

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青山	農業振興地域内の農用地区域	%								
		1 国道353号線沿		純 5.8	純 6.7						
		2 上記以外の地域		純 2.6	純 3.4						
		上記以外の地域									
		1 国道353号線沿	30	1.1	中 7.8	中 8.6	中 11	中 11			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.8	純 3.0	純 3.0			
	赤岩	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道292号線沿		純 3.3	純 6.2						
		2 上記以外の地域		純 2.3	純 4.4						
		上記以外の地域									
		1 鍛冶屋敷1369番地1から1369番地51	30	1.1	純 3.7	純 6.7	純 6.2	純 9.0			
		2 鍛冶屋敷1369番地52以降	40	1.1	—	—	中 1.0	中 1.0			
赤坂	県道大道・横尾線沿	30	1.1	純 3.6	純 6.1	純 9.5	純 9.5				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.8	純 5.0	純 5.0				
	蟻川	県道大道・横尾線沿	30	1.1	純 3.6	純 6.7	純 8.9	純 8.9			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.6	純 4.2	純 4.2				
い	伊勢町	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 国道353号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 国道145号線沿(伊勢町下交差点以北を除く)	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
(1) 国道353号線沿		純 9.0	純 15								
(2) 国道145号線沿		純 3.6	純 6.7								

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	伊勢町	(3) 主要地方道中之条・湯河原線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(4) 上記以外の地域		純 3.6	純 6.7						
		2 上記以外の地域		純 3.4	純 4.9						
		(1) 国道353号線沿	40	1.1 中	12中	22中	11中	11			
		(2) 国道145号線沿	30	1.1 中	4.8中	8.6中	5.3中	5.3			
		(3) 主要地方道中之条・湯河原線沿	30	1.1 純	3.7純	7.3純	4.9純	4.9			
		(4) 上記以外の地域	30	1.1 純	3.5純	5.2純	3.9純	3.9			
		市城	農業振興地域内の農用地区域								
			1 国道353号線沿			純 4.7	純 6.7				
			2 上記以外の地域			純 2.2	純 3.2				
	上記以外の地域										
	1 国道353号線沿		30	1.1 中	6.1中	8.6中	9.4中	9.4			
	2 上記以外の地域		30	1.1 純	2.3純	3.6純	2.9純	2.9			
	入山	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道292号線沿、国道405号線沿、主要地方道中之条・草津線沿			純 5.4	純 11					
		2 上記以外の地域			純 4.0	純 7.8					
		上記以外の地域									
		1 大原1439番地	40	1.1	—	—	中 1.1	中 1.1			
2 小倉1番地		40	1.1 純	4.2純	7.9中	1.1中	1.1				
3 上記以外の地域											
(1) 国道292号線沿、国道405号線沿、主要地方道中之条・草津線沿		30	1.1 中	6.6中	14中	9.1中	12				
(2) 上記以外の地域		30	1.1 純	4.2純	7.9純	6.4純	8.5				
岩本		主要地方道中之条・湯河原線沿		30	1.1 純	3.6純	4.6純	6.5純	6.5		
	上記以外の地域		30	1.1 純	2.9純	2.8純	3.4純	3.4			
お	太子	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道292号線沿			純 5.2	純 6.4					
		2 上記以外の地域			純 3.9	純 4.8					

