

市区町村名：山口市

山口稅務署

| 音順 | 市町村名・丁目名 | 適用地域名  | 借地権割合   | 固定資産税評価額に乘ずる倍率等 |            |            |            |            |            |            |
|----|----------|--|---------|-----------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|    |          |  |         | 宅地              | 田          | 畠          | 山林         | 原野         | 牧場         | 池沼         |
| あ  | 秋穂西      | 全域   | %<br>30 | 倍<br>1.1        | 倍<br>純 1.9 | 倍<br>純 3.0 | 倍<br>純 2.8 | 倍<br>純 2.8 | 倍<br>純 2.8 | 倍<br>純 2.8 |
|    | 秋穂東      | 主要地方道宇部防府線沿い   | 30      | 1.1             | 周比準        | 周比準        | 純 2.8      | 純 2.8      |            |            |
|    |          | 市道遍明院峠線沿い及び浦本町線沿い  | 30      | 1.1             | 周比準        | 周比準        | 純 2.8      | 純 2.8      |            |            |
|    |          | 市道日地中線沿い   | 30      | 1.1             | 周比準        | 周比準        | 純 2.8      | 純 2.8      |            |            |
|    |          | 市道大河内浜内線沿い   | 30      | 1.1             | 周比準        | 周比準        | 純 2.8      | 純 2.8      |            |            |
|    |          | 上記以外の地域  | 30      | 1.1             | 純 1.9      | 純 3.0      | 純 2.8      | 純 2.8      |            |            |
|    | 秋穂二島     | 県道大海秋穂二島線沿い、主要地方道山口小郡秋穂線沿い、主要地方道宇部防府線沿い及び県道山口秋穂線沿い                   |         |                 |            |            |            |            |            |            |
|    |          | 1 農業振興地域内の農用地区域  |         |                 | —          | 純 3.4      | 純 7.4      | 純 1.7      | 純 1.7      |            |
|    |          | 2 上記以外の地域  | 40      | 1.1             | 周比準        | 周比準        | 市比準        | 市比準        |            |            |
|    |          | 上記以外の地域  | 30      | 1.1             | 純 1.9      | 純 2.7      | 純 1.7      | 純 1.7      |            |            |
|    | 葵1・2丁目   | 路線価地域  | —       | 路線              | 周比準        | 周比準        | —          | —          |            |            |
|    |          | 上記以外の地域  | 50      | 1.1             | 周比準        | 周比準        | —          | —          |            |            |
|    | 青葉台      | 全域   | 40      | 1.1             | —          | 周比準        | 市比準        | —          |            |            |
|    | 赤妻町      | 路線価地域  | —       | 路線              | 周比準        | 周比準        | 市比準        | 市比準        |            |            |
|    |          | 上記以外の地域  | 40      | 1.1             | 周比準        | 周比準        | 市比準        | 市比準        |            |            |
|    | 朝倉町      | 路線価地域  | —       | 路線              | 周比準        | 周比準        | 市比準        | 市比準        |            |            |
|    |          | 上記以外の地域  | 40      | 1.1             | 周比準        | 周比準        | 市比準        | 市比準        |            |            |
|    | 朝田       | 国道9号沿い   | 50      | 1.1             | 周比準        | 周比準        | —          | —          |            |            |
|    |          | 県道宮野大歳線沿い  | 40      | 1.1             | 周比準        | 周比準        | —          | —          |            |            |
|    |          | 都市計画法上の用途地域  | 40      | 1.1             | 周比準        | 周比準        | 市比準        | 市比準        |            |            |
|    |          | 上記以外の地域  |         |                 |            |            |            |            |            |            |
|    |          | 1 市後、梅木、沖村、上丁田、開作、上市、古曾坊、下市、下丁田、出口、西殿、橋面、馬場、東殿、古宮、坊河内、見取尾、南河内、森河内、行久 | 40      | 1.1             | 周比準        | 周比準        | 市比準        | 市比準        |            |            |
|    |          | 2 岩富、芝村、珍才、椿河内、次村、東川久保、宮原村   | 40      | 1.1             | 中 17       | 中 34       | 純 1.7      | 純 1.7      |            |            |
|    |          | 3 上記以外の地域  | 30      | 1.1             | 純 2.0      | 純 4.3      | 純 1.7      | 純 1.7      |            |            |
|    | 旭通り1・2丁目 | 全域   | —       | 路線              | 周比準        | 周比準        | —          | —          |            |            |

