		野津田町	市街化調整区域	50	1.1	中	15中	34中	51中	51	
	野津田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：町田市

町田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
の	野津田町	2 上記以外の地域	60	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準
は	原町田1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
ひ	東玉川学園1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	広袴1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	広袴町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
ふ	藤の台1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
ほ	本町田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
み	南大谷	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	南つくし野1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	南成瀬1～8丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	南町田1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	三輪町	市街化調整区域	50	1.1	中	18中	32中	39中	39	中	39
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	三輪緑山1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
も	森野1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
や	薬師台1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	矢部町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	山崎1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	山崎町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準