

市区町村名：猿島郡境町

古河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	一ノ谷	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 5.0						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 6.6	中 24	中 26				
	稲尾	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 5.4							
う	内門	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 4.8						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 7.3	中 19	中 20				
	浦向	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 6.1							
か	金岡	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 4.4						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 5.7	中 18	中 20				
	上小橋	市街化区域		40	1.2	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 6.6							
2 上記以外の地域		30	1.1	中 14	中 19	中 53	中 55				
き	桐ヶ作	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 6.3						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 8.2	中 18	中 20				
	栗山	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.4							

市区町村名：猿島郡境町

古河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	栗山	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 県道若・境線沿	30	1.1	中 6.6	中 12	中 43	中 49			
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 3.7	中 7.1	中 24	中 49			
	さ	猿山	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 6.1				
			2 上記以外の地域								
(1) 主要地方道結城・野田線沿			30	1.1	中 5.5	中 13	中 42	中 46			
(2) 上記以外の地域			30	1.2	中 3.0	中 8.2	中 21	中 21			
志鳥			市街化調整区域								
し	下砂井	1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 5.4					
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 2.3	中 7.3	中 19	中 20			
		市街化調整区域									
	下小橋	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 5.3					
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 3.7	中 7.0	中 21	中 21			
		市街化区域									
そ	蛇池	1 都市計画の用途地域の指定が工業専用地域となっている地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	染谷	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 7.1					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 20	中 42	中 46			
		(1) 国道354号線沿	30	1.1	中 4.1	中 9.1	中 19	中 21			
そ	染谷	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 9.1	中 19	中 21			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.3					
そ	染谷	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 6.8	中 24	中 26			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.8					

市区町村名：猿島郡境町

古河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	染谷	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道354号線沿	30	1.1	中 10	中 20	中 44	中 49		
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 3.8	中 7.8	中 24	中 26		
つ	塚崎	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.8	純 5.5					
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿 県道境・間々田線沿	30	1.1	中 7.1	中 17	中 47	中 51		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.2	中 7.3	中 24	中 26			
な	長井戸	市街化区域	40	1.0	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.9	純 6.3					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道結城・野田線沿	30	1.3	中 9.2	中 20	中 53	中 55		
		(2) 県道尾崎・境線沿	30	1.1	中 8.3	中 18	中 53	中 55		
	(3) 上記以外の地域	30	1.2	中 2.5	中 7.7	中 42	中 45			
に	西泉田	市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 6.7					
		2 上記以外の地域								
	(1) 県道若・境線沿	30	1.1	中 9.1	中 18	中 47	中 51			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 8.5	中 24	中 26			
	新田戸	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 6.3					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 8.2	中 18	中 20		
ふ	伏木	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 5.2					
		2 上記以外の地域								

市区町村名：猿島郡境町

古河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
わ	大歩	(1) 県道若・境線沿 県道中里・坂東線沿	30	1.1	中 6.6	中 12	中 43	中 45			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 8.2	中 24	中 26			
	大字のない地域	市街化区域									
		1 松ノ岡	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道尾崎・境線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		(2) 県道若・境線沿(旧県道若・境線沿を含む) 県道若・境線バイパス沿	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		(3) 上記以外の地域									
		イ 主要地方道結城・野田線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 7.5				
	2 上記以外の地域										
	(1) 国道354号線沿 主要地方道結城・野田線沿	30	1.1	中 9.0	中 24	中 53	中 55				
	(2) 県道尾崎・境線沿	30	1.1	中 9.0	中 24	中 53	中 55				
	(3) 県道若・境線沿	30	1.1	中 9.0	中 24	中 53	中 55				
	(4) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 9.2	中 42	中 46				