

市区町村名：南魚沼郡湯沢町

小千谷税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| か | 神立 | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 5.0 | 純 11 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 国道17号線沿 | 40 | 1.1 | 中 8.0 | 中 22 | 比準 | 比準 | | |
| つ | 土樽 | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.4 | 中 21 | 中 10 | 中 14 | | |
| | | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 6.3 | 純 13 | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 8.2 | 中 14 | 中 9.0 | 中 9.0 | | |
| | | 三国 | 40 | 1.1 | — | 中 12 | 比準 | 比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | — | 純 9.3 | 中 8.7 | 中 11 | | |
| み | 三俣 | 国道17号線沿 | 30 | 1.1 | 中 9.3 | 中 15 | 比準 | 比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 9.2 | 中 14 | 中 9.8 | 中 11 | | |
| | | 湯沢 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| ゆ | 湯沢 | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道17号線沿 | 40 | 1.1 | 中 9.9 | 中 23 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.0 | 中 18 | 中 8.0 | 中 9.1 | | |
| | | 湯沢1～5丁目 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |