

令和5年分 (福井県)

評価倍率表（大規模工場用地用）

次表に掲げる倍率は、財産評価基本通達 22（大規模工場用地の評価）の(2)の定めにより大規模工場用地を評価する場合に使用するものです。

なお、複数の市区町村等にまたがって所在する大規模工場用地等の倍率については、その工場等の事務所、事業所等の所在地に掲載しています。

音 順	所 在 地 等			固定資産 税評価額 に乗ずる 倍 率	借 地 権 割 合	
	市区町村名	町名又は 大字名	丁目又は 字名等			工 場 名 等
あ	あわら市	熊坂		大規模工場用地（全部）	1.1	-
		矢地		大規模工場用地（全部）	1.1	30
		指中		大規模工場用地（全部）	1.0	-
え	越前市	池ノ上町		大規模工場用地（全部）	1.1	30
		今宿町		大規模工場用地（全部）	1.1	30
		大虫町		大規模工場用地（全部）	1.1	40
		大虫本町		大規模工場用地（全部）	1.1	40
		岡本町		大規模工場用地（全部）	1.1	40
	越前町	青野		大規模工場用地（全部）	1.0	-
お	おおい町	大島		大規模工場用地（全部）	1.1	-
	大野市	土布子		大規模工場用地（全部）	1.4	-
		七板		大規模工場用地（全部）	1.2	-
か	勝山市	旭町	1丁目	大規模工場用地（全部）	1.0	40
さ	坂井市	坂井町大味		大規模工場用地（全部）	1.1	30
		坂井町五本		大規模工場用地（全部）	1.1	30
		坂井町定旨		大規模工場用地（全部）	1.1	30
		春江町大牧		大規模工場用地（全部）	1.1	30
		三国町黒目		大規模工場用地（全部）	1.1	30
		三国町新保		大規模工場用地（全部）	1.1	30
		三国町山岸		大規模工場用地（全部）	1.1	30
		三国町米納津		大規模工場用地（全部）	1.1	30

令和5年分
(福井県)

音順	所在地等			固定資産 税評価額 に乘ずる 倍率	借地権 割合
	市区町村名	町名又は 大字名	丁目又は 字名等		
た	高浜町	田ノ浦		大規模工場用地 (全部)	1.1 倍 -
つ	敦賀市	永大町		大規模工場用地 (全部)	1.1 30
		泉		大規模工場用地 (全部)	1.1 30
		白木		大規模工場用地 (全部)	1.1 -
		明神町		大規模工場用地 (全部)	1.0 -
ふ	福井市	石新保町		大規模工場用地 (全部)	1.1 30
		石橋町		大規模工場用地 (全部)	1.1 30
		川尻町		大規模工場用地 (全部)	1.1 30
		白方町		大規模工場用地 (全部)	1.1 30
		二日市町		大規模工場用地 (全部)	1.1 30
み	美浜町	丹生		大規模工場用地 (全部)	1.1 -
わ	若狭町	相田		大規模工場用地 (全部)	1.2 -
		若狭テックハレー		大規模工場用地 (全部)	1.2 -