

市区町村名：飯山市

信濃中野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	旭	農業振興地域内の農用地区域	%		純 1.4	純 4.1					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 6.4	純 2.3	純 2.3			
い	飯山	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 JR飯山線より東側の地域									
		(1) 田町、北町、更川南端	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 2.7	純 4.1				
		2 上記以外の地域									
		(1) 祭神坂、有尾、黄金石、大道東、大道西、大池前、須多ヶ峯、小佐原前沖、下河原、下河原東端（各小字の千曲川堤外地は除く）									
		イ 国道117号線沿及び主要地方道上越飯山線沿	30	1.1	中 13	中 20	—	—			
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	純 6.4	純 16	純 2.3	純 2.3			
		(2) 八坊塚、北分道									
イ 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり900円以上の地域	30	1.3	—	—	純 4.9	純 4.9					
ロ 上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 6.4	純 2.3	純 2.3					
(3) 上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 6.4	純 2.3	純 2.3					
お	一山	農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 3.4					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 6.4	純 2.3	純 2.3			
き	大池	農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 4.1					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 6.4	純 2.3	純 2.3			
き	木島	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 2.4	純 4.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 7.1	純 2.8	純 2.8			

市区町村名：飯山市

信濃中野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小佐原	農業振興地域内の農用地区域	%		純 1.4	純 4.1					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 6.4	純 2.3	純 2.3			
	寿	農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 4.1					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 6.4	純 2.3	純 2.3			
さ	坂井	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.4					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 7.1	純 2.8	純 2.8			
し	静間	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 JR飯山線より東側の地域	40	1.0	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道117号線沿			純 6.8	純 12					
		(2) JR飯山線より東側の地域			純 4.1	純 7.8					
		(3) 上記以外の地域			純 2.4	純 5.1					
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道117号線沿									
イ 大久保東交差点より北側の地域	30	1.3	中 11	中 27	純 2.4	純 2.4					
ロ 上記以外の地域	30	1.2	中 8.1	中 23	純 2.4	純 2.4					
(2) 上記以外の地域											
イ JR飯山線より東側の地域	30	1.2	純 8.1	純 17	純 2.4	純 2.4					
ロ 上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 8.0	純 2.3	純 2.3					
	下木島	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.4					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 7.1	純 2.8	純 2.8			
て	照里	農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 4.1					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 7.1	純 2.3	純 2.3			
	天神堂	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.4					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 7.1	純 2.8	純 2.8			
と	常郷	農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 4.0					

市区町村名：飯山市

信濃中野税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外	上記以外の地域	% 30	1.1 倍	純 3.4 倍	純 6.4 倍	純 2.3 倍	純 2.3 倍		