

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	曙町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		旭町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		有明町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.4	純 8.7	—	—	—	—	
			上記以外の地域								
			1 県道沿い	30	1.2	中 6.8	中 13	純 2.0	純 2.0	—	
2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 8.7	純 2.0	純 2.0	—				
い	一新町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		稲荷町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
			上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	
え	恵美須町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
お	奥州町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—		
		大浜町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.4	純 8.7	—	—	—		
			上記以外の地域								
			1 県道沿い	30	1.2	中 6.8	中 13	純 2.0	純 2.0	—	
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 10	純 2.0	純 2.0	—		
沖端町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—			
	鬼童町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—		
か	鍛冶屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—		
		片原町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		蟹町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		上町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		上宮永町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.4	純 8.7	—	—	—		
上記以外の地域											
1 県道沿い	40		1.1	周比準	周比準	—	—	—			
2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 10	純 2.0	純 2.0	—				
蒲生	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.4	純 8.7	—	—	—				
	上記以外の地域										

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	蒲生	1 県道沿い	30	1.2	中 6.8	中 13	純 2.0	純 2.0			
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 10	純 2.0	純 2.0			
	金納	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.4	純 8.7	—	—		
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	40	1.2	中 6.8	中 13	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 10	—	—			
き	北長柄町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	京町	全域	—	路線	—	—	—	—			
く	久々原	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.4	純 8.7	—	—		
		上記以外の地域									
		1 県道・市道西蒲池間線沿い	40	1.1	中 6.8	中 13	純 2.0	純 2.0			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 10	純 2.0	純 2.0			
こ	糞屋町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.4	純 8.7	—	—		
		上記以外の地域									
	古賀	1 県道沿い	30	1.1	中 6.8	中 13	純 2.0	純 2.0			
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 10	純 2.0	純 2.0			
		全域		—	路線	—	—	—	—		
		全域		—	路線	周比準	周比準	—	—		
さ	材木町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.4	純 8.7	—	—		
		上記以外の地域									
	坂本町	全域		—	路線	周比準	周比準	—	—		
		全域		—	路線	周比準	周比準	—	—		
し	下宮永町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.4	純 8.7	—	—		
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	40	1.2	中 6.8	中 13	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 10	—	—			
	城隅町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	昭南町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.4	純 8.7	—	—		
上記以外の地域		30	1.2	純 4.4	純 10	純 2.0	純 2.0				

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	城南町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	新船津町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—	
	新外町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	新町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	す	隅町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		た 高島	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.4	純 8.7	—	—	—	—	—
			上記以外の地域	—	1.1	純 4.4	純 10	—	—	—	—
		立石	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.4	純 8.7	—	—	—	—	—
			上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
1 県道沿い			30	1.2	中 6.8	中 13	—	—	—	—	
2 上記以外の地域			30	1.1	純 4.4	純 10	—	—	—	—	
田脇		農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.4	純 8.7	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 県道沿い	40	1.3	中 6.8	中 13	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 10	—	—	—	—		
ち 筑紫町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—		
	1 県道沿い	30	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 10	—	—	—	—		
つ 佃町	全域	30	1.2	純 4.4	純 10	—	—	—	—		
	辻町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
	椿原町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
て 出来町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
	常盤町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—		
な 中町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
	七ツ家	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.4	純 8.7	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—		

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	七ツ家	1 県道沿い	30	1.1	中 6.8	中 13	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 10	純 2.0	純 2.0		
に	西魚屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	西蒲池	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 8.7	—	—		
は	西浜武	上記以外の地域								
		1 国道208号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	—	—		
		2 国道385号線・県道沿い	30	1.2	中 6.8	中 13	—	—		
		3 上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 10	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 8.7	—	—		
		上記以外の地域								
間	橋本町	1 県道沿い	30	1.3	中 6.8	中 13	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 10	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 8.7	—	—		
		上記以外の地域								
ふ	袋町	1 県道沿い	30	1.2	中 6.8	中 13	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 10	純 2.0	純 2.0		
ひ	東魚屋町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		東蒲池	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 8.7	—	—	
ほ	保加町	1 国道・県道沿い	30	1.2	中 6.8	中 13	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 10	—	—		
ほ	保加町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	本城町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	本町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
み	三橋町磯島	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.0	純	7.2	—	—		
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	1.1	中	6.4	中	13	—	—		
	三橋町今古賀	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	30	1.2	純	5.0	純	7.2	—	—	
	三橋町枝光	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.0	純	7.2	—	—		
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
		1 国道208号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
	三橋町江曲	2 県道沿い	30	1.1	中	6.4	中	13	—	—	
3 上記以外の地域		30	1.0	純	5.0	純	7.2	—	—		
農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.0	純	7.2	—	—			
三橋町起田	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
	上記以外の地域										
	1 県道沿い	30	1.1	中	6.4	中	13	—	—		
三橋町蒲船津	2 上記以外の地域	30	1.1	純	5.0	純	7.2	—	—		
	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.0	純	7.2	—	—			
	上記以外の地域										
	1 1400～1415番（枝番を含む）	30	1.1	周比準	周比準	—	—				
	2 上記を除く国道・県道沿い	30	1.1	中	6.4	中	13	—	—		
	3 上記以外の地域	30	1.2	純	5.0	純	7.2	—	—		

