

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬高町文廣	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		一純 4.7純 8.4純 1.5純 1.5								
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く国道209号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	瀬高町大江	農業振興地域内の農用地区域								
		一純 4.7純 8.4純 1.5純 1.5								
		上記以外の地域								
		1 国道209号線沿い		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く国道・県道沿い		1.1	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5		
	瀬高町太神	農業振興地域内の農用地区域								
		一純 3.0純 8.3純 1.5純 1.5								
		上記以外の地域								
		1 国道209号線沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い	30	1.1	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5		
	瀬高町大草	農業振興地域内の農用地区域								
		一純 4.7純 8.3純 1.5純 1.5								
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.2	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域		1.2	純 4.7	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
瀬高町大廣園	農業振興地域内の農用地区域									
	一純 3.0純 8.3純 1.5純 1.5									
	上記以外の地域									
	1 県道沿い		1.3	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5			
	2 上記以外の地域		1.3	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5			
瀬高町小川	農業振興地域内の農用地区域									
	一純 4.7純 8.4純 1.5純 1.5									
	上記以外の地域									
	1 国道209号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	2 上記を除く国道・県道沿い	30	1.1	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5			

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬高町小川	3 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 8.4	純 1.5	純 1.5		
	瀬高町小田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
		1 県道沿い		1.2	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域		1.2	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
	瀬高町上庄	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 4.7	純 8.4	純 1.5	純 1.5		
		1 国道・県道沿い	30	1.3	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.7	純 8.4	純 1.5	純 1.5		
	瀬高町河内	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
		1 国道209号線沿い		1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い		1.3	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5		
		3 上記以外の地域		1.3	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
	瀬高町坂田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 4.7	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
		1 国道209号線沿い		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い		1.3	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5		
		3 上記以外の地域		1.3	純 4.7	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
	瀬高町下庄	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 4.7	純 8.4	純 1.5	純 1.5		
		1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く国道209号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記を除く国道・県道沿い	30	1.1	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5		
		4 上記以外の地域	30	1.3	純 4.7	純 8.4	純 1.5	純 1.5		
瀬高町泰仙寺	全域		1.1	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5			
瀬高町高柳	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 4.7	純 8.3	純 1.5	純 1.5			

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬高町高柳	1 国道・県道沿い	%	1.3	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域		1.3	純 4.7	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
	瀬高町長田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域								
		1 国道209号線沿い		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い		1.2	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5		
		3 上記以外の地域		1.3	純 4.7	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
	瀬高町濱田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域								
		1 国道209号線沿い		1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い		1.3	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5		
		3 上記以外の地域		1.1	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
	瀬高町東津留	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.3	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
	瀬高町廣瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.2	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域		1.2	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
瀬高町本郷	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.7	純 8.4	純 1.5	純 1.5				
	上記以外の地域									
	1 県道沿い	30	1.1	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5			
	2 上記以外の地域	1.3	純 4.7	純 8.4	純 1.5	純 1.5				
瀬高町松田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5				
	上記以外の地域									
	1 国道・県道沿い	1.3	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5				
	2 上記以外の地域	1.3	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5				

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
せ	瀬高町本吉	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域		一	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5			
		1 県道沿い		1.3	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域		1.2	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5			
		瀬高町山門		農業振興地域内の農用地区域	一	純 3.0	純 8.3	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域		1.3	中 7.3	中 12	純 1.5	純 1.5			
	た	高田町今福		市街化区域	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
				市街化調整区域	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
				1 国道209号線沿い	1.1	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7		
				2 県道沿い	1.1	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7		
				3 上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7		
				農業振興地域内の農用地区域	一	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7		
高田町岩津		市街化区域	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域	1.1	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7				
		1 県道沿い	1.1	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7				
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7				
		農業振興地域内の農用地区域	一	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7				
		上記以外の地域	1.1	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7				
高田町永治	市街化調整区域	1.3	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7					
	1 県道沿い	1.3	純 2.5	純 5.9	純 1.7	純 1.7					
	2 上記以外の地域	1.3	純 2.5	純 5.9	純 1.7	純 1.7					
	農業振興地域内の農用地区域	一	純 2.5	純 5.9	純 1.7	純 1.7					
	高田町江浦	市街化区域	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準				
		1 国道沿い	30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高田町江浦	2 上記以外の地域	%	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 国道沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 県道沿い	30	1.1	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7			
	高田町江浦町	3 上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 5.9	純 1.7	純 1.7			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 5.9	純 1.7	純 1.7			
		市街化調整区域									
		1 国道208号線沿い		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
	高田町海津	2 県道沿い		1.0	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7			
		3 上記以外の地域		1.0	純 2.5	純 5.9	純 1.7	純 1.7			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 5.9	純 1.7	純 1.7			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7			
高田町上楠田	上記以外の地域										
	1 県道沿い		1.2	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7				
	2 上記以外の地域		1.2	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7				
	市街化調整区域										
	1 県道沿い		1.2	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7				
	2 上記以外の地域		1.2	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7				
高田町亀谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7				
	上記以外の地域										
高田町北新開	1 県道沿い		1.1	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7				
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7				
	全域		1.2	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7				
	市街化区域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準				
高田町北新開	市街化調整区域										
	1 県道沿い		1.1	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7				
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 5.9	純 1.7	純 1.7				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 5.9	純 1.7	純 1.7			