市区町村名：山口市

山口税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名  | 借地権割合                     | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等                 |                                     |                                     |                                     |                                     |    |    |   |
|----|------------|--|---------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|----|---|
|    |            |  |                           | 宅地                              | 田                                   | 畠                                   | 山林                                  | 原野                                  | 牧場 | 池沼 | 倍 |
| あ  | 阿知須        | 国道190号沿い、県道山口阿知須字部線沿い及び市道岩倉浜線沿い<br>県道善和阿知須線沿い<br>都市計画法上の用途地域<br>農業振興地域内の農用地区域<br>上記以外の地域 | %<br>40<br>40<br>40<br>30 | 1.1<br>周比準<br>周比準<br>周比準<br>1.1 | 周比準<br>周比準<br>周比準<br>純 2.1<br>純 2.1 | 周比準<br>周比準<br>周比準<br>純 3.0<br>純 3.0 | 市比準<br>市比準<br>市比準<br>純 2.3<br>純 2.3 | 市比準<br>市比準<br>市比準<br>純 2.3<br>純 2.3 |    |    |   |
|    | 阿東生雲中      | 全域   | 30                        | 1.1                             | 純 1.9                               | 純 2.7                               | 純 1.0                               | 純 1.0                               |    |    |   |
|    | 阿東生雲西分     | 全域   | 30                        | 1.1                             | 純 1.9                               | 純 2.7                               | 純 1.0                               | 純 1.0                               |    |    |   |
|    | 阿東生雲東分     | 全域   | 30                        | 1.1                             | 純 1.9                               | 純 2.7                               | 純 1.0                               | 純 1.0                               |    |    |   |
|    | 阿東嘉年上      | 全域   | 30                        | 1.1                             | 純 1.9                               | 純 2.7                               | 純 1.0                               | 純 1.0                               |    |    |   |
|    | 阿東嘉年下      | 全域   | 30                        | 1.1                             | 純 1.9                               | 純 2.7                               | 純 1.0                               | 純 1.0                               |    |    |   |
|    | 阿東篠目       | 全域   | 30                        | 1.1                             | 純 1.9                               | 純 2.7                               | 純 1.0                               | 純 1.0                               |    |    |   |
|    | 阿東地福上      | 全域   | 30                        | 1.1                             | 純 1.9                               | 純 2.7                               | 純 1.0                               | 純 1.0                               |    |    |   |
|    | 阿東地福下      | 全域   | 30                        | 1.1                             | 純 1.9                               | 純 2.7                               | 純 1.0                               | 純 1.0                               |    |    |   |
|    | 阿東藏目喜      | 全域   | 30                        | 1.1                             | 純 1.9                               | 純 2.7                               | 純 1.0                               | 純 1.0                               |    |    |   |
|    | 阿東徳佐上      | 全域   | 30                        | 1.1                             | 純 1.9                               | 純 2.7                               | 純 1.0                               | 純 1.0                               |    |    |   |
|    | 阿東徳佐下      | 全域   | 30                        | 1.1                             | 純 1.9                               | 純 2.7                               | 純 1.0                               | 純 1.0                               |    |    |   |
|    | 阿東徳佐中      | 全域   | 30                        | 1.1                             | 純 1.9                               | 純 2.7                               | 純 1.0                               | 純 1.0                               |    |    |   |
| い  | 石観音町       | 全域   | —                         | 路線                              | —                                   | 周比準                                 | —                                   | —                                   |    |    |   |
|    | 維新公園1～6丁目  | 国道9号沿い<br>上記以外の地域  | 50<br>40                  | 1.1<br>周比準<br>周比準               | 周比準<br>周比準                          | 市比準<br>市比準                          | 市比準<br>市比準                          | 市比準<br>市比準                          |    |    |   |
|    | 泉町         | 全域   | —                         | 路線                              | 周比準                                 | 周比準                                 | —                                   | —                                   |    |    |   |
|    | 糸米1・2丁目    | 全域   | —                         | 路線                              | 周比準                                 | 周比準                                 | 市比準                                 | 市比準                                 |    |    |   |
|    | 今井町        | 全域   | —                         | 路線                              | 周比準                                 | 周比準                                 | —                                   | —                                   |    |    |   |
| う  | 後河原        | 全域   | —                         | 路線                              | —                                   | 周比準                                 | —                                   | —                                   |    |    |   |
| え  | 駅通り1・2丁目   | 全域   | —                         | 路線                              | —                                   | 周比準                                 | —                                   | —                                   |    |    |   |
|    | 江崎         | 国道190号沿い及び県道江崎陶線沿い<br>上記以外の地域  | 40                        | 1.1<br>周比準<br>周比準               | 周比準<br>周比準                          | 市比準<br>市比準                          | 市比準<br>市比準                          | 市比準<br>市比準                          |    |    |   |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域  |                           |                                 | —純 1.9                              | 純 2.7                               | 純 1.7                               | 純 1.7                               |    |    |   |

市区町村名：山口市

山口税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名  | 適 用 地 域 名          | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |     |     |     |     |    |     |   |
|--------|-------------|--------------------|------------|-----------------|-----|-----|-----|-----|----|-----|---|
|        |             |                    |            | 宅地              | 田   | 畠   | 山林  | 原野  | 牧場 | 池沼  |   |
| え      | 江崎          | 2 上記以外の地域          | %<br>30    | 1.1             | 周比準 | 周比準 | 純   | 1.7 | 純  | 1.7 | 倍 |
|        | 江良 1～3 丁目   | 全域                 | 40         | 1.1             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 |    |     |   |
|        | 円政寺         | 全域                 | —          | 路線              | —   | —   | —   | —   | —  | —   |   |
|        | 円政寺町        | 全域                 | —          | 路線              | —   | —   | —   | —   | —  | —   |   |
| お      | 大市町         | 全域                 | —          | 路線              | —   | 周比準 | —   | —   | —  | —   |   |
|        | 大内小京都       | 都市計画法上の用途地域        | 40         | 1.1             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 |    |     |   |
|        |             | 上記以外の地域            | 40         | 1.1             | 中   | 13  | 中   | 34  | 純  | 1.7 | 純 |
|        | 大内千坊 1～6 丁目 | 主要地方道山口防府線沿い       | 50         | 1.1             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 |    |     |   |
|        |             | 都市計画法上の用途地域        | 40         | 1.1             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 |    |     |   |
|        |             | 上記以外の地域            | 40         | 1.1             | 中   | 13  | 中   | 34  | 純  | 1.7 | 純 |
|        | 大内中央 1・2 丁目 | 主要地方道山口防府線沿い       | 50         | 1.1             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 |    |     |   |
|        |             | 上記以外の地域            | 40         | 1.1             | 中   | 13  | 中   | 34  | 純  | 1.7 | 純 |
|        | 大内問田 1～5 丁目 | 都市計画法上の用途地域        | 40         | 1.1             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 |    |     |   |
|        |             | 上記以外の地域            | 40         | 1.1             | 中   | 13  | 中   | 34  | 純  | 1.7 | 純 |
|        |             | 1 中国縦貫自動車道以北       | 40         | 1.1             | 中   | 13  | 中   | 34  | 純  | 1.7 | 純 |
|        |             | 2 上記以外の地域          | 30         | 1.1             | 純   | 4.2 | 純   | 2.7 | 純  | 1.7 | 純 |
|        | 大内長野        | 主要地方道山口防府線沿い       | 50         | 1.1             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 |    |     |   |
|        |             | 都市計画法上の用途地域        | 40         | 1.1             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 |    |     |   |
|        |             | 上記以外の地域            | 30         | 1.1             | 純   | 1.9 | 純   | 2.7 | 純  | 1.7 | 純 |
|        | 大内氷上 1～7 丁目 | 主要地方道山口防府線沿い       | 50         | 1.1             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 |    |     |   |
|        |             | 都市計画法上の用途地域        | 40         | 1.1             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 |    |     |   |
|        |             | 上記以外の地域            | 40         | 1.1             | 中   | 13  | 中   | 34  | 純  | 1.7 | 純 |
|        | 大内姫山台       | 全域                 | 40         | 1.1             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 |    |     |   |
|        | 大内御堀        | 路線価地域              | —          | 路線              | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 |    |     |   |
|        |             | 主要地方道山口防府線沿い       | 50         | 1.1             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 |    |     |   |
|        |             | 都市計画法上の用途地域        | 40         | 1.1             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 |    |     |   |
|        |             | 上記以外の地域            | 40         | 1.1             | 中   | 13  | 中   | 34  | 純  | 1.7 | 純 |
|        |             | 1 中国縦貫自動車道以北（河原除く） | 40         | 1.1             | 中   | 13  | 中   | 34  | 純  | 1.7 | 純 |

