

市区町村名：本庄市

本庄税務署

| 音順          | 町(丁目)又は大字名      | 適用地域名   | 借地権割合   | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |      |      |      |      |    |
|-------------|-----------------|---------|---------|-----------------|-------|------|------|------|------|----|
|             |                 |         |         | 宅地              | 田     | 畑    | 山林   | 原野   | 牧場   | 池沼 |
| あ           | 朝日町1～3丁目        | 全域      | —       | 路線              | 比準    | 比準   | 比準   | 比準   |      |    |
|             |                 | 新井      | 市街化調整区域 |                 |       |      |      |      |      |    |
|             | 1 農業振興地域内の農用地区域 |         | 純 2.8   | 純 4.6           |       |      |      |      |      |    |
|             | 2 上記以外の地域       | 30      | 1.1     | 中 8.1           | 中 8.4 | 中 16 | 中 16 |      |      |    |
| い           | 五十子1～3丁目        | 全域      | —       | 路線              | 比準    | 比準   | 比準   | 比準   |      |    |
|             |                 | 今井      | 市街化調整区域 |                 |       |      |      |      |      |    |
|             | 1 農業振興地域内の農用地区域 |         | 純 3.1   | 純 6.7           |       |      |      |      |      |    |
|             | 2 上記以外の地域       | 30      | 1.1     | 中 8.0           | 中 15  | 中 28 | 中 28 |      |      |    |
| う           | いまい台1～3丁目       | 全域      | 40      | 1.1             | —     | —    | —    | —    |      |    |
|             |                 | 鶴森      | 市街化調整区域 |                 |       |      |      |      |      |    |
|             | 1 農業振興地域内の農用地区域 |         | 純 3.4   | 純 6.5           |       |      |      |      |      |    |
|             | 2 上記以外の地域       |         |         |                 |       |      |      |      |      |    |
| (1) 国道17号線沿 | 30              | 1.1     | 中 8.5   | 中 14            | 中 27  | 中 27 |      |      |      |    |
| (2) 上記以外の地域 | 30              | 1.1     | 中 7.0   | 中 9.1           | 中 18  | 中 18 |      |      |      |    |
| え           | 駅南1～2丁目         | 全域      | —       | 路線              | 比準    | 比準   | 比準   | 比準   |      |    |
| お           | 小島              | 市街化区域   | 40      | 1.1             | 比準    | 比準   | 比準   | 比準   |      |    |
|             |                 | 市街化調整区域 |         |                 |       |      |      |      |      |    |
|             | 1 農業振興地域内の農用地区域 |         | 純 2.8   | 純 6.6           |       |      |      |      |      |    |
|             | 2 上記以外の地域       |         |         |                 |       |      |      |      |      |    |
| (1) 国道17号線沿 | 30              | 1.1     | 中 8.0   | 中 15            | 中 27  | 中 27 |      |      |      |    |
| (2) 上記以外の地域 | 30              | 1.1     | 中 7.9   | 中 13            | 中 23  | 中 23 |      |      |      |    |
| 小島1～6丁目     | 市街化区域           | 40      | 1.1     | 比準              | 比準    | 比準   | 比準   |      |      |    |
|             | 市街化調整区域         | 30      | 1.1     | 中 9.9           | 中 15  | 中 26 | 中 26 |      |      |    |
| 小島南1～4丁目    | 全域              | 40      | 1.1     | 比準              | 比準    | 比準   | 比準   |      |      |    |
| か           | 柏1～2丁目          | 全域      | —       | 路線              | 比準    | 比準   | 比準   | 比準   |      |    |
|             |                 | 上仁手     | 全域      | 30              | 1.1   | —    | 中 11 | 中 19 | 中 19 |    |
| き           | 北堀              | 市街化区域   | 40      | 1.1             | 比準    | 比準   | 比準   | 比準   |      |    |
|             |                 | 市街化調整区域 |         |                 |       |      |      |      |      |    |

市区町村名：本庄市

本庄税務署

| 音順               | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                         | 借地権割合           | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |  |
|------------------|------------|-------------------------------|-----------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
|                  |            |                               |                 | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |  |
| き                | 北堀         | 1 農業振興地域内の農用地区域               | %               | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |  |
|                  |            | 2 上記以外の地域                     | 30              | 1.1             | 中 7.8 | 中 14  | 中 29  | 中 29  |    |    |  |
|                  | 共栄         | 都市計画の用途地域の指定がある地域<br>(児玉工業団地) | 40              | 1.2             | —     | —     | —     | —     |    |    |  |
|                  |            | 上記以外の地域                       |                 |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  |            | 1 農業振興地域内の農用地区域               |                 |                 | —     | 純 16  |       |       |    |    |  |
|                  |            | 2 上記以外の地域                     | 30              | 1.1             | —     | 中 35  | 中 47  | 中 47  |    |    |  |
|                  | 銀座1～3丁目    | 全域                            | —               | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |
|                  | く          | 久々字                           | 市街化調整区域         |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  |            |                               | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                 |       | 純 3.1 | 純 4.5 |       |    |    |  |
|                  |            | 2 上記以外の地域                     | 30              | 1.1             | 中 6.3 | 中 10  | 中 17  | 中 17  |    |    |  |
| 栗崎               |            | 市街化区域                         | 40              | 1.2             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |
|                  |            | 市街化調整区域                       |                 |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  |            | 1 農業振興地域内の農用地区域               |                 |                 | 純 4.0 | 純 6.4 |       |       |    |    |  |
|                  |            | 2 上記以外の地域                     |                 |                 |       |       |       |       |    |    |  |
| (1) 主要地方道本庄・寄居線沿 |            | 30                            | 1.1             | 中 7.7           | 中 11  | 中 22  | 中 22  |       |    |    |  |
| (2) 上記以外の地域      |            | 30                            | 1.1             | 中 7.7           | 中 11  | 中 21  | 中 21  |       |    |    |  |
| け                |            | けや木1～3丁目                      | 全域              | —               | 路線    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
|                  | 見福1～5丁目    | 全域                            | —               | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |
| こ                | 児玉町秋山      | 農業振興地域内の農用地区域                 |                 |                 | 純 4.2 | 純 5.6 |       |       |    |    |  |
|                  |            | 上記以外の地域                       |                 |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  |            | 1 国道254号線沿                    | 30              | 1.1             | 中 11  | 中 12  | 中 14  | 中 14  |    |    |  |
|                  |            | 2 上記以外の地域                     | 30              | 1.1             | 中 6.9 | 中 7.8 | 純 4.6 | 純 4.6 |    |    |  |
|                  | 児玉町飯倉      | 農業振興地域内の農用地区域                 |                 |                 | 純 4.6 | 純 6.0 |       |       |    |    |  |
|                  |            | 上記以外の地域                       |                 |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  |            | 1 国道462号線沿                    | 30              | 1.1             | 中 9.0 | 中 9.3 | 中 8.8 | 中 8.8 |    |    |  |
|                  |            | 2 上記以外の地域                     | 30              | 1.1             | 中 6.0 | 中 6.2 | 純 2.5 | 純 2.5 |    |    |  |
|                  | 児玉町稲沢      | 全域                            | 30              | 1.1             | 中 4.4 | 中 4.8 | 純 2.2 | 純 2.2 |    |    |  |
|                  | 児玉町入浅見     | 農業振興地域内の農用地区域                 |                 |                 | 純 3.7 | 純 7.3 |       |       |    |    |  |

市区町村名：本庄市

本庄税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                         | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-------------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                               |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| こ  | 児玉町入浅見     | 上記以外の地域                       | 30    | 1.1             | 中 5.9 | 中 10  | 中 18  | 中 18  |    |    |
|    | 児玉町太駄      | 全域                            | 30    | 1.3             | 中 3.5 | 中 3.4 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|    | 児玉町金屋      | 都市計画の用途地域の指定がある地域             | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域               |       |                 | 純 4.2 | 純 6.1 |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                     |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 国道462号線沿                  | 30    | 1.1             | 中 8.3 | 中 11  | 中 14  | 中 14  |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域                   | 30    | 1.1             | 中 7.0 | 中 9.6 | 中 12  | 中 12  |    |    |
|    | 児玉町上真下     | 農業振興地域内の農用地区域                 |       |                 | 純 4.0 | 純 6.1 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 県道児玉・新町線沿                   | 30    | 1.1             | 中 7.3 | 中 12  | 中 19  | 中 19  |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                     | 30    | 1.1             | 中 6.0 | 中 7.8 | 中 17  | 中 17  |    |    |
|    | 児玉町吉田林     | 都市計画の用途地域の指定がある地域             | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域               |       |                 | 純 5.8 | 純 7.9 |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                     |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 国道254号線沿、国道462号線沿         | 30    | 1.1             | 中 11  | 中 13  | 中 25  | 中 25  |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域                   | 30    | 1.1             | 中 9.1 | 中 11  | 中 17  | 中 17  |    |    |
|    | 児玉町共栄      | 都市計画の用途地域の指定がある地域<br>(児玉工業団地) | 40    | 1.2             | —     | —     | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                       | 30    | 1.1             | 中 15  | 中 24  | 中 27  | 中 27  |    |    |
|    | 児玉町元田      | 全域                            | 30    | 1.1             | 中 4.4 | 中 6.1 | 純 2.4 | 純 2.4 |    |    |
|    | 児玉町河内      | 全域                            | 30    | 1.2             | 中 3.5 | 中 4.8 | 純 2.4 | 純 2.4 |    |    |
|    | 児玉町小平      | 農業振興地域内の農用地区域                 |       |                 | 純 4.6 | 純 6.0 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                       | 30    | 1.1             | 中 5.9 | 中 8.1 | 純 3.2 | 純 3.2 |    |    |
|    | 児玉町児玉      | 都市計画の用途地域の指定がある地域             | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域               |       |                 | 純 4.9 | 純 6.5 |       |       |    |    |

市区町村名：本庄市

本庄税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名             | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                   |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
|    |            |                   | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
| こ  | 児玉町児玉      | 2 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 国道254号線沿      | 30    | 1.1             | 中 7.2 | 中 12  | 中 23  | 中 23  |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 6.9 | 中 11  | 中 13  | 中 13  |    |    |
|    | 児玉町児玉南     | 全域                | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 1～4丁目      |                   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    | 児玉町塩谷      | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道462号線沿        |       |                 | 純 3.7 | 純 4.9 |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         |       |                 | 純 2.8 | 純 4.9 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道462号線沿        | 30    | 1.1             | 中 9.0 | 中 9.3 | 中 8.8 | 中 8.8 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 30    | 1.1             | 中 4.