令和 5 41197

ビル街地区	高度商業地区	繁華街地区	普通商業・併用住宅地区	中小工場地区	大工場地区	普通住宅地区
道路を中心として全地域	全地域	南側道路沿い	全地域	北側道路沿い 南側全地域	南側全地域	無印は全地域
北側全地域	道路沿い	南側全地域	北側全地域 南側道路沿い	北側道路沿い	北側全地域	

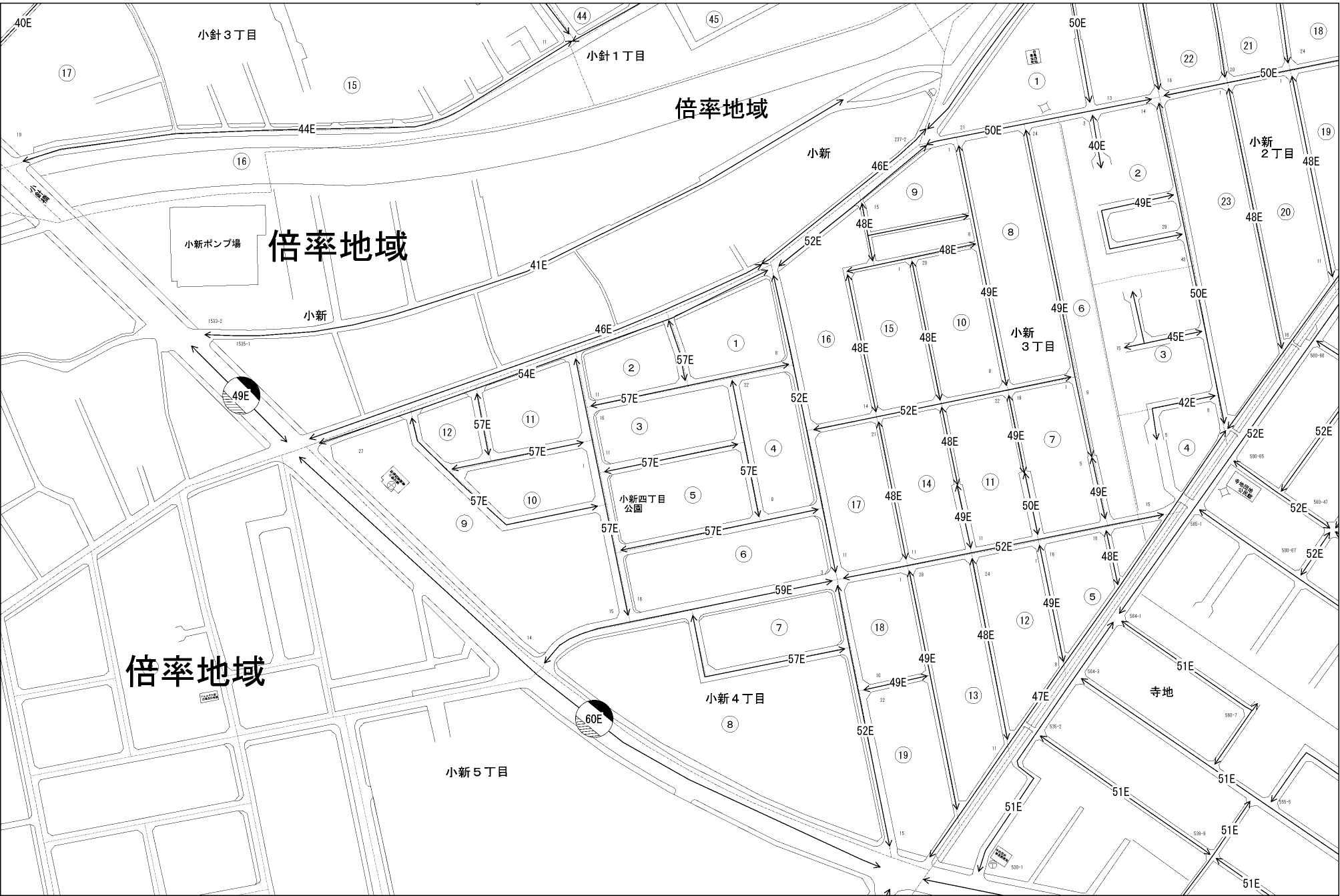
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

北 西 東 南

41181
41196 当 図 41198
41214

西 区
（新潟署）

令和 5 41197


小針３丁目
小針１丁目
倍率地域
小新
小新ポンプ場
倍率地域
小新
小新２丁目
小新３丁目
小新四丁目公園
小新４丁目
倍率地域
小新５丁目
寺地
40E
44E
46E
41E
46E
54E
49E
57E
57E
57E
57E
57E
57E
57E
59E
60E
52E
52E
52