市区町村名：山口市

山口税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名   | 適用地域名  | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |   |
|----|--------------|--|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|---|
|    |              |  |       | 宅地              | 田     | 畠     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |   |
| お  | 大内御堀         | 2 宇塚、籠屋、河原、木道子、五反田<br>(中国縦貫自動車道以南)、坂折、<br>桜木、高橋 (中国縦貫自動車道以南)<br>中蔵 | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  | 倍 |
|    |              | (1) 県道山口秋穂線沿い  | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |   |
|    |              | (2) 上記以外の地域  | 40    | 1.1             | 中 13  | 中 34  | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |   |
|    |              | 3 上記以外の地域  | 30    | 1.1             | 純 4.2 | 純 2.7 | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |   |
|    | 大内御堀 1～6 丁目  | 路線価地域  | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |   |
|    |              | 都市計画法上の用途地域  | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |   |
|    |              | 上記以外の地域  | 40    | 1.1             | 中 13  | 中 34  | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |   |
|    | 大内矢田         | 主要地方道山口防府線沿い   | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |   |
|    |              | 都市計画法上の用途地域  | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |   |
|    |              | 上記以外の地域  | 30    | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |   |
|    | 大内矢田北 1～6 丁目 | 主要地方道山口防府線沿い   | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |   |
|    |              | 上記以外の地域  | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |   |
|    | 大内矢田南 1～5 丁目 | 主要地方道山口防府線沿い   | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |   |
|    |              | 上記以外の地域  | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |   |
|    | 大内矢田南 6 丁目   | 1219～1225番、1231～1287番、1290～1295番 (枝番を含む)                           | 40    | 1.1             | 中 12  | 中 25  | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |   |
|    |              | 上記以外の地域  | 30    | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |   |
|    | 大内矢田南 7・8 丁目 | 主要地方道山口防府線沿い   | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |   |
|    |              | 上記以外の地域  | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |   |
|    | 大手町          | 全域   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     |    |    |   |
|    | 大殿大路         | 全域   | —     | 路線              | —     | 周比準   | —     | —     |    |    |   |
|    | 荻町           | 全域   | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |   |
|    | 折本 1・2 丁目    | 全域   | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |   |
|    | 小郡維新町        | 全域   | —     | 路線              | —     | 周比準   | —     | —     |    |    |   |
|    | 小郡円座西町       | 全域   | 40    | 1.1             | —     | —     | —     | —     |    |    |   |
|    | 小郡円座東町       | 全域   | 40    | 1.1             | —     | —     | —     | —     |    |    |   |
|    | 小郡大江町        | 全域   | —     | 路線              | —     | 周比準   | —     | —     |    |    |   |

