

市区町村名：宮若市

直方税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	磯光	農業振興地域内の農用地区域	%	一	純 2.1	純 4.3	純 3.5	純 3.5			
		上記以外の地域		1.2	中 4.1	中 12	中 10	中 10			
	稲光	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域		1.2	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5			
	犬鳴	全域		1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5			
お	乙野	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域		1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5			
か	金丸	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域									
		1 主要地方道福岡直方線沿い		30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域			1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
	金生	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域		1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5			
	上有木	農業振興地域内の農用地区域		一	純 2.1	純 4.3	純 3.6	純 3.6			
		上記以外の地域		1.1	中 4.1	中 12	純 3.6	純 3.6			
	上大隈	農業振興地域内の農用地区域		一	純 2.1	純 4.3	純 3.5	純 3.5			
		上記以外の地域		1.2	中 4.1	中 12	純 3.5	純 3.5			
く	倉久	農業振興地域内の農用地区域		一	純 2.1	純 4.3	純 3.6	純 3.6			
		上記以外の地域		1.2	中 4.1	中 12	純 3.6	純 3.6			
	黒丸	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域		1.2	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5			
こ	小伏	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域		1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5			
さ	三ヶ畑	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域		1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5			
し	下	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域		1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5			
	下有木	農業振興地域内の農用地区域		一	純 2.1	純 4.3	純 3.6	純 3.6			

市区町村名：宮若市

直方税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下有木	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道芹田石丸線沿い		1.2	中 4.1	中 12	純 3.6	純 3.6		
	2 上記以外の地域	1.1		中 4.1	中 12	純 3.6	純 3.6			
	四郎丸	農業振興地域内の農用地区域		一	純 2.1	純 4.3	純 3.6	純 3.6		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道岡垣宮田線沿い		1.2	中 4.1	中 12	純 3.6	純 3.6		
2 上記以外の地域		1.2	中 4.1	中 12	純 3.6	純 3.6				
せ	芹田	農業振興地域内の農用地区域	一	純 2.1	純 4.3	純 3.6	純 3.6			
		上記以外の地域								
		1 主要地方道福岡直方線(旧道)沿い	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.1	中 12	純 3.6	純 3.6		
た	平	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域		1.2	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
	高野	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域		1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
	竹原	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域		1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
つ	鶴田	農業振興地域内の農用地区域		一	純 2.1	純 4.3	純 3.5	純 3.5		
		上記以外の地域		1.2	中 4.1	中 12	中 10	中 10		
な	長井鶴	農業振興地域内の農用地区域		一	純 2.1	純 4.3	純 3.5	純 3.5		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道福岡直方線(旧道)沿い	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.3	中 4.1	中 12	純 3.5	純 3.5		
ぬ	沼口	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域		1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
は	原田	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域		1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
ふ	福丸	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5		

市区町村名：宮若市

直方税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福丸	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道飯塚福岡線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 主要地方道福岡直方線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
へ	縁山畑	上記以外の地域	—	1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
		1 主要地方道福岡直方線（旧道）沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	—	1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
ほ	本城	農業振興地域内の農用地区域	—	1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	—	1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
み	水原	農業振興地域内の農用地区域	—	1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域	—	1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
		1 主要地方道福岡直方線（旧道）沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
み	宮田	農業振興地域内の農用地区域	—	1.1	中 4.1	中 12	純 3.5	純 3.5		
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	—	1.1	中 4.1	中 12	純 3.5	純 3.5		
み	宮永	農業振興地域内の農用地区域	—	1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域	—	1.1	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
		1 主要地方道福岡直方線（旧道）沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
や	山口	農業振興地域内の農用地区域	—	1.2	中 4.1	中 12	純 3.5	純 3.5		
		上記以外の地域	—	1.2	中 4.1	中 12	純 3.5	純 3.5		
		2 主要地方道福岡直方線（旧道）以北	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
ゆ	湯原	農業振興地域内の農用地区域	—	1.2	中 4.1	中 12	純 3.5	純 3.5		
		上記以外の地域	—	1.2	中 4.1	中 12	純 3.5	純 3.5		
		3 上記以外の地域	—	1.2	中 4.1	中 12	純 3.5	純 3.5		
り	龍徳	農業振興地域内の農用地区域	—	1.2	中 4.1	中 12	純 3.5	純 3.5		
		上記以外の地域	—	1.2	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
		（1）桐野工業団地	—	1.2	中 4.1	中 12	純 3.5	純 3.5		
り	龍徳	農業振興地域内の農用地区域	—	1.2	中 4.1	中 12	純 3.5	純 3.5		
		上記以外の地域	—	1.2	中 2.6	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
		（2）上記以外の地域	—	1.2	中 4.1	中 12	純 3.5	純 3.5		

市区町村名：宮若市

直方税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
り	龍徳	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 主要地方道福岡直方線（旧道）沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		2 上記以外の地域		1.1	中	4.1	中	12	純	3.5	純	3.5
		わ	脇田	農業振興地域内の農用地区域		一	純	1.9	純	2.9	純	1.5
		上記以外の地域		1.0	中	2.6	中	7.0	純	1.5	純	1.5