

市区町村名：岡谷市

諏訪税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤羽 1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
お	御倉町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長地	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.4	純 5.5	純 2.7	純 2.7		
	長地出早 1～3丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.4	純 5.5	純 2.7	純 2.7		
	長地片間町 1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長地御所 1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長地小菰 1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長地権現町 1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長地鎮 1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.4	純 5.5	純 2.7	純 2.7		
	長地柴宮 1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長地梨久保 1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
上記以外の地域		50	1.1	純 3.4	純 5.5	純 2.7	純 2.7			
長地源 1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
か	加茂町 1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	川岸	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 5.3	純 1.7	純 1.7		
	川岸上 1～4丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 5.3	純 1.7	純 1.7		
	川岸中 1～3丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 5.3	純 1.7	純 1.7		
	川岸西 1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 5.3	純 1.7	純 1.7		
	川岸東 1～4丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 5.3	純 1.7	純 1.7		
	川岸東 5丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：岡谷市

諏訪税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川岸東5丁目	上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 5.3	純 1.7	純 1.7		
き	銀座1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
こ	郷田1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	湖畔1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
さ	幸町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
し	神明町1～4丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 4.2	純 3.9	純 1.7	純 1.7		
た	大栄町1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	田中町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ち	中央町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
つ	塚間町1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
て	天竜町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
な	成田町1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 4.2	純 3.9	純 1.7	純 1.7		
	南宮1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ひ	東銀座1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ほ	堀ノ内1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	本町1～4丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
み	湊	全域	40	1.1	純 3.8	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	湊1～5丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
や	山下町1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：岡谷市

諏訪税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	山下町1～2丁目	2 上記以外の地域	% 50	倍 1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準			
		上記以外の地域	50	1.1	純 4.2	純 3.9	純 1.7	純 1.7			
	山手町1～3丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	50	1.1	純 4.2	純 3.9	純 1.7	純 1.7			
	わ	若宮1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
			大字のない地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域	50	1.1	純 3.4	純 4.0	純 1.7	純 1.7		