

市区町村名：秩父市

秩父税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒川白久	1 瀬戸河原、名土、上サ原、上サ、野土 (1) 駅前通り沿（県道中津川三峰口停車場線及び市道荒川幹線4号線沿） (2) 上記以外の地域 2 上記以外の地域 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 瀬戸河原、名土、上サ原、上サ、野土 (1) 駅前通り沿（県道中津川三峰口停車場線及び市道荒川幹線4号線沿） (2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 12	中 6.1	中 6.1		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 7.9	純 6.0	純 6.0		
		2 長畑、川端、天女平、笹戸、横手、風穴、東ノ前、沢戸、横幕、小池原、安場、大畑、中丸、沢間、青梅、唐津竹、宮沢、後原、中野原、中野	30	1.1	中 4.6	中 6.2	中 5.8	中 5.8		
		3 吉本、新土、鳴音、清水、上台、天庭、豆早原、伊勢崎、下段、間ノ原、大谷、水神淵、原、原ノ上、山口、橋場、谷坂、持夕田、石田	30	1.1	中 4.7	中 5.7	中 3.4	中 3.4		
		4 上記以外の地域	30	1.1	中 1.6	中 1.7	純 1.7	純 1.7		
	荒川贅川	農業振興地域内の農用地区域 1 上平、向田、西反、本原、姥原、上郷、下反、柳島、中島 (1) 国道140号線沿 (2) 上記以外の地域 2 玉田、川町、向原 3 上記以外の地域 (1) 主要地方道皆野両神荒川線沿 (2) 上記以外の地域 上記以外の地域								
		1 上平、向田、西反、本原、姥原、上郷、下反、柳島、中島								
		(1) 国道140号線沿			純 3.8	純 5.2				
		(2) 上記以外の地域			純 3.1	純 4.3				
		2 玉田、川町、向原			純 3.1	純 4.3				
		3 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道皆野両神荒川線沿			純 2.0	純 2.8				
		(2) 上記以外の地域			純 1.5	純 2.1				
		上記以外の地域								
		1 上平、向田、西反、本原、姥原、上郷、下反、柳島、中島								
		(1) 国道140号線沿	30	1.2	中 3.9	中 5.8	中 6.9	中 6.9		

市区町村名：秩父市

秩父税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒川贅川	(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 3.3	中 4.8	中 6.4	中 6.4		
		2 玉田、川町、向原	30	1.1	中 3.3	中 4.8	中 2.5	中 2.5		
		3 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道皆野両神荒川線沿	30	1.1	中 2.2	中 2.9	純 1.6	純 1.6		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 1.7	中 2.2	純 1.5	純 1.5		
	荒川日野	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道140号線沿				純 5.3	純 6.6			
		2 上記以外の地域				純 3.1	純 3.9			
		上記以外の地域								
		1 下モ原、川宿、川端、下日野、田島、宮ノ下、森ノ上、丸山、松葉、矢崎、皆谷原、大塚、正門、馬立								
い	伊古田	農業振興地域内の農用地区域				純 3.0	純 6.9			
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 7.6	純 3.4	純 8.2		
	和泉町	全域	30	1.1	—	中 70	中 149	中 361		
		上野町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
う	浦山	全域	30	1.1	—	中 4.3	純 1.0	純 4.5		
	お	太田	農業振興地域内の農用地区域				純 5.2	純 11		
上記以外の地域										
1 主要地方道皆野荒川線沿		30	1.1	中 6.1	中 13	中 11	中 24			
2 上記以外の地域		30	1.1	中 5.7	中 12	純 4.1	純 8.5			
大滝		大輪、落合、強石								
	1 国道140号線沿	30	1.1	—	中 6.7	純 2.1	純 2.1			
	2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 5.3	純 2.0	純 2.0			
	大久保、二瀬、栃本									
1 国道140号線沿	30	1.1	—	中 3.5	純 2.0	純 2.0				

