

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿久津町	尾島東部土地区画整理事業施行区域内	%	個別	個別	個別	—	個別		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—純	2.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	—中	5.4	—	—		
	朝日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新井町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安養寺町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿			純	3.9純	4.4			
		(2) 上記以外の地域			純	3.6純	3.0			
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿	30	1.1	中	9.1中	11	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	4.6中	7.4	—	—		
い	飯田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	飯塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	石橋町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	4.8純	7.8			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	6.6中	10中	34中	13	
	石原町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中	8.6中	14中	45中	20	
	泉町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	市場町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域		30	1.1	中	6.5中	9.2中	29中	16		
出塚町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	出塚町	1 農業振興地域内の農用地区域	%								
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿		純 3.8	純 3.8						
		(2) 上記以外の地域		純 3.3	純 3.4						
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿	30	1.1	中 7.1	中 13	—	—			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 5.5	—	—			
	岩瀬川町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.3	中 17	中 39	中 18			
	岩松町	尾島東部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	—	個別			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準			
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域											
(1) 県道綿貫・篠塚線沿				純 3.2	純 4.5						
(2) 上記以外の地域				純 2.9	純 3.3						
う	植木野町	2 上記以外の地域									
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿	30	1.1	中 5.3	中 9.7	—	—			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 6.3	—	—			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.1	純 5.0				
2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 7.7	中 23	中 8.0					
牛沢町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 石田川より南側の地域			純 4.4	純 8.5						
	(2) 上記以外の地域			純 5.0	純 8.6						
	2 上記以外の地域										
(1) 石田川より南側の地域	30	1.1	中 7.0	中 12	中 28	中 15					

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	牛沢町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 13	中 66	中 28		
	内ヶ島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
お	大久保町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.6				
		上記以外の地域								
		1 県道国定・藪塚線沿、県道大原・境三ツ木線沿	40	1.1	—	中 15	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 10	中 13	中 13		
	大島町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.6	純 9.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 17	中 49	中 18		
	大館町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 2.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 5.0	—	—		
	大原町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.7				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道桐生・伊勢崎線沿、主要地方道大間々・世良田線沿、県道国定・藪塚線沿、県道大原・境三ツ木線沿	40	1.1	—	中 15	比準	比準		
		2 宅地の固定資産税評価額(画地修正前) 1㎡当たり17,000円以上の地域	40	1.1	—	中 15	比準	比準		
		3 上記以外の地域								
		(1) みやま台団地	30	1.2	—	—	—	—		
		(2) 県道国定・藪塚線より北側の地域	30	1.2	—	中 12	中 8.0	中 8.0		
		(3) 上記以外の地域	30	1.2	—	中 12	中 13	中 13		
	大鷲町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 7.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.2	中 25	中 15		
	沖之郷町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 7.2				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	沖之郷町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 9.8	中 30	中 12			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	沖野町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 7.5					
	押切町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 17	中 39	中 15			
		市街化調整区域									
	尾島町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 3.1					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 5.5	—	—			
	粕川町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.9	中 8.2	—	—			
	か	金山町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
			市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.4	純 4.3						
2 上記以外の地域											
(1) 国道354号線沿、国道354号線より北側の地域		30	1.1	中 5.1	中 9.7	—	—				
上強戸町	(2) 上記以外の地域										
	イ 県道綿貫・篠塚線沿	30	1.1	中 7.1	中 11	—	—				
上小林町	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 9.6	—	—				
	市街化調整区域										
上強戸町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
上強戸町	1 風致地区	30	1.1	中 5.2	中 8.5	純 4.7	純 2.6				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.9	中 18	中 29	中 15				
上強戸町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 7.8						
上強戸町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 10	中 29	中 13				
	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
上強戸町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 9.4						



市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小角田町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道17号線(上武道路)沿、国道354号線沿、主要地方道大間々・世良田線沿、県道太田・境東線沿	30	1.1	中 9.2	中 13	—	—		
し	小舞木町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 9.6	—	—		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
し	下小林町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 8.0	中 17	中 56	中 25		
す	下田島町	宝泉南部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
す	下浜田町	市街化調整区域			純 5.4	純 7.5				
		1 農業振興地域内の農用地区域	30	1.1	中 8.0	中 17	中 33	中 14		
す	城西町	2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
す	庄屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
す	新道町	市街化調整区域	30	1.1	中 8.5	中 19	中 52	中 23		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
せ	菅塩町	市街化調整区域			純 4.8	純 7.2				
		1 農業振興地域内の農用地区域	30	1.1	中 6.6	中 9.2	純 3.0	純 1.6		
せ	すずかけ町	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		全域	—	路線	—	比準	比準	比準		
せ	スバル町	全域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
せ	世良田町	市街化調整区域			純 3.7	純 4.4				
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿、主要地方道伊勢崎・深谷線沿、主要地方道大間々・世良田線沿								