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	太子	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道292号線沿	30	1.1	中 6.4	中 8.0	中 6.9	中 9.0		
	大塚	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 5.0	純 4.5	純 7.9		
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道145号線沿			純 3.2	純 4.5				
		2 上記以外の地域			純 2.3	純 3.2				
		上記以外の地域								
		1 国道145号線沿	30	1.1	中 4.4	中 6.0	中 6.5	中 6.5		
	折田	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.4	純 3.6	純 3.6		
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道353号線沿			純 4.9	純 5.8				
		2 上記以外の地域			純 3.8	純 4.5				
上記以外の地域										
1 国道353号線沿		30	1.1	中 6.8	中 7.5	中 4.9	中 4.9			
か	上沢渡	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 4.7	純 3.8	純 3.8		
		湯	40	1.1	純 3.3	純 5.3	純 5.1	純 5.1		
	こ	上記以外の地域								
		1 主要地方道中之条・草津線沿	30	1.1	純 3.3	純 5.3	純 4.5	純 4.5		
小雨	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.4	純 3.6	純 3.6			
	農業振興地域内の農用地区域									
	1 国道292号線沿、主要地方道中之条・草津線沿			純 5.4	純 8.0					
	2 上記以外の地域			純 4.0	純 6.1					
	上記以外の地域									
	1 国道292号線沿、主要地方道中之条・草津線沿	30	1.1	中 6.6	中 12	中 7.9	中 12			
五反田	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.2	純 6.4	純 4.4	純 8.4			
	主要地方道中之条・湯河原線沿	30	1.1	純 3.7	純 5.2	純 6.3	純 6.3			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 4.9	純 3.3	純 3.3			

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中之条町	(1) 国道145号線沿	30	1.1	中 9.7	中 19	中 9.4	中 9.4			
		(2) 国道353号線沿	30	1.1	中 15	中 22	中 12	中 12			
		(3) 上記以外の地域									
		イ 小原、小瀧、長田原	30	1.1	中 9.7	中 15	中 8.2	中 8.2			
		ロ 小川	30	1.1	中 9.7	中 14	中 5.6	中 5.6			
		ハ 小川林	30	1.1	中 9.7	中 16	中 7.0	中 7.0			
		ニ JR吾妻線より南側の地域	30	1.1	純 3.0	純 5.2	純 3.9	純 3.9			
	ホ 上記以外の地域	30	1.1	純 6.8	純 8.2	純 5.3	純 5.3				
	生須	農業振興地域内の農用地区域									
		1	主要地方道中之条・草津線沿			純 3.4	純 7.9				
		2	上記以外の地域			純 3.0	純 6.4				
		上記以外の地域									
		1	主要地方道中之条・草津線沿	30	1.1	中 4.8	中 11	中 6.2	中 14		
		2	上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 6.6	純 4.4	純 8.4		
に	西中之条	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	(1) 国道353号線沿				純 9.7	純 12				
		(2) 主要地方道中之条・湯河原線沿				純 3.5	純 5.2				
		(3) 永田原、山崎、法満寺				純 3.0	純 5.0				
		(4) 上記以外の地域				純 1.9	純 3.4				
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道353号線沿	30	1.1	中 16	中 22	中 12	中 12			
		(2) 主要地方道中之条・湯河原線沿	30	1.1	中 4.6	中 6.7	中 7.0	中 7.0			
		(3) 上記以外の地域									
イ 永田原	30	1.1	中 13	中 19	中 8.2	中 8.2					
ロ 山崎	30	1.1	中 9.7	中 17	中 7.0	中 7.0					
ハ 法満寺	30	1.1	中 3.8	中 7.3	中 4.9	中 4.9					

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西中之条	ニ 上記以外の地域	% 30	1.1	純 2.1	純 3.7	純 3.9	純 3.9		
ひ	日影	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道292号線沿			純 4.8	純 6.5				
		2 上記以外の地域			純 3.8	純 5.1				
		上記以外の地域								
		1 国道292号線沿	30	1.1	中 6.0	中 8.0	中 3.7	中 7.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 5.2	純 2.8	純 7.9		
や	山田	県道下沢渡・原町線沿	30	1.1	純 2.2	純 3.8	純 5.4	純 5.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 3.4	純 3.2	純 3.2		
よ	横尾	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道145号線沿			純 4.0	純 5.4				
		2 上記以外の地域			純 3.1	純 3.8				
		上記以外の地域								
		1 国道145号線沿	30	1.1	中 5.2	中 6.7	中 6.0	中 6.0		
		2 県道大道・横尾線沿	30	1.1	純 4.1	純 5.6	純 5.1	純 5.1		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 4.0	純 2.7	純 2.7		