市区町村名：秩父市

秩父税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大滝	2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 2.8	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	30	1.1	—	中 2.3	純 1.9	純 1.9		
	大野原	農業振興地域内の農用地区域			純 21	純 50				
		上記以外の地域								
		1 宮崎西側、宮崎東裏、下原、宿西、宿東	40	1.1	中 22	中 52	中 54	中 99		
		2 桐ノ木、上中原、下中原、築瀬、峯沢、黒草	40	1.2	中 21	中 51	中 52	中 95		
		3 上記以外の地域	30	1.0	中 14	中 43	中 43	中 79		
	大畑町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	大宮	下上野原、坂氷								
		1 都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 27	中 21	中 34		
		上宮地、中宮地、下宮地、宮ノ台、上ノ台、東平、峯沢								
		1 都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 9.0				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 11	中 19	中 28			
	小柱	熊木上、藤井、野坂上、野坂	30	1.1	中 6.6	中 18	中 16	中 31		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 5.6	純 2.4	純 3.9		
農業振興地域内の農用地区域				純 5.2	純 12					
上記以外の地域										
1 主要地方道秩父児玉線沿、主要地方道皆野荒川線沿		30	1.1	中 8.8	中 19	中 13	中 28			
2 上記以外の地域		30	1.1	中 5.2	中 6.4	中 4.4	中 11			
か	金室町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上影森	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	中 3.9	純 2.3	純 6.2		
	上町1～3丁目	押堀川より北側の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：秩父市

秩父税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上町1～3丁目	押堀川より南側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上宮地町	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中	12中	23中	34中	52	
	上吉田	農業振興地域内の農用地区域								
		1 石間戸、駒形、大棚部、宮戸、宮ノ前、中島								
		(1) 主要地方道皆野両神荒川線沿、主要地方道高崎神流秩父線沿			純 4.5	純 4.5				
		(2) 上記以外の地域			純 3.6	純 3.7				
		2 久形大道上、久形大道下、東女部田、西女部田、三島ノ前、新井、緒日影、小川戸、塚腰								
		(1) 主要地方道高崎神流秩父線沿								
		イ 市道上吉田48号線（正膳寺入口）の合流点より東側の地域			純 4.5	純 4.6				
		ロ 上記以外の地域			純 3.6	純 3.7				
		(2) 上記以外の地域			純 3.4	純 3.4				
		3 上記以外の地域			純 2.8	純 2.7				
		上記以外の地域								
	1 石間戸、駒形、大棚部、宮戸、宮ノ前、中島									
	(1) 主要地方道皆野両神荒川線沿、主要地方道高崎神流秩父線沿	30	1.1	中 5.4	中 5.6	中 5.9	中 5.9			
	(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 4.1	中 4.4	中 4.7	中 4.7			
	2 久形大道上、久形大道下、東女部田、西女部田、三島ノ前、新井、緒日影、小川戸、塚腰									
	(1) 主要地方道高崎神流秩父線沿									
	イ 市道上吉田48号線（正膳寺入口）の合流点より東側の地域	30	1.1	中 5.1	中 5.7	中 5.9	中 5.9			
	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 4.6	純 4.7	純 4.7			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 4.2	純 4.4	純 4.4			
	3 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 3.4	純 2.3	純 2.3			

市区町村名：秩父市

秩父税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	黒谷	1 前原、中通り、下原、中原	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 国道140号線沿	30	1.1	中 22	中 35	中 42	中 122			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 23	中 30	中 96			
		2 岩下、前沢、上ノ原、高儘、上小川	30	1.1	中 13	中 21	中 26	中 79			
		3 天水、小川、小樽、桐ノ木、堀ノ内、山ノ根、覗き、樋ノ口、破風屋									
		(1) 国道140号線沿	30	1.1	中 22	中 37	中 42	中 122			
		(2) 秩父鉄道より東側の地域	30	1.1	中 13	中 28	中 30	中 94			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 10	中 12	中 32			
		4 柳田、堤田、五反田									
		(1) 国道140号線沿	30	1.1	中 22	中 37	中 42	中 122			
		(2) 秩父鉄道より東側の地域	30	1.1	中 22	中 37	中 42	中 122			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 10	中 12	中 32			
		5 木毛、大畑、硫黄の下、下田									
		(1) 国道140号線沿	30	1.1	中 22	中 37	中 42	中 122			
		(2) 秩父鉄道より東側の地域	30	1.1	中 15	中 29	中 30	中 90			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 10	中 12	中 30			
		6 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 12	純 4.6	純 8.2			
		さ	桜木町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
				定峰	30	1.2	中 2.4	中 6.1	純 2.6	純 5.1	
		し	品沢	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 5.4			
				上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.1	純 3.4	純 8.0	
			下影森	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
				上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 4.4	純 2.4	純 3.3	
			下宮地町	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
上記以外の地域	50			1.1	中 13	中 28	中 35	中 53			
	下吉田	農業振興地域内の農用地区域									
		1 主要地方道皆野両神荒川線(吉田中央バイパス)沿			純 13	純 21					

