

市区町村名：糟屋郡宇美町

香椎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	井野	都市計画法上の用途指定地域	%								
		1 工業専用地域	30	1.5	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
う	宇美	上記以外の地域		1.2	中 5.6	中 7.2	純 8.3	純 8.3			
		都市計画法上の用途指定地域									
		1 工業専用地域及び工業地域	30	1.5	周比準	周比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	40	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域		1.3	中 5.6	中 7.2	純 8.3	純 8.3				
	宇美 1～6丁目	都市計画法上の商業地域	40	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	40	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準				
	宇美中央 1～4丁目	都市計画法上の工業専用地域	30	1.5	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	40	1.4	周比準	周比準	市比準	市比準				
	宇美東 1～3丁目	都市計画法上の用途指定地域	40	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準			
上記以外の地域		1.3	中 5.6	中 7.2	純 8.3	純 8.3					
き	貴船 1～5丁目	都市計画法上の準工業地域	30	1.5	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.4	周比準	周比準	市比準	市比準			
こ	光正寺 1～3丁目	全域	40	1.4	周比準	周比準	市比準	市比準			
さ	桜原 1～3丁目	都市計画法上の工業専用地域	30	1.5	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準			
し	四王寺	全域		1.6	中 5.6	中 7.2	純 8.3	純 8.3			
	四王寺坂 1～3丁目	全域	40	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準			
	障子岳 1～6丁目	全域	40	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準			
	障子岳南 1～6丁目	全域	40	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準			
	神武原 1～6丁目	都市計画法上の用途指定地域	40	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準			
上記以外の地域		1.3	中 5.6	中 7.2	純 8.3	純 8.3					
す	炭焼	都市計画法上の用途指定地域	40	1.6	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域		1.5	中 5.6	中 7.2	純 8.3	純 8.3			
と	とびたけ 1～4丁目	全域	40	1.3	周比準	周比準	—	—			

市区町村名：糟屋郡宇美町

香椎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	原田1～5丁目	全域	40	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準			
ひ	ひばりが丘1～3丁目	全域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
へ	平和1～2丁目	全域	40	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準			
み	明神坂1～3丁目	全域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
ゆ	ゆりが丘1～3丁目	都市計画法上の工業専用地域及び準工業地域	40	1.6	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.5	周比準	周比準	市比準	市比準			
	ゆりが丘4～7丁目	全域	40	1.5	周比準	周比準	市比準	市比準			
わ	若草1丁目	全域	40	1.3	—	周比準	市比準	市比準			
		若草2～3丁目	都市計画法上の工業専用地域及び工業地域	30	1.5	—	—	市比準	市比準		
			上記以外の地域	40	1.3	—	周比準	市比準	市比準		