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高田町黒崎開	市街化調整区域	%								
		1 県道沿い		1.1	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域		1.2	純 2.5	純 5.9	純 1.7	純 1.7			
	高田町下楠田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 5.9	純 1.7	純 1.7			
		市街化区域		30							
		1 国道208号線沿い			1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	2 上記以外の地域	1.1		市比準	市比準	市比準	市比準				
	高田町昭和開	市街化調整区域		%							
		1 県道沿い			1.1	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域			1.1	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7		
	高田町竹飯	農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7		
		全域			1.1	純 2.5	純 5.9	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域			1.2						
	1 国道・県道沿い	中 6.1				中 9.9	純 1.7	純 1.7			
	2 上記以外の地域	1.2			純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7			
	高田町田尻	農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域			1.1						
		1 県道沿い				中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7		
	2 上記以外の地域	1.1			純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7			
	高田町田浦	全域			1.2	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7		
高田町徳島	市街化調整区域	%									
	1 国道・県道沿い		1.0		中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7			
	2 上記以外の地域		1.0		純 2.5	純 5.9	純 1.7	純 1.7			
高田町濃施	農業振興地域内の農用地区域		—		純 2.5	純 5.9	純 1.7	純 1.7			
	市街化区域		40								
	1 国道沿い				1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
2 上記以外の地域	30		1.1		市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高田町濃施	市街化調整区域	30	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道沿い		1.1	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7		
	2 上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7				
	高田町飯江	農業振興地域内の農用地区域		一	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域								
	1 県道沿い	1.2	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7				
	2 上記以外の地域	1.2	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7				
	高田町原	市街化調整区域								
		1 県道沿い	1.1	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7			
		農業振興地域内の農用地区域		一	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7		
	上記以外の地域									
	1 県道沿い	1.1	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7				
	2 上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7				
	高田町舞鶴	農業振興地域内の農用地区域		一	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域								
	1 国道・県道沿い	1.2	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7				
	2 上記以外の地域	1.2	純 2.6	純 5.9	純 1.7	純 1.7				
高田町南新開	市街化区域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 県道沿い	1.1	中 6.1	中 9.9	純 1.7	純 1.7				
	2 上記以外の地域	1.1	純 2.5	純 5.9	純 1.7	純 1.7				
	農業振興地域内の農用地区域		一	純 2.5	純 5.9	純 1.7	純 1.7			
や 山川町尾野	国道・県道沿い	30	1.1	中 7.9	中 10	純 1.3	純 1.3			
	上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 5.2	純 1.3	純 1.3			
山川町河原内	県道沿い		1.1	中 7.9	中 10	純 1.3	純 1.3			
	上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 5.2	純 1.3	純 1.3			
山川町北関	国道沿い		1.2	中 7.9	中 10	純 1.3	純 1.3			

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山川町北関	上記以外の地域	%	1.1	純 2.9	純 5.2	純 1.3	純 1.3		
	山川町甲田	国道沿い		1.3	中 7.9	中 10	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域		1.3	純 2.9	純 5.2	純 1.3	純 1.3		
	山川町重富	国道沿い		1.3	中 7.9	中 10	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 5.2	純 1.3	純 1.3		
	山川町清水	国道沿い		1.2	中 7.9	中 10	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 5.2	純 1.3	純 1.3		
	山川町立山	国道沿い		1.3	中 7.9	中 10	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 5.2	純 1.3	純 1.3		
	山川町原町	国道沿い		1.3	中 7.9	中 10	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域		1.3	純 2.9	純 5.2	純 1.3	純 1.3		
	山川町真弓	全域		1.1	純 2.9	純 5.2	純 1.3	純 1.3		