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
せ	世良田町	(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域		純 2.5	純 3.4						
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿、主要地方道伊勢崎・深谷線沿、主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	中 5.5	中 11	—	—			
	た	太子町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 5.5	—	—		
			全域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
			市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		台之郷町	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 8.6				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 10	中 35	中 13		
		高瀬町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
高林北町		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 7.5					
	2 上記以外の地域										
高林寿町	(1) 国道354号線沿、県道綿貫・篠塚線沿	40	1.1	中 9.4	中 25	中 85	中 39				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 15	中 53	中 21				
	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
高林西町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 7.5						
	2 上記以外の地域										
高林東町	(1) 石田川より南側の地域	30	1.1	中 7.0	中 13	中 32	中 15				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 16	中 53	中 21				
高林南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
高林南町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 7.5					

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高林南町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 石田川より南側の地域	30	1.1	中 7.0	中 13	中 32	中 15			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 16	中 53	中 21			
	宝町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	只上町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	つ	鶴生田町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 7.9				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 13	中 35	中 15		
			市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域						純 5.4	純 7.8				
て	寺井町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 5.8	純 6.1	純 4.2			
		(1) 風致地区	30	1.1	中 7.0	中 10	中 29	中 11			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 10	中 29	中 11			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.6	純 8.2				
と	天良町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 10	中 40	中 18			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.6	純 8.2				
と	徳川町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 10	中 34	中 12			
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 2.9	純 3.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 5.5	—	—			
と	富沢町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.9	純 6.3				



市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	富沢町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 15	中 45	中 18		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	富若町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 8.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 11	中 40	中 17		
		鳥山上町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
	鳥山上町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.6	純 8.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 10	中 37	中 14		
		鳥山下町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
	鳥山下町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.6	純 8.2				
2 上記以外の地域		30	1.1	中 7.2	中 10	中 37	中 14			
鳥山町		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
鳥山町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.6	純 8.2					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 10	中 37	中 14			
	鳥山中町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
鳥山中町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.6	純 8.2					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 10	中 37	中 14			
	な 長手町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.6	純 8.2					
2 上記以外の地域										
な 長手町	(1) 風致地区	30	1.1	中 4.8	中 5.8	純 4.8	純 2.6			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 10	中 25	中 11			
な 中根町	宝泉南部土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中根町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 11					
	成塚町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 17	中 39	中 15			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	成塚町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 7.8					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 10	中 34	中 13			
		に	新島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	新野町		市街化区域								
			1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
新野町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.6	純 8.2					
	2 上記以外の地域		30	1.1	中 7.2	中 10	中 40	中 18			
西新町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域		30	1.1	中 8.0	中 17	中 39	中 17			
西長岡町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.8	純 7.5					
	2 上記以外の地域										
	(1) 東武鉄道桐生線より西側の地域	30	1.1	中 6.6	中 9.8	中 26	中 12				
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 9.8	純 3.2	純 1.6					
西野谷町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 8.6						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 16	中 37	中 16				
西本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
西本町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.6	純 8.2						

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西本町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 10	中 40	中 16		
	西矢島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新田赤堀町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道新田上江田・尾島線沿			純 5.9	純 15				
		(2) 上記以外の地域			純 4.5	純 11				
		2 上記以外の地域								
	新田市町	(1) 県道新田上江田・尾島線沿	30	1.1	中 7.7	中 21	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 16	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、主要地方道大間々・世良田線沿			—	純 12				
		(2) 上記以外の地域			—	純 11				
	新田市野井町	2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	—	中 17	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	—	中 16	—	—		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
新田市野井町	(1) 主要地方道前橋・館林線沿			純 8.0	純 15					
	(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、県道桐生・新田木崎線沿			—	純 13					
	(3) 萩原			—	純 9.8					
	(4) 上記以外の地域			純 4.1	純 9.0					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道前橋・館林線沿	30	1.1	中 9.7	中 21	—	—			



市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田金井町	(1) 主要地方道前橋・館林線沿、主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	中 7.1	中 12	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 9.7	—	—	—	—
	新田嘉祢町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、主要地方道大間々・世良田線沿			—	純 15	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域			—	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	—	中 20	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	—	中 16	—	—	—	—
	新田上江田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道大間々・世良田線沿、県道伊勢崎・新田上江田線沿、県道新田上江田・尾島線沿			純 5.3	純 9.6	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域			純 4.6	純 8.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道大間々・世良田線沿、県道伊勢崎・新田上江田線沿、県道新田上江田・尾島線沿	30	1.1	中 7.7	中 14	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 10	—	—	—	—
	新田上田中町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿、県道大原・境三ツ木線沿			純 5.9	純 9.6	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域			純 4.6	純 8.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿、県道大原・境三ツ木線沿	30	1.1	中 7.7	中 14	—	—	—	—