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三橋町木元	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.0	純 7.2	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 県道沿い		1.1	中 6.4	中 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.0	純 7.2	—	—	—	—	
		三橋町五拾町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 7.2	—	—	—	—
			上記以外の地域								
	1 国道・県道沿い			1.2	中 6.4	中 13	—	—	—	—	
	三橋町下百町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 7.2	—	—	—	—	
	三橋町白鳥	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 7.2	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 国道・県道沿い	30	1.2	中 6.4	中 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 7.2	—	—	—	—	
	三橋町高畑	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—	
	三橋町棚町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 7.2	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 国道・県道沿い		1.0	中 6.4	中 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.0	純 5.1	純 7.2	—	—	—	—	
	三橋町垂見	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 7.2	—	—	—	—	
上記以外の地域											
1 国道沿い		30	1.1	中 6.4	中 13	—	—	—	—		
2 上記以外の地域		30	1.1	純 5.1	純 7.2	—	—	—	—		
三橋町中山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 7.2	—	—	—	—		
	上記以外の地域										
	1 県道沿い		1.2	中 6.4	中 13	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域		1.2	純 5.0	純 7.2	—	—	—	—		

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三橋町久末	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.0	純 7.2	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 国道・県道沿い	30	1.2	中 6.4	中 13	—	—	—	—	
	三橋町百町	農業振興地域内の農用地区域									
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	30	1.2	中 6.4	中 13	—	—	—	—	
	三橋町藤吉	農業振興地域内の農用地区域									
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
	三橋町正行	農業振興地域内の農用地区域									
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	30	1.2	中 6.4	中 13	—	—	—	—	
	三橋町新村	農業振興地域内の農用地区域									
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	30	1.2	中 6.4	中 13	—	—	—	—	
	三橋町柳河	農業振興地域内の農用地区域									
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
	三橋町吉開	農業振興地域内の農用地区域									
		上記以外の地域									
		1 国道・県道沿い	30	1.1	中 6.4	中 13	—	—	—	—	
			2 上記以外の地域	30	1.2	純 5.0	純 7.2	—	—	—	—

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三橋町吉開	1 県道沿い	%	1.1	中 6.4	中 13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.0	純 7.2	—	—	—	—
	南長柄町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		南浜武	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.4	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道・市道西蒲池間線沿い	30	1.1	中 6.8	中 13	純 2.0	純 2.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 10	純 2.0	純 2.0	—	—
	宮永町	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	も	茂庵町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
		本船津町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
		元町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
や	八百屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		矢加部	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.4	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.3	中 6.8	中 13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.3	純 4.4	純 10	—	—	—	
	弥四郎町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.4	純 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 6.8	中 13	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 10	—	—	—	
	矢留本町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.4	純 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 6.8	中 13	—	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 10	—	—	—		
矢留町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—		
柳町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—		



市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	大和町明野	全域	%	1.2	純 3.8	純 7.1	—	—	—	—	
	大和町大坪	全域		1.0	純 3.5	純 7.1	—	—	—	—	
	大和町栄	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.8	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 国道208号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 県道沿い	30	1.3	中 6.4	中 13	—	—	—	—	
	大和町皿垣開	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.5	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 県道沿い		1.3	中 6.4	中 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.5	純 7.1	—	—	—	—	
	大和町塩塚	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.8	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 国道208号線沿い	30	1.3	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 県道沿い	30	1.2	中 6.4	中 13	—	—	—	—	
	大和町鷹ノ尾	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.8	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 国道208号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 県道沿い	30	1.2	中 6.4	中 13	—	—	—	—	
	大和町谷垣	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.8	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 県道沿い		1.3	中 6.4	中 13	—	—	—	—	
2 上記以外の地域			1.0	純 3.5	純 7.1	—	—	—	—		
大和町徳益	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.8	純 7.1	—	—	—	—	
	上記以外の地域										
	1 国道208号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	大和町徳益	2 県道沿い	30	1.1	中 6.4	中 13	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.3	純 3.8	純 7.1	—	—	—	—
		大和町豊原	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.8	純 7.1	—	—	—	—
	大和町中島	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道208号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 県道沿い	40	1.2	中 6.4	中 13	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.3	純 3.8	純 7.1	—	—	—	—
		大和町永田開	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.5	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
	大和町六合	1 国道208号線沿い	40	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 県道沿い	40	1.0	中 6.4	中 13	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 7.1	—	—	—	—
	大和町永田開	全域	—	1.0	純 3.5	純 7.1	—	—	—	—
	大和町六合	大和町六合	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.8	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
1 県道沿い		—	1.2	中 6.4	中 13	—	—	—	—	
よ	横山町	2 上記以外の地域	—	1.2	純 3.8	純 7.1	—	—	—	—
		横山町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
	吉富町	大和町永田開	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.4	純 8.7	—	—	—	—
上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—	—	
1 県道沿い		30	1.1	中 6.8	中 13	—	—	—	—	
吉原	吉富町	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 10	—	—	—	—
		吉原	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.4	純 8.7	—	—	—	—
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 県道・市道西蒲池間線沿い	30	1.1	中 6.8	中 13	純 2.0	純 2.0	—	—	
2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 10	純 2.0	純 2.0	—	—		