

市区町村名：安芸郡府中町

海田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青崎中	向洋駅周辺土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	青崎東	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	青崎南	全域（向洋駅周辺土地区画整理事業施行地区内）		個別	個別	個別	個別	個別		
い	石井城1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
お	大須1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大通1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
こ	鹿籠1丁目	向洋駅周辺土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鹿籠2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
さ	桜ヶ丘	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 2.3	中 2.9	純 2.0	純 2.0		
し	清水ヶ丘	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 2.3	中 2.9	純 2.0	純 2.0		
	城ヶ丘	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	新地	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
せ	瀬戸ハイム1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	千代	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
つ	鶴江1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
は	浜田1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	浜田本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ほ	本町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
み	みくまり1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 24	中 11	中 11		
	緑ヶ丘	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	宮の町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
も	茂陰1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	桃山1丁目	向洋駅周辺土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		

市区町村名：安芸郡府中町

海田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
も	桃山1丁目	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	桃山2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
や	柳ヶ丘	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	八幡1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 2.3	中 2.9	純 2.0	純 2.0			
	山田1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 17	中 11	中 11			
	山田5丁目	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 2.3	中 2.9	純 2.0	純 2.0			
	上記以外	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 大谷、大年、上岡田、新宮、長尾、引地	40	1.1	中 15	中 22	中 11	中 11			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.3	中 2.9	純 2.0	純 2.0			