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田上田中町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 10	—	—	—	—
	新田上中町	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 (1) 主要地方道前橋・館林線沿、主要地方道足利・伊勢崎線沿 (2) 上記以外の地域 2 上記以外の地域 (1) 主要地方道前橋・館林線沿、主要地方道足利・伊勢崎線沿 (2) 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—
	新田木崎町	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 (1) 県道太田・境東線沿、県道桐生・新田木崎線沿 (2) 上記以外の地域 2 上記以外の地域 (1) 県道太田・境東線沿、県道桐生・新田木崎線沿 (2) 上記以外の地域	30	1.1	—	中 11	—	—	—	—
		30	1.1	—	中 17	—	—	—	—	
	新田小金井町	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 (1) 主要地方道前橋・館林線沿 (2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿 (3) 県道桐生・新田木崎線沿 (4) 上記以外の地域 イ 主要地方道足利・伊勢崎線より北側の地域 ロ 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		30	1.1	中 13	中 22	—	—	—	—	
			30	1.1	中 9.2	中 13	—	—	—	—
			40	1.1	比準	比準	—	—	—	—
					純 9.4	純 15	—	—	—	—
					—	純 11	—	—	—	—
					—	純 9.8	—	—	—	—
					—	純 8.5	—	—	—	—
					純 4.9	純 8.9	—	—	—	—

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田小金井町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿	30	1.1	中	13中	21	—	—	
		(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿	30	1.1	—	中	16	—	—	
		(3) 県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	—	中	14	—	—	
		(4) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道足利・伊勢崎線より北側の地域	30	1.1	—	中	10	—	—	
	新田小金町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道桐生・新田木崎線沿					—純	7.5		
		(2) 上記以外の地域					—純	5.5		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	—	中	9.7	—	—	
新田権右衛門町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域					—純	9.2			
新田下江田町	市街化調整区域									
	2 上記以外の地域	30	1.1	—	中	14	—	—		
新田下田中町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域					純	4.5純	8.9		
	(1) 県道大原・境三ツ木線沿					純	6.5純	9.8		
新田下田中町	市街化調整区域									
	(2) 上記以外の地域					純	4.8純	7.9		
	2 上記以外の地域									
	(1) 県道大原・境三ツ木線沿	30	1.1	中	8.2中	14	—	—		
新田下田中町	市街化調整区域									
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	6.1中	9.7	—	—		

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	新田反町町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		（1）県道桐生・新田木崎線沿			純 6.1	純 9.8					
		（2）上記以外の地域			純 4.9	純 9.0					
		2 上記以外の地域									
	新田高尾町	市街化調整区域	（1）県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	中 8.3	中 15	—	—		
			（2）上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 12	—	—		
			1 農業振興地域内の農用地区域								
			（1）主要地方道大間々・世良田線沿			純 5.8	純 9.8				
			（2）上記以外の地域			純 4.0	純 7.9				
			2 上記以外の地域								
新田多村新田町	市街化調整区域	（1）主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	中 7.7	中 15	—	—			
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 9.7	—	—			
		1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 6.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 8.4	—	—			
新田溜池町	市街化区域	1 農業振興地域内の農用地区域	40	1.1	比準	比準	—	—			
		2 上記以外の地域									
	市街化調整区域	（1）主要地方道大間々・世良田線沿				—	純 12				
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 17	—	—			
新田天良町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 5.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 7.6	—	—			
新田中江田町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域									
		（1）主要地方道大間々・世良田線沿、県道太田・境東線沿			純 7.0	純 13					



