



市区町村名：中新川郡立山町

魚津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	蔵本新	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 6.7	中 10	—	—	—	—	
こ	五百石	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 県道日中・五百石線沿い	50	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の県道沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		3 上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 7.1	—	—	—	—	
五郎丸	全域	2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.1	中 7.8	—	—	—	—	
		全域	40	1.1	純 4.0	純 6.4	—	—	—	—	
さ	金剛新	全域	40	1.2	純 3.8	純 6.6	—	—	—	—	
		坂井沢	都市計画上の用途地域の定められている地域			40	1.1	周比準	周比準	—	—
し	沢新	上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 6.3	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.7	中 9.0	—	—	—	—	
		全域	40	1.1	純 3.9	純 6.5	—	—	—	—	
た	下段	都市計画上の用途地域の定められている地域			40	1.1	周比準	周比準	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.1	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.0	中 6.3	—	—	—	—	
つ	新堀	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
		田添	農業振興地域内の農用地区域				—	純 4.3	純 7.1	—	—
た	田添	上記以外の地域			40	1.1	中 5.1	中 7.8	—	—	
		手屋	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
つ	塚越	都市計画上の用途地域の定められている地域			40	1.1	周比準	周比準	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.1	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 5.3	中 7.9	—	—	—	—	

市区町村名：中新川郡立山町

魚津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	辻	栃津川の西側の地域	40	1.1	純 3.3	純 5.0	—	—	—	—
		栃津川の東側の地域	40	1.2	純 3.2	純 5.0	—	—	—	—
て	寺田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.0	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 5.0	中 7.3	—	—	—	—
と	道源寺	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.7	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 6.1	中 10	—	—	—	—
	道新	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 6.7	中 11	—	—	—	—
に	西芦原	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.7	純 6.1	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 6.6	中 10	—	—	—	—
ぬ	貫田	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.7	純 6.1	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 11	—	—	—	—
の	野口	全域	40	1.1	純 4.0	純 6.8	—	—	—	—
ひ	日俣	県道立山・水橋線沿い	40	1.2	中 6.7	中 11	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	純 4.9	純 8.4	—	—	—	—
ふ	二ツ塚	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.8	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 5.7	—	—	—	—
	瀏上	全域	40	1.1	純 3.8	純 6.6	—	—	—	—
ほ	銚木	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 7.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.1	中 10	—	—	—	—
	本郷島	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.7	純 6.5	—	—	—	—

市区町村名：中新川郡立山町

魚津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	前沢	都市計画上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 五百石駅前から県道富山・立山・魚津線までの通り沿い	50	1.2	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
	前沢新町	全域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.2	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.1	中 7.8	—	—	—	—
	前沢中央町	全域		50	1.1	—	—	—	—	—	
	み	宮成	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 7.1	—	—	—	—
			上記以外の地域	40	1.1	中 5.1	中 7.8	—	—	—	—
	よ	横沢	県道沿い								
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 4.0	純 5.8	—	—	—	—	
2 上記以外の地域			40	1.1	中 5.9	中 8.1	—	—	—	—	
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 2.9	純 4.2	—	—	—	—	
2 上記以外の地域			40	1.1	中 4.1	中 5.6	—	—	—	—	
り	米沢	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.6	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.0	中 6.3	—	—	—	—	
わ	若林	大日町	40	1.1	純 3.9	純 6.9	—	—	—	—	
		ミサワホームランド利田	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.2	純 4.1	純 6.9	—	—	—	—	
わ	若宮	全域	40	1.1	純 3.9	純 6.4	—	—	—	—	
		全域	40	1.1	純 3.9	純 6.4	—	—	—	—	
		上記以外									
わ	上記以外	県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.8	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.7	中 8.1	純 2.0	純 2.0	—	—	

市区町村名：中新川郡立山町

魚津税務署

音順 町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割合 %	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
上記以外	上記以外の地域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.2	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.0	中 5.6	純 2.0	純 2.0		