

市区町村名：大川市

大川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	上巻	路線価地域	—	路線	周比	準周比	準市比	準市比	準	倍	倍
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	40	1.0	中 8.4	中 21	市比	準市比	準		
		2 上記以外の地域	40	1.0	純 6.4	純 11	市比	準市比	準		
え	榎津	全域	—	路線	周比	準周比	準市比	準市比	準		
お	大野島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 11	—	—			
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	30	1.1	中 8.4	中 19	市比	準市比	準		
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 11	市比	準市比	準			
	大橋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 11	—	—			
		上記以外の地域									
1 国道442号線沿い		40	1.1	中 8.8	中 19	市比	準市比	準			
2 国道385号線沿い		30	1.1	中 8.8	中 19	市比	準市比	準			
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 11	市比	準市比	準		
荻島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 11	—	—				
	上記以外の地域										
	1 国道・いちよう通り沿い	30	1.2	中 8.8	中 19	市比	準市比	準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 11	市比	準市比	準		
鬼古賀	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 11	—	—				
	上記以外の地域										
	1 国道・県道・いちよう通り沿い	30	1.1	中 8.4	中 19	市比	準市比	準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 11	市比	準市比	準		
か	鐘ヶ江	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 11	—	—			
		上記以外の地域									
	1 県道沿い	40	1.2	中 8.4	中 19	市比	準市比	準			
	2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.8	純 11	市比	準市比	準			
上白垣	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 11	—	—				
	上記以外の地域										

市区町村名：大川市

大川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上白垣	1 国道・県道沿い	30	1.2	中 8.4	中 19	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 11	市比準	市比準		
き	北古賀	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道・いちょう通り沿い	30	1.0	中 8.4	中 19	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 6.4	純 11	市比準	市比準		
く	九網	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 8.4	中 19	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 11	市比準	市比準		
け	下林	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道・県道沿い	30	1.1	中 8.8	中 19	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.8	純 11	市比準	市比準		
こ	小保	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く県道沿い	30	1.1	中 8.4	中 21	市比準	市比準		
	3 上記以外の地域	30	1.1	純 6.4	純 11	市比準	市比準			
	郷原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
2 上記を除く国道沿い		40	1.1	中 8.8	中 21	市比準	市比準			
3 上記を除く県道・いちょう通り沿い	30	1.0	中 8.4	中 21	市比準	市比準				
4 上記以外の地域	30	1.1	純 6.4	純 11	市比準	市比準				
さ	坂井	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道208号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		



市区町村名：大川市

大川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下牟田口	1 国道・県道沿い	30	1.3	中 8.4	中 19	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	30	1.3	純 3.0	純 11	市比準	市比準			
	新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 11	—	—			
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	30	1.0	中 8.4	中 19	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 4.0	純 11	市比準	市比準			
	つ	津	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 11	—	—		
			上記以外の地域								
			1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
			2 上記を除く県道沿い	30	1.2	中 8.4	中 21	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	30	1.2	純 4.0	純 11	市比準	市比準			
と	道海島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 11	—	—			
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	30	1.2	中 8.4	中 19	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 11	市比準	市比準			
な	中木室	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 11	—	—			
		上記以外の地域									
		1 国道442号線沿い	40	1.2	中 8.8	—	市比準	市比準			
		2 上記以外の国道・県道沿い	30	1.1	中 8.4	中 19	市比準	市比準			
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 11	市比準	市比準			
	中古賀	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 11	—	—			
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 8.4	中 19	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.8	純 11	市比準	市比準			
中八院	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 11	—	—				
	上記以外の地域										
	1 国道・県道沿い	30	1.2	中 8.4	中 19	市比準	市比準				
	2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.8	純 11	市比準	市比準				

市区町村名：大川市

大川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	幡保	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		—	純 3.0	純 11	—	—		
		1 国道沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い	30	1.2	中 8.4	中 21	市比準	市比準		
ひ	一木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 8.4	中 19	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 11	市比準	市比準		
へ	紅粉屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.0	中 8.4	中 19	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 11	市比準	市比準		
ほ	本木室	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道沿い	40	1.1	中 8.8	中 19	市比準	市比準		
		2 県道沿い	30	1.1	中 8.8	中 19	市比準	市比準		
み	三丸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い	30	1.1	中 8.4	中 19	市比準	市比準		
む	向島	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 8.4	中 21	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 6.4	純 11	市比準	市比準		
も	諸富	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 11	—	—		

市区町村名：大川市

大川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	諸富	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道沿い	40	1.1	中 8.4	中 19	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.8	純 11	市比準	市比準		