



市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	太田	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		—	純 8.6	純 15	—	—	—	—
	大坪	(1) 県道森本・津幡線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 16	純 3.8	純 3.8	—	—
か	加賀爪	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
	笠池ヶ原	都市計画上の用途地域の定められている地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
2 上記以外の地域		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
潟端	笠池ヶ原	上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 20	純 3.8	純 3.8	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 7.0	—	—	—	—
	潟端	上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
		都市計画上の用途地域の定められている地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—
上藤又	上藤又	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	
	上矢田	上記以外の地域		—	純 7.8	純 17	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	40	1.1	中 15	中 26	—	—	—	—
加茂	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.2	純 6.9	—	—	—	—	
	上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—	
刈安	加茂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
	刈安	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 10	—	—	—	—
上記以外の地域		30	1.1	中 9.2	中 16	純 3.8	純 3.8	—	—	
川尻	川尻	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—
		国道8号及び県道森本・津幡線沿い	30	1.1	中 11	中 22	—	—	—	—
	川尻	上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川尻 河内	上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 35	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—		
き	北中条	国道8号沿い	30	1.0	中 11	中 22	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域									
	1 国道8号沿い	40	1.1	中 27	中 51	—	—			
	2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 24	純 3.8	純 3.8			
	北中条1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
く	北横根	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
	倉見	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
倶利伽羅	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8			
け	仮生	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
こ	五反田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 13	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 9.2	中 24	—	—		
	湖東	全域	30	1.1	純 4.3	純 5.0	—	—		
	籠月	全域	30	1.1	純 3.8	純 7.0	純 3.8	純 3.8		
さ	小熊	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
坂戸	材木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8		

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
さ	坂戸	国道8号沿い	30	1.1	中	11	中	20	純	3.8	純	3.8		
		上記以外の地域	30	1.1	中	5.4	中	8.3	純	3.8	純	3.8		
し	七黒	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.8	純	6.9	—	—				
		上記以外の地域	30	1.1	中	6.2	中	8.3	純	3.8	純	3.8		
	七野	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.2	純	7.0	—	—				
		上記以外の地域	30	1.1	中	5.4	中	8.3	純	3.8	純	3.8		
清水		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準						
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.3	純	12	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	14	中	22	純	3.8	純	3.8		
下中		農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.2	純	7.0	—	—				
		上記以外の地域	30	1.1	中	5.4	中	8.3	純	3.8	純	3.8		
下藤又		農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.2	純	7.0	—	—				
		上記以外の地域	30	1.1	中	5.4	中	8.3	純	3.8	純	3.8		
下矢田		農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.5	純	5.5	—	—				
		上記以外の地域	30	1.1	中	5.8	中	8.3	純	3.8	純	3.8		
庄		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準						
		上記以外の地域												
		1 国道8号沿い	40	1.1	中	27	中	50	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	22	純	3.8	純	3.8		
常德		農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.2	純	7.0	—	—				
		上記以外の地域	30	1.1	中	5.4	中	8.3	純	3.8	純	3.8		
す	杉瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.4	純	9.0	—	—				
		県道森本・津幡線沿い	30	1.1	中	18	中	25	純	3.8	純	3.8		
		上記以外の地域	30	1.1	中	9.1	中	13	純	3.8	純	3.8		
た	竹橋	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.2	純	6.6	—	—				
		県道森本・津幡線沿い	30	1.0	中	15	中	23	純	3.8	純	3.8		
		上記以外の地域	30	1.1	中	5.4	中	7.6	純	3.8	純	3.8		

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	種	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.8	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
つ	田屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
つ	九折	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—
		国道8号沿い	30	1.1	中 11	中 19	純 3.8	純 3.8	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
と	津幡	都市計画上の用途地域の定められている地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—
		1 路線価地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 8.2	純 10	—	—	—	—
と	富田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—
		県道森本・津幡線沿い	30	1.0	中 12	中 20	純 3.8	純 3.8	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
な	鳥越	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
な	中須加	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—
		1 国道8号沿い	40	1.2	中 25	中 50	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.8	純 12	—	—	—	—
な	中橋	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 24	—	—	—	—
な	中山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
の	能瀬	国道159号沿い	30	1.1	純5.9	純10	純3.8	純3.8			
		主要地方道高松・津幡線沿い	30	1.1	純5.9	純10	純3.8	純3.8			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純5.9	純10	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中9.2	中16	純3.8	純3.8			
	は	原	農業振興地域内の農用地区域		—	純4.0	純7.0	—	—		
			上記以外の地域	30	1.1	中5.4	中8.3	純3.8	純3.8		
	ひ	東荒屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純5.1	純8.8	—	—		
			上記以外の地域	30	1.1	中13	中20	純3.8	純3.8		
	ふ	舟橋	国道8号及び159号沿い	30	1.1	純7.6	純11	純3.8	純3.8		
主要地方道高松・津幡線沿い			30	1.1	純7.8	純13	純3.8	純3.8			
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純7.6	純11	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中10	中22	純3.8	純3.8				
へ	別所	農業振興地域内の農用地区域		—	純4.2	純7.0	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中5.4	中8.3	純3.8	純3.8			
み	御門	農業振興地域内の農用地区域		—	純3.8	純6.9	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中5.5	中8.3	純3.8	純3.8			
	緑が丘1～4丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—			
	南中条	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 国道8号沿い	40	1.1	中28	中51	—	—			
		2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純8.6	純14	—	—				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中14	中26	純3.8	純3.8				
	宮田	農業振興地域内の農用地区域		—	純3.8	純7.0	—	—			

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	宮田	上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.0	—	—		
や	谷内	上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.6	—	—		
	山北	上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.6	—	—		
	山森	上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.6	—	—		
よ	横浜	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		—	純 8.1	純 14	—	—		
	吉倉	上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.6	—	—		
り	領家	上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 13	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 7.7	—	—		
れ	蓮花寺	上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 5.6	—	—		
	上記以外	上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.9	—	—		