市区町村名：秩父市

秩父税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下吉田	イ 県道下小鹿野吉田線沿	30	1.1	中 11	中 12	純 2.7	純 2.7		
		ロ 上記以外の地域	30	1.0	中 7.2	中 6.8	純 2.2	純 2.2		
		(4) 新田原内北、新田原内南								
		イ 県道下小鹿野吉田線沿	30	1.1	中 6.5	中 7.7	純 2.6	純 2.6		
		ロ 上記以外の地域	30	1.0	中 5.5	中 6.7	純 2.3	純 2.3		
		(5) 上記以外の地域								
		イ 秩父みどりが丘工業団地内	30	1.1	—	中 10	中 3.0	中 3.0		
ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.8	純 2.2	純 2.2				
た	滝の上町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	田村	農業振興地域内の農用地区域								
		1 坊平、水ノ間、東原、森下モ、茶バミ、千丁坊、新シ、日向、中原、中郷、寺、深町、岡田			純 6.1	純 9.2				
		2 上記以外の地域			純 3.4	純 5.7				
		上記以外の地域								
		1 坊平、水ノ間、東原、森下モ、茶バミ、千丁坊、新シ、日向、中原、中郷、寺、深町、岡田	30	1.1	中 7.3	中 12	中 8.4	中 17		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.5	純 4.2	純 5.6		
ち	近戸町	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 31	中 35	中 54		
て	寺尾	農業振興地域内の農用地区域								
		1 新屋、六社、上ノ台、六万部、植田、廣見、左淵、坪ノ内、丸山、境イ、屋録沢、新堀、矢平、坊地、岩ノ上、東袋、薬師堂、前立、舞台ヶ谷戸、尾崎、北川、山ノ根、上山ノ根、木札、八木								
		(1) 国道299号線沿、主要地方道秩父荒川線沿、主要地方道秩父児玉線沿			純 7.9	純 12				
		(2) 上記以外の地域			純 6.3	純 11				
		2 上記以外の地域			純 6.7	純 9.3				
		上記以外の地域								

市区町村名：秩父市

秩父税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
て	寺尾	1 新屋、六杜、上ノ平、六万部、植田、廣見、左淵、坪ノ内、丸山、境イ、屋録沢、新堀、矢平、坊地、岩ノ上、東袋、薬師堂、前立、舞台ヶ谷戸、尾崎、北川、山ノ根、上山ノ根、木札、八木	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(1) 国道299号線沿、主要地方道秩父荒川線沿、主要地方道秩父児玉線沿	30	1.1	中	15中	24中	22中	45			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	17中	12中	24			
		2 下モ原、上原、桜川、山崎、中丸、柳井戸、民場通、平塚、加奈川、胸反り、前原、舟久保、平ラ、田中、諏訪前、土橋、小山、上ノ台、幕岩、三門下夕、追分下夕、神畑、押廻し										
		(1) 主要地方道秩父児玉線沿	30	1.1	中	12中	16中	20中	38			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	9.0中	11中	17中	30			
		3 永田、甲塩谷、乙塩谷、舞台、原、井戸端、川端、武ノ鼻、大塚										
		(1) 主要地方道秩父荒川線沿	30	1.1	中	13中	20中	18中	32			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	15中	12中	24			
		4 上記以外の地域	30	1.1	中	4.2中	5.5純	6.0純	9.0			
		と	道生町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
				栃谷	30	1.2	中	5.2中	14中	12中	31	
	30			1.2	中	3.9中	7.4中	6.3中	16			
上記以外の地域	30			1.2	中	3.3中	5.6純	2.2純	5.0			
な	永田町			全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
				中津川	30	1.1	—	中	3.2純	3.0純	3.0	
				中町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
				中宮地町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
					50	1.1	中	14中	28中	35中	58	
				中村町1～4丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
					上記以外の地域	50	1.1	中	14中	28中	35中	53