市区町村名：山口市

山口税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名           | 借地権割合  | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |        |        |        |        |        |        |        |
|----|------------|-----------------|--------|-----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|    |            |                 |        | 宅地              | 田      | 畠      | 山林     | 原野     | 牧場     | 池沼     | 倍      |
| お  | 小郡尾崎町      | 国道9号沿い          | %<br>— | 路線              | 倍<br>— |
|    |            | 上記以外の地域         | 40     | 1.1             | —      | 周比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
|    | 小郡かぜの丘     | 全域              | 40     | 1.1             | —      | —      | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 小郡金堀町      | 全域              | 40     | 1.1             | —      | —      | —      | 市比準    | —      | —      | —      |
|    | 小郡上郷       | 国道9号沿い          | 50     | 1.1             | 周比準    | 周比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
|    |            | 都市計画法上の用途地域     | 40     | 1.1             | 周比準    | 周比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
|    |            | 上記以外の地域         | 30     | 1.1             | 純 2.1  | 純 3.0  | 純 1.7  | 純 1.7  | —      | —      | —      |
|    | 小郡給領町      | 全域              | —      | 路線              | —      | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 小郡黄金町      | 全域              | —      | 路線              | —      | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 小郡栄町       | 全域              | —      | 路線              | —      | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 小郡三軒屋町     | 全域              | —      | 路線              | 周比準    | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 小郡下郷       | 路線価地域           | —      | 路線              | 周比準    | 周比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
|    |            | 都市計画法上の用途地域     | 40     | 1.2             | 周比準    | 周比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
|    |            | 上記以外の地域         |        |                 |        |        |        |        |        |        |        |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |        |                 | —      | 純 7.0  | 純 9.3  | 純 1.7  | 純 1.7  | —      | —      |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 40     | 1.1             | 周比準    | 周比準    | 純 1.7  | 純 1.7  | 純 1.7  | —      | —      |
|    | 小郡新町1～7丁目  | 国道9号沿い          | 50     | 1.1             | 周比準    | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
|    |            | 都市計画法上の用途地域     | 40     | 1.1             | 周比準    | 周比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
|    |            | 上記以外の地域         | 30     | 1.1             | 純 2.1  | 純 3.0  | 純 1.7  | 純 1.7  | —      | —      | —      |
|    | 小郡大正町      | 全域              | —      | 路線              | —      | —      | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 小郡高砂町      | 全域              | —      | 路線              | —      | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 小郡長谷1丁目    | 路線価地域           | —      | 路線              | —      | —      | —      | —      | —      | —      | —      |
|    |            | 上記以外の地域         | 40     | 1.2             | —      | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 小郡花園町      | 全域              | —      | 路線              | —      | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 小郡光が丘      | 全域              | 40     | 1.1             | —      | —      | —      | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
|    | 小郡平砂町      | 全域              | —      | 路線              | —      | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 小郡船倉町      | 全域              | —      | 路線              | 周比準    | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 小郡平成町      | 全域              | —      | 路線              | —      | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |

市区町村名：山口市

山口税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名    | 適用地域名                   | 借地権割合  | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |              |              |              |       |     |    |   |
|----|---------------|-------------------------|--------|-----------------|--------------|--------------|--------------|-------|-----|----|---|
|    |               |                         |        | 宅地              | 田            | 畠            | 山林           | 原野    | 牧場  | 池沼 | 倍 |
| お  | 小郡前田町         | 全域                      | %<br>— | 路線<br>周比準       | 1.1<br>純 2.1 | 1.1<br>純 3.0 | 1.7<br>純 1.7 | —     | —   | —  | — |
|    | 小郡真名          | 全域                      | 30     | —               | —            | —            | —            | —     | —   | —  | — |
|    | 小郡緑町          | 全域                      | —      | 路線<br>周比準       | —            | —            | —            | —     | —   | —  | — |
|    | 小郡御幸町         | 全域                      | —      | 路線              | —            | 周比準          | —            | —     | —   | —  | — |
|    | 小郡みらい町 1 丁目   | 国道 9 号沿い                | 50     | 1.1             | —            | —            | —            | 市比準   | 市比準 | —  | — |
|    |               | 上記以外の地域                 | 40     | 1.1             | —            | —            | —            | 市比準   | 市比準 | —  | — |
|    | 小郡みらい町 2 丁目   | 全域                      | 40     | 1.1             | —            | —            | —            | 市比準   | 市比準 | —  | — |
|    | 小郡明治 1 丁目     | 全域                      | —      | 路線              | —            | 周比準          | —            | —     | —   | —  | — |
|    | 小郡明治 2 丁目     | 新山口駅北地区第一種市街地再開発事業施行地区内 | 個別     | —               | —            | —            | —            | —     | —   | —  | — |
|    |               | 路線価地域                   | —      | 路線              | —            | —            | —            | —     | —   | —  | — |
|    | 小郡山手上町        | 国道 9 号沿い                | —      | 路線              | —            | —            | —            | —     | —   | —  | — |
|    |               | 上記以外の地域                 | 40     | 1.1             | 周比準          | 周比準          | —            | 市比準   | 市比準 | —  | — |
|    | 小郡令和 1 ・ 2 丁目 | 全域                      | —      | 路線              | —            | 周比準          | —            | —     | —   | —  | — |
|    | 小郡令和 3 丁目     | 路線価地域                   | —      | 路線              | —            | 周比準          | —            | —     | —   | —  | — |
|    |               | 上記以外の地域                 | 40     | 1.2             | —            | —            | —            | —     | —   | —  | — |
|    | 小郡若草町         | 全域                      | —      | 路線              | —            | 周比準          | —            | —     | —   | —  | — |
| か  | 嘉川            | 県道江崎陶線沿い                | 40     | 1.1             | 周比準          | 周比準          | —            | 市比準   | 市比準 | —  | — |
|    |               | 都市計画法上の用途地域             | 30     | 1.1             | 周比準          | 周比準          | —            | 市比準   | 市比準 | —  | — |
|    |               | 上記以外の地域                 | 30     | 1.1             | 純 1.9        | 純 2.7        | 純 1.7        | 純 1.7 | —   | —  | — |
|    | 春日町           | 全域                      | —      | 路線              | —            | 周比準          | —            | 市比準   | 市比準 | —  | — |
|    | 金古曾町          | 路線価地域                   | —      | 路線              | —            | 周比準          | —            | —     | —   | —  | — |
|    |               | 上記以外の地域                 | 50     | 1.1             | —            | 周比準          | —            | —     | —   | —  | — |
|    | 上宇野町          | 路線価地域                   | —      | 路線              | 周比準          | 周比準          | —            | 市比準   | 市比準 | —  | — |
|    |               | 上記以外の地域                 | 40     | 1.1             | 周比準          | 周比準          | 純 1.7        | 純 1.7 | —   | —  | — |
|    | 上小鯛           | 全域                      | 30     | 1.1             | 純 1.9        | 純 2.7        | 純 1.7        | 純 1.7 | —   | —  | — |
|    | 上堅小路          | 路線価地域                   | —      | 路線              | —            | 周比準          | —            | 市比準   | —   | —  | — |
|    |               | 上記以外の地域                 | 50     | 1.1             | —            | 周比準          | —            | —     | —   | —  | — |
|    | 上天花町          | 全域                      | 40     | 1.1             | 周比準          | 周比準          | 純 1.7        | 純 1.7 | —   | —  | — |

