

市区町村名：小城市

佐賀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	芦刈町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.0	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道207号線沿い	30	1.0	周比準	周比準	—	—		
		2 国道444号線及び県道牛津芦刈線沿い	30	1.1	中 5.0	中 6.3	—	—		
	う	牛津町	農業振興地域内の農用地区域							
			1 上砥川、下砥川		—	純 3.8	純 2.8	純 2.6	純 2.6	
			2 上記以外の地域		—	純 4.7	純 2.8	—	—	
			上記以外の地域							
			1 国道34号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—	
			2 上記以外の地域							
お	小城市	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.6	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 7.4	中 6.4	純 2.1	純 2.1		
	小城市池上	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.6	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域	30	1.0	中 6.4	中 6.4	純 2.1	純 2.1		
	小城市岩蔵	全域	30	1.1	純 4.1	純 2.5	純 2.1	純 2.1		
	小城市栗原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.6	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域								
		1 国道203号線沿い	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：小城市

佐賀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小city町栗原	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 5.6	純 2.1	純 2.1		
		小city町畑田	農業振興地域内の農用地区域							
	小city町畑田	1 長崎自動車道以北		—	純 4.1	純 2.5	純 2.1	純 2.1		
		2 上記以外の地域		—	純 4.1	純 5.6	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域								
		1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
	小city町畑田	2 上記を除く国道203号線沿い		30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		3 長崎自動車道以北		30	1.1	純 4.1	純 2.5	純 2.1	純 2.1	
		4 上記以外の地域		30	1.1	中 6.4	中 6.4	純 2.1	純 2.1	
		小city町晴気	農業振興地域内の農用地区域							
	小city町晴気	1 長崎自動車道以北		—	純 4.1	純 2.5	純 2.1	純 2.1		
		2 上記以外の地域		—	純 4.1	純 5.6	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域								
		1 国道203号線沿い		30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	
		2 長崎自動車道以北		30	1.3	純 4.1	純 2.5	純 2.1	純 2.1	
	小city町晴気	3 上記以外の地域		30	1.3	中 6.7	中 6.4	純 2.1	純 2.1	
		小city町船田	農業振興地域内の農用地区域							
		小city町船田	上記以外の地域		30	1.2	中 7.4	中 6.4	純 2.1	純 2.1
	小city町松尾	小city町松尾	農業振興地域内の農用地区域							
		1 祇園川以北		—	純 4.1	純 2.5	純 2.1	純 2.1		
2 上記以外の地域			—	純 4.1	純 5.6	純 2.1	純 2.1			
上記以外の地域										
1 路線価地域			—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
2 上記を除く祇園川以北			30	1.1	純 4.1	純 2.5	純 2.1	純 2.1		
小city町松尾	3 上記以外の地域		30	1.2	中 6.4	中 6.4	純 2.1	純 2.1		
	み 三日月町	農業振興地域内の農用地区域								
み	三日月町	上記以外の地域								
	1 久米		—	純 4.6	純 2.0	純 2.6	純 2.6			

市区町村名：小城市

佐賀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三日月町	(1) 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		(2) 上記を除く国道203号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		(3) 上記以外の地域	30	1.2	中 7.4	中 6.7	純 2.6	純 2.6	—	—
		2 三ヶ島								
		(1) 県道川上牛津線沿い	30	1.3	中 7.4	中 6.7	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 7.4	中 6.7	—	—	—	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 国道34号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		(2) 国道203号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		(3) 上記以外の地域	30	1.2	中 7.4	中 6.7	純 2.6	純 2.6	—	—