市区町村名：秩父市

秩父税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	蒔田	1 堰口、塩谷、下日影、上日影、中反、高橋、赤城、万古石、四反田、柳井、宮ノ平、五反田、堰ノ上、向平、府坂 (1) 国道299号線沿 (2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				純 6.1	純 9.3					
				純 5.2	純 8.5					
			2 井田、諏訪、岨、境、森、森林、下原、竹の妻、湯場、南、赤田、地神林、中原、山崎、八反田、前原、新井、前山、一渡、向原、小林、前沢、戸井ノ口、初坪、矢口、相ノ道、堂谷戸、堰下、宮平、神畑田、榎戸、反り町、東源名、上サ原、東矢ノ村、鮎久保、西ノ入、下モ木間田、井戸尻 (1) 国道299号線沿、主要地方道秩父児玉線沿 (2) 上記以外の地域		純 6.0	純 9.1				
					純 4.0	純 8.0				
				上記以外の地域						
		1 堰口、塩谷、下日影、上日影、中反、高橋、赤城、万古石、四反田、柳井、宮ノ平、五反田、堰ノ上、向平、府坂 (1) 国道299号線沿 (2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 15	中 11	中 20		
			30	1.1	中 6.2	中 11	中 11	中 19		
			2 井田、諏訪、岨、境、森、森林、下原、竹の妻、湯場、南、赤田、地神林、中原、山崎、八反田、前原、新井、前山、一渡、向原、小林、前沢、戸井ノ口、初坪、矢口、相ノ道、堂谷戸、堰下、宮平、神畑田、榎戸、反り町、東源名、上サ原、東矢ノ村、鮎久保、西ノ入、下モ木間田、井戸尻 (1) 国道299号線沿、主要地方道秩父児玉線沿 (2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 14	中 11	中 21	
				30	1.1	中 5.8	中 9.3	純 4.2	純 8.2	
				30	1.1	中 4.8	中 7.1	純 4.2	純 6.6	
			3 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 7.1	純 4.2	純 6.6	
30	1.1	中 4.8		中 7.1	純 4.2	純 6.6				
み	三峰	全域	30	1.1	—	中 3.2	純 2.7	純 2.7		
	みどりが丘	全域	30	1.1	—	—	比準	比準		

市区町村名：秩父市

秩父税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	宮側町	全域	% —	路線	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
も	本町	全域	—	路線	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準		
や	柳田町	全域	40	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準		
	山田	下西新木、堂ノ前、上西新木、東新木、 穴端、前鹿原、腰、古堂、堂飯田								
		1 主要地方道熊谷小川秩父線沿	30	1.1	中	13中	20中	30中	78	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	17中	21中	49	
		谷津、甲中山田、市渡、辻、浅田、深田、 原、横滝、木戸原、辻原、野々口、井田								
		1 主要地方道熊谷小川秩父線沿、 主要地方道長瀬玉淀自然公園線沿	30	1.1	中	7.3中	15中	17中	38	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	5.2中	11中	12中	26	
		北五反田、南五反田、中峯沢、松木沢、 北上ノ原、南上ノ原、下峯沢、ミツマタ、 上峯沢、市道、上矢行地、下矢行地、 上矢追、下矢追、上菖蒲沢、下菖蒲沢、 上後矢追、下後矢追、土井ノ入、午房久保	30	1.1	中	4.1中	8.5純	3.0純	8.0	
		上記以外の地域	30	1.1	中	2.7中	4.1純	2.7純	6.5	
よ	吉田阿熊	農業振興地域内の農用地区域				純	3.3純	4.5		
		上記以外の地域	30	1.1	中	3.7中	4.9純	2.3純	2.3	
	吉田石間	農業振興地域内の農用地区域				—	純	4.7		
		上記以外の地域	30	1.1	—	中	5.2純	3.2純	3.5	
	吉田太田部	農業振興地域内の農用地区域				—	純	4.7		
		上記以外の地域	30	1.1	—	中	5.2純	3.5純	3.5	
	吉田久長	農業振興地域内の農用地区域								
		1 若宮、細田、小前田、田中、 三味堂原、寺畑、三宮寺原、反町、 宮外戸、腰、小鹿原、番場、根古屋、 安中、外和戸、南原、平石、芝原、 中島、前沢、大久保								
		(1) 主要地方道皆野両神荒川線(久長バ イパス)沿				純	4.3純	6.2		
		(2) 上記以外の地域				純	3.3純	5.1		
		2 上記以外の地域				純	3.0純	4.6		

市区町村名：秩父市

秩父税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉田久長	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 若宮、細田、小前田、田中、三味堂原、寺畑、三宮寺原、反町、宮外戸、腰、小鹿原、番場、根古屋、安中、外和戸、南原、平石、芝原、中島、前沢、大久保								
		(1) 主要地方道皆野両神荒川線（久長バイパス）沿	30	1.1	中 4.9	中 6.8	中 3.9	中 3.9		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 5.8	純 3.0	純 3.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 5.1	純 2.0	純 2.0		