市区町村名：山口市

山口税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名   | 借地権割合          | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等   |       |       |       |       |       |       |   |
|----|------------|---|----------------|-------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---|
|    |            |   |                | 宅地                | 田     | 畠     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼    | 倍 |
| か  | 亀山町        | 全域  | %<br>—         | 路線                | —     | 周比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | 倍 |
|    | 神田町        | 全域  | %<br>—         | 路線                | 周比準   | 周比準   | —     | 市比準   | —     | 市比準   | — |
| き  | 木町         | 全域  | %<br>—         | 路線                | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | — |
| く  | 楠木町        | 全域  | %<br>—         | 路線                | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —     | —     | — |
|    | 久保小路       | 全域  | %<br>—         | 路線                | —     | —     | —     | —     | —     | —     | — |
|    | 熊野町        | 全域  | %<br>—         | 路線                | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | — |
|    | 黒川         | 主要地方道山口小郡秋穂線沿い<br>都市計画法上の用途地域<br>上記以外の地域  | 40<br>40       | 1.1<br>1.1        | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —     | —     | — |
|    |            | 1 中国縦貫自動車道以北  |                |                   |       |       |       |       |       |       |   |
|    |            | (1) 井手、宇、大木、岡、岡ノ原、上<br>久保、左屋、下沖、下福寺、小路、<br>セリ、セリ上、大師上、峠、渡樋、<br>中潤、中嶋中、中塚、中山、浪、<br>登り、半五郎、八ヶ尻、東潤、福<br>寺、古、宮ノ前、向、向中原、<br>門前 | 40             | 1.1               | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | — |
|    |            | (2) 農業振興地域内の農用地区域   |                |                   | —     | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 1.7 | 純 1.7 | 純 1.7 | — |
|    |            | (3) 上記以外の地域   | 40             | 1.1               | 中 13  | 中 34  | 純 1.7 | 純 1.7 | 純 1.7 | 純 1.7 | — |
|    |            | 2 上記以外の地域   | 30             | 1.1               | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 1.7 | 純 1.7 | 純 1.7 | 純 1.7 | — |
| こ  | 香山町        | 全域  | %<br>—         | 路線                | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | — |
|    | 黄金町        | 全域  | %<br>—         | 路線                | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —     | —     | — |
|    | 米屋町        | 全域  | %<br>—         | 路線                | —     | —     | —     | —     | —     | —     | — |
| さ  | 幸町         | 路線価地域<br>上記以外の地域  | %<br>40        | 1.1               | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —     | —     | — |
|    | 桜島 1～5 丁目  | 全域  | 50             | 1.1               | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | — |
|    | 桜島 6 丁目    | 都市計画法上の用途地域<br>上記以外の地域  | 40<br>30       | 1.1<br>1.1        | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | — |
|    | 佐山         | 国道 190 号沿い<br>山口テクノパーク<br>上記以外の地域   | 40<br>40<br>30 | 1.1<br>1.1<br>1.1 | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | — |

市区町村名：山口市

山口税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名   | 借地権割合   | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |   |
|----|------------|---|---------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|---|
|    |            |   |         | 宅地              | 田     | 畠     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 | 倍 |
| さ  | 三の宮1・2丁目   | 全域  | %<br>50 | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  | 倍 |
|    | 三和町        | 路線価地域   | —       | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  | 倍 |
|    |            | 上記以外の地域   | 50      | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  | 倍 |
| し  | 芝崎町        | 全域  | 40      | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  | 倍 |
|    | 下市町        | 全域  | —       | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  | 倍 |
|    | 下宇野町       | 全域  | 40      | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 純 1.7 | 純 1.7 | —  | —  | 倍 |
|    | 下小鯖        | 国道262号沿い  | 40      | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   | —  | —  | 倍 |
|    |            | 主要地方道山口防府線沿い  | 40      | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   | —  | —  | 倍 |
|    |            | 都市計画法上の用途地域   | 40      | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   | —  | —  | 倍 |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域   |         | —               | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 1.7 | 純 1.7 | —  | —  | 倍 |
|    |            | 上記以外の地域   |         |                 |       |       |       |       |    |    | 倍 |
|    |            | 1 蘭萱田、池潰、岩曲、後分、上馬渡、神ヶ原、河原、北田、下の河原、下馬渡、下八反田、清地面、次郎瀬、瀬戸山、田中河内、寺田、徳重、道祖の元、中筋、根振田、馬場尻   | 40      | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   | —  | —  | 倍 |
|    |            | 2 大判、大利河内、岡部河内、上白坂、北迫、源八、坂口、白坂、芝村、堂河内、八反田原、文右エ門田  | 30      | 1.1             | 中 13  | 中 29  | 純 1.7 | 純 1.7 | —  | —  | 倍 |
|    |            | 3 安清、射場ヶ浴、岩端、隠居河内、狼谷口、大穂の木、岡原、柿木原、片山、合掌谷口、金子山、上格庵、上鎮守原、上徳永、上鳴滝釜、上八反田、上馬場尻、観音原、木船、玉泉原、蔵屋敷、光蓮坊、古学寮、御除地、五反田、三本松、地蔵堂、下岡原、下格庵、下大道、下泰本、下茶屋面、下鎮守原、丈六面、大道、泰本、田中、茶屋面、土橋、寺の下、堂の前、徳雲原、徳永、中河内、中門前、鳴滝釜、新屋、西岡原、 | 40      | 1.1             | 中 13  | 中 29  | 純 1.7 | 純 1.7 | —  | —  | 倍 |
|    |            | 西丈六面、仁吉、橋本、馬場、一と口坂、平町、船ヶ頭口、風呂床、法泉原、前岡原、道添、向桟、向山、門前、薬師原、山の神、山伏岩、山伏原、寄田、寮の浴   |         |                 |       |       |       |       |    |    | 倍 |
|    |            | 4 上記以外の地域   | 30      | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 1.7 | 純 1.7 | —  | —  | 倍 |
|    | 下堅小路       | 全域  | —       | 路線              | —     | 周比準   | —     | —     | —  | —  | 倍 |