市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田中江田町	(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純 4.5	純 9.0					
		(1) 主要地方道大間々・世良田線沿、県道太田・境東線沿	30	1.1	中 9.7	中 17	—	—		
	新田萩町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 12	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 13			
	新田花香塚町	2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 18	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道伊勢崎・新田上江田線沿				純 6.5	純 9.8			
		(2) 上記以外の地域				純 5.0	純 8.5			
		2 上記以外の地域								
新田早川町	(1) 県道伊勢崎・新田上江田線沿	30	1.1	中 8.3	中 14	—	—			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 10	—	—			
新田早川町	全域	40	1.1	比準	比準	—	—			
新田瑞木町	全域	30	1.1	中 6.0	中 10	—	—			
新田村田町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道前橋・館林線沿				純 8.0	純 15				
	(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿				—	純 8.5				
	(3) 県道桐生・新田木崎線沿				純 5.9	純 9.8				
	(4) 上記以外の地域									
	イ 主要地方道足利・伊勢崎線より北側の地域				—	純 6.3				
	ロ 上記以外の地域				純 5.0	純 8.5				
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道前橋・館林線沿	30	1.1	中 11	中 20	—	—			
(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿	30	1.1	—	中 10	—	—				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に は ひ	新田村田町	(3) 県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	中 8.3	中 15	—	—	—	—
		(4) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道足利・伊勢崎線より北側の地域	30	1.1	—	中 8.6	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 10	—	—	—	—
	菰川町	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—
	八幡町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	浜町	太田駅周辺土地区画整理事業施行区域内（一部）		個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	原宿町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 8.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 12	中 35	中 15		
ひ	東今泉町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 9.0					
	2 上記以外の地域									
	(1) 風致地区	30	1.1	中 5.1	中 5.4	純 4.7	純 2.0			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 11	中 29	中 13				
東金井町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.5	純 9.8					
	2 上記以外の地域									
	(1) 風致地区	30	1.1	中 5.7	中 6.5	純 4.6	純 1.8			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 13	中 29	中 13				
東新町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
東長岡町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	市街化調整区域	30	1.1	中 8.6	中 16	中 64	中 27			

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東別所町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	東本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	東矢島町	東矢島土地区画整理事業施行区域内(一部)		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	備前島町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 3.3						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 5.5	—	中 23				
ふ	福沢町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 8.3					
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道354号線沿	40	1.1	中 9.9	中 26	中 80	中 36			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 15	中 46	中 18				
藤阿久町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 8.3						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 19	中 62	中 36				
藤久良町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
二ツ小屋町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 3.2						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 5.5	—	—				
古戸町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 石田川より南側の地域			純 4.4	純 7.4						
	(2) 上記以外の地域			純 4.7	純 6.6						
	2 上記以外の地域										
	(1) 石田川より南側の地域	30	1.1	中 6.5	中 13	中 28	中 13				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	古戸町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 17	中 39	中 14		
へ	別所町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 6.8				
ほ	細谷町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 18	中 50	中 26		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 5.9				
		2 上記以外の地域								
ま	堀口町	(1) 国道354号線沿	40	1.1	中 11	中 18	中 80	中 25		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 11	中 43	中 14		
		尾島東部土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	—	個別	
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
ま	本町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 2.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 5.5	—	—		
		太田駅周辺土地区画整理事業施行区域内(一部)			個別	個別	個別	個別	個別	
ま	前小屋町	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 3.2				
ま	前島町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 4.5	—	中 16		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.3				
ま	丸山町	2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 5.5	—	—		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
ま	丸山町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 8.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 12	中 29	中 14		

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	緑町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 8.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 11	中 29	中 14		
	南ヶ丘町	全域	30	1.1	中 8.6	中 7.0	—	—		
	南矢島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	む	武蔵島町	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 3.1			
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 5.2	—	—	
	も	茂木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域					純 4.0	純 8.8				
2 上記以外の地域			30	1.1	中 6.6	中 10	中 37	中 14		
や	八重笠町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 9.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 13	中 39	中 18		
		安良岡町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 9.4					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 14	中 31	中 14			
矢田堀町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 8.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 11	中 34	中 14		
		矢場新町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 8.2					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 10	中 31	中 14			
矢場町	市街化調整区域									

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢場町	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 4.0	純 8.2				
		2 上記以外の地域		30	1.1	中 6.9	中 10	中 31	中 14	
	藪塚町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 7.4				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道太田・大間々線沿、県道国定・藪塚線沿、県道桐生・新田木崎線沿	40	1.1	中 7.9	中 18	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 東武鉄道桐生線より東側の地域	30	1.1	中 5.0	中 12	純 3.3	純 3.4		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 12	中 12	中 12		
	山之神町	農業振興地域内の農用地区域				—純 9.9				
		上記以外の地域	30	1.1	—	中 14	中 12	中 12		
ゆ	由良町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 9.2					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 17	中 56	中 29			
よ	吉沢町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 8.3					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 11	純 3.4	純 1.8			
米沢町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 6.8					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 14	中 38	中 14			
寄合町	農業振興地域内の農用地区域				—純 9.9					
	上記以外の地域	30	1.1	—	中 14	中 12	中 12			
り	龍舞町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 8.2					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 10	中 39	中 14			

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ろ	六千石町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域			純 9.9					
		1 主要地方道大間々・世良田線沿、県道大原・境三ツ木線沿	40	1.1	—中	15	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	—中	13中	12中	12		
わ	脇屋町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 6.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 17	中 45	中 21		