令和 5 31156

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

31141
31155 当図 31157
31171

大宮区（大宮署）

令和 5 31156

倍率地域

さいたま市 大宮区
さいたま市 西区
三橋１丁目
三橋２丁目
三橋５丁目
主要地方道さいたま春日部線
西坂下通り
並木中央通り
会館通り
内野橋
鴨川大橋
新大宮バイパス
加茂川緑地
正因寺
医療法人明浩会 西大宮病院 リハビリ棟
医療法人明浩会 西大宮病院 本棟
学校法人大成学園 大宮なみき幼稚園
地蔵堂共同墓地
大平公園
大宮三橋一郵便局
市立三橋中学校
市立三橋公民館