市区町村名：山口市

山口税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名  | 適用地域名              | 借地権割合  | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |        |        |        |        |        |        |        |
|----|-------------|--------------------|--------|-----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|    |             |                    |        | 宅地              | 田      | 畠      | 山林     | 原野     | 牧場     | 池沼     | 倍      |
| し  | 諸願小路        | 全域                 | %<br>— | 路線              | 倍<br>— |
| す  | 白石 1～3 丁目   | 全域                 | %<br>— | 路線              | 周比準    | 周比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
|    | 新馬場         | 全域                 | %<br>— | 路線              | —      | —      | —      | —      | —      | —      | —      |
| す  | 陶           | 国道 2 号沿い及び県道江崎陶線沿い | 40     | 1.1             | 周比準    | 周比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
|    |             | 都市計画法上の用途地域        | 40     | 1.1             | 周比準    | 周比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
|    |             | 上記以外の地域            |        |                 |        |        |        |        |        |        |        |
|    |             | 1 農業振興地域内の農用地区域    |        |                 | —純     | 1.9純   | 2.7純   | 1.7純   | 1.7純   | 1.7純   | 1.7純   |
|    |             | 2 上記以外の地域          | 40     | 1.1             | 周比準    | 周比準    | 純      | 1.7純   | 1.7純   | 1.7純   | 1.7純   |
|    | 鋳銭司         | 国道 2 号沿い           | 40     | 1.1             | 周比準    | 周比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
|    |             | 農業振興地域内の農用地区域      |        |                 | —純     | 1.9純   | 2.7純   | 1.7純   | 1.7純   | 1.7純   | 1.7純   |
|    |             | 上記以外の地域            | 40     | 1.1             | 純      | 1.9純   | 2.7純   | 1.7純   | 1.7純   | 1.7純   | 1.7純   |
| せ  | 周布町         | 全域                 | %<br>— | 路線              | 周比準    | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
| せ  | 泉都町         | 全域                 | %<br>— | 路線              | 周比準    | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 錢湯小路        | 全域                 | %<br>— | 路線              | —      | —      | —      | —      | —      | —      | —      |
| そ  | 惣太夫町        | 全域                 | %<br>— | 路線              | 周比準    | 周比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
| た  | 宝町          | 全域                 | 40     | 1.1             | 周比準    | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 滝町          | 路線価地域              |        |                 | 路線     | 周比準    | 周比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
|    |             | 上記以外の地域            | 50     | 1.1             | 周比準    | 周比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
| ち  | 中央 1～5 丁目   | 全域                 | %<br>— | 路線              | —      | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
| て  | 天花 1 丁目     | 路線価地域              |        |                 | 路線     | 周比準    | 周比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
|    |             | 上記以外の地域            | 40     | 1.1             | 周比準    | 周比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
|    | 天花 2・3 丁目   | 全域                 | 40     | 1.1             | 周比準    | 周比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    | 市比準    |
| と  | 富田原町        | 全域                 | 40     | 1.1             | 周比準    | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 道場門前 1・2 丁目 | 全域                 | %<br>— | 路線              | —      | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 道祖町         | 全域                 | %<br>— | 路線              | —      | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 堂の前町        | 全域                 | %<br>— | 路線              | —      | 周比準    | —      | —      | —      | —      | —      |
|    | 徳地伊賀地       | 全域                 | 30     | 1.1             | 純      | 2.2純   | 3.2純   | 1.7純   | 1.7純   | 1.7純   | 1.7純   |
|    | 徳地小古祖       | 全域                 | 30     | 1.1             | 純      | 2.2純   | 3.2純   | 1.7純   | 1.7純   | 1.7純   | 1.7純   |

市区町村名：山口市

山口税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名           | 借地権割合   | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等                         |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |
|----|------------|-----------------|---------|---|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|    |            |                 |         | 宅地                                      | 田                                     | 畠                                     | 山林                                    | 原野                                    | 牧場                                    | 池沼                                    |
| と  | 徳地上村       | 全域              | %<br>30 | 1.1<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 | 倍<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 |
|    | 徳地岸見       | 全域              | 30      | 1.1<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 | 倍<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 |
|    | 徳地串        | 全域              | 30      | 1.1<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 | 倍<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 |
|    | 徳地鯖河内      | 全域              | 30      | 1.1<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 | 倍<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 |
|    | 徳地島地       | 全域              | 30      | 1.1<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 | 倍<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 |
|    | 徳地野谷       | 全域              | 30      | 1.1<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 | 倍<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 |
|    | 徳地引谷       | 全域              | 30      | 1.1<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 | 倍<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 |
|    | 徳地深谷       | 全域              | 30      | 1.1<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 | 倍<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 |
|    | 徳地藤木       | 全域              | 30      | 1.1<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 | 倍<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 |
|    | 徳地船路       | 全域              | 30      | 1.1<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 | 倍<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 |
|    | 徳地堀        | 全域              | 30      | 1.1<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 | 倍<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 |
|    | 徳地三谷       | 全域              | 30      | 1.1<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 | 倍<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 |
|    | 徳地八坂       | 全域              | 30      | 1.1<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 | 倍<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 |
|    | 徳地山畑       | 全域              | 30      | 1.1<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 | 倍<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 |
|    | 徳地柚木       | 全域              | 30      | 1.1<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 | 倍<br>純 2.2<br>純 3.2<br>純 1.7<br>純 1.7 |
| な  | 中市町        | 全域              | —       | 路線                                      | —                                     | —                                     | —                                     | —                                     | —                                     | —                                     |
|    | 中尾         | 全域              | 30      | 1.1<br>純 1.9<br>純 2.7<br>純 1.7<br>純 1.7 | 倍<br>純 1.9<br>純 2.7<br>純 1.7<br>純 1.7 |
|    | 中河原        | 全域              | —       | 路線                                      | —                                     | —                                     | —                                     | —                                     | —                                     | —                                     |
|    | 中河原町       | 全域              | —       | 路線                                      | —                                     | —                                     | —                                     | —                                     | —                                     | —                                     |
|    | 中園町        | 全域              | —       | 路線                                      | —                                     | 周比準                                   | —                                     | —                                     | —                                     | —                                     |
|    | 名田島        | 主要地方道山口小郡秋穂線沿い  |         |   |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |         |   | —                                     | 純 2.2<br>純 7.4<br>純 1.7<br>純 1.7      |                                       |                                       |                                       |                                       |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 40      | 1.1                                     | 周比準                                   | 周比準                                   | 市比準                                   | 市比準                                   | 市比準                                   | 市比準                                   |
|    |            | 上記以外の地域         |         |   |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |         |   | —                                     | 純 1.9<br>純 2.7<br>純 1.7<br>純 1.7      |                                       |                                       |                                       |                                       |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 30      | 1.1                                     | 周比準                                   | 周比準                                   | 純 1.7<br>純 1.7                        | 純 1.7<br>純 1.7                        | 純 1.7<br>純 1.7                        | 純 1.7<br>純 1.7                        |
|    | 七尾台        | 全域              | 40      | 1.1                                     | —                                     | 周比準                                   | 市比準                                   | 市比準                                   | —                                     | —                                     |
| に  | 錦町         | 路線価地域           | —       | 路線                                      | 周比準                                   | 周比準                                   | 市比準                                   | 市比準                                   | 市比準                                   | 市比準                                   |

市区町村名：山口市

山口税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名                        | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|----------------------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |                                  |            | 宅地              | 田     | 畠     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| に      | 錦町         | 上記以外の地域                          | %<br>40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        | 仁保上郷       | 全域                               | 30         | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |
|        | 仁保下郷       | 主要地方道山口鹿野線沿い                     | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        |            | 農業振興地域内の農用地区域                    |            | —               | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                          | 30         | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |
|        | 仁保中郷       | 国道376号沿い、県道柿木山口線沿い及び主要地方道山口鹿野線沿い | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        |            | 農業振興地域内の農用地区域                    |            | —               | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                          | 30         | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |
| の      | 野田         | 全域                               | —          | 路線              | —     | 周比準   | —     | —     |    |    |
| ひ      | 東山1・2丁目    | 全域                               | —          | 路線              | —     | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        | 平井         | 全域                               | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |
|        | 平野1・2丁目    | 全域                               | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        | 平野3丁目      | 都市計画法上の用途地域                      | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                          | 30         | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.7 | —     | —     |    |    |
| ふ      | 深溝         | 国道190号沿い                         | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                          |            | —               | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                  |            | —               | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                        | 30         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |
|        | 古熊1~3丁目    | 全域                               | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
| ほ      | 穂積町        | 全域                               | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        | 本町1・2丁目    | 全域                               | —          | 路線              | —     | 周比準   | —     | —     |    |    |
| ま      | 前町         | 全域                               | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        | 松美町        | 全域                               | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
| み      | 水の上町       | 全域                               | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        | 緑ヶ丘        | 全域                               | 40         | 1.1             | —     | —     | 市比準   | —     |    |    |
|        | 緑町         | 全域                               | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        | 宮島町        | 全域                               | —          | 路線              | —     | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        | 宮野上        | 国道9号沿い                           | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |

市区町村名：山口市

山口税務署

| 音順  | 町（丁目）又は大字名  | 適 用 地 域 名  | 借地権割合          | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等                                    |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |
|-----|-------------|--|----------------|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
|     |             |  |                | 宅地   | 田                               | 畠                               | 山林                              | 原野                              | 牧場                              | 池沼                              | 倍                               |
| み   | 宮野上         | 都市計画法上の用途地域<br>農業振興地域内の農用地区域<br>上記以外の地域<br>1 荒手、大藪、岸本、鯨田、五反田、下岡、下田、地蔵、長登路、森<br>2 畔高、犬堤、石原、一町田、漆河内、大江、大河内、御休堂、御藏河内、上荒実、上荒瀬、上石丸、上大町田、上大藪、上代ヶ久保、上土方、上中野、上龍王、川尻、観音前、木津屋、来原、神ヶ淵、追々、下荒実、下荒瀬、下石丸、下大町田、下代ヶ久保、下床夏、下土方、下中野、下七曲り、茶屋、出合、堂道、栂ノ木、飛渡、中荒実、中大町田、二反地、西尾崎、西中野、原田、ヒビノ木、古川屋敷、宮地、室屋、横谷、寄廣、和井田<br>3 上記以外の地域 | %<br>40        | 1.1<br>—純<br>1.9純<br>2.7純<br>1.7純<br>1.7           | 周比準<br>周比準<br>市比準<br>市比準        | 周比準<br>周比準<br>市比準<br>市比準        | 周比準<br>周比準<br>市比準<br>市比準        | 市比準<br>市比準<br>市比準<br>市比準        | 市比準<br>市比準<br>市比準<br>市比準        | 市比準<br>市比準<br>市比準<br>市比準        |                                 |
| 宮野下 |             | 都市計画法上の用途地域<br>上力、西地蔵<br>農業振興地域内の農用地区域<br>上記以外の地域  | 40<br>40<br>30 | 1.1<br>1.1<br>1.1<br>純 3.9純<br>2.7純<br>1.7純<br>1.7 | 周比準<br>周比準<br>周比準<br>市比準<br>市比準 |
| も   | 元町          | 全域   | —              | 路線   | 周比準                             | 周比準                             | —                               | —                               | —                               | —                               | —                               |
| や   | 八幡馬場        | 路線価地域<br>上記以外の地域   | —<br>50        | 路線<br>1.1  | 周比準                             | 周比準                             | —                               | —                               | —                               | —                               | —                               |
| 矢原  |             | 路線価地域<br>上記以外の地域   | —<br>40        | 路線<br>1.1  | 周比準                             | 周比準                             | 市比準                             | 市比準                             | 市比準                             | 市比準                             | 市比準                             |
| 矢原町 |             | 全域   | —              | 路線   | 周比準                             | 周比準                             | —                               | —                               | —                               | —                               | —                               |
| ゆ   | 湯田温泉 1～6 丁目 | 全域   | —              | 路線   | 周比準                             | 周比準                             | —                               | —                               | —                               | —                               | —                               |
| よ   | 吉敷          | 都市計画法上の用途地域<br>上記以外の地域   | 40<br>30       | 1.1<br>1.1<br>純 1.9純<br>2.7純<br>1.7純<br>1.7        | 周比準                             | 周比準                             | 市比準                             | 市比準                             | 市比準                             | 市比準                             | 市比準                             |
|     | 吉敷赤田 1～5 丁目 | 都市計画法上の用途地域<br>上記以外の地域   | 40<br>30       | 1.1<br>1.1<br>純 1.9純<br>2.7純<br>1.7純<br>1.7        | 周比準                             | 周比準                             | 市比準                             | 市比準                             | 市比準                             | 市比準                             | 市比準                             |

市区町村名：山口市

山口税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名   | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |          |          |          |          |       |    |  |
|--------|------------|-------------|------------|-----------------|----------|----------|----------|----------|-------|----|--|
|        |            |             |            | 宅地              | 田        | 畠        | 山林       | 原野       | 牧場    | 池沼 |  |
| よ      | 吉敷上東1～3丁目  | 都市計画法上の用途地域 | %<br>40    | 1.1             | 倍<br>周比準 | 倍<br>周比準 | 倍<br>市比準 | 倍<br>市比準 | 倍     | 倍  |  |
|        |            | 上記以外の地域     |            | 30              | 1.1      | 純 1.9    | 純 2.7    | 純 1.7    | 純 1.7 |    |  |
|        | 吉敷佐畠1～6丁目  | 都市計画法上の用途地域 | 40         | 1.1             | 周比準      | 周比準      | 市比準      | 市比準      |       |    |  |
|        |            | 上記以外の地域     |            | 30              | 1.1      | 純 1.9    | 純 2.7    | 純 1.7    | 純 1.7 |    |  |
|        | 吉敷下東1・2丁目  | 全域          | —          | 路線              | 周比準      | 周比準      | —        | —        | —     | —  |  |
|        | 吉敷下東3丁目    | 路線価地域       | —          | 路線              | 周比準      | 周比準      | —        | —        | —     | —  |  |
|        |            | 上記以外の地域     | 40         | 1.1             | 周比準      | 周比準      | —        | —        | —     | —  |  |
|        | 吉敷下東4丁目    | 路線価地域       | —          | 路線              | 周比準      | 周比準      | —        | —        | —     | —  |  |
|        |            | 上記以外の地域     |            |                 |          |          |          |          |       |    |  |
|        |            | 1 国道9号沿い    | 50         | 1.1             | 周比準      | 周比準      | —        | —        | —     | —  |  |
|        |            | 2 上記以外の地域   | 40         | 1.1             | 周比準      | 周比準      | 市比準      | 市比準      | —     | —  |  |
|        | 吉敷中東1・2丁目  | 路線価地域       | —          | 路線              | 周比準      | 周比準      | —        | —        | —     | —  |  |
|        |            | 上記以外の地域     | 40         | 1.1             | 周比準      | 周比準      | —        | —        | —     | —  |  |
|        | 吉敷中東3丁目    | 全域          | 40         | 1.1             | 周比準      | 周比準      | —        | —        | —     | —  |  |
|        | 吉敷中東4丁目    | 路線価地域       | —          | 路線              | 周比準      | 周比準      | —        | —        | —     | —  |  |
|        |            | 上記以外の地域     |            |                 |          |          |          |          |       |    |  |
|        |            | 1 国道9号沿い    | 50         | 1.1             | 周比準      | 周比準      | —        | —        | —     | —  |  |
|        |            | 2 上記以外の地域   | 40         | 1.1             | 周比準      | 周比準      | 市比準      | 市比準      | —     | —  |  |
|        | 吉田         | 中国縦貫自動車道以北  | 40         | 1.1             | 周比準      | 周比準      | 市比準      | 市比準      | —     | —  |  |
|        |            | 上記以外の地域     | 30         | 1.1             | 純 1.9    | 純 2.7    | 純 1.7    | 純 1.7    | —     | —  |  |
| わ      | 若宮町        | 全域          | —          | 路線              | 周比準      | 周比準      | —        | —        | —     | —  |  |
|        | 鰐石町        | 全域          | —          | 路線              | 周比準      | 周比準      | —        | —        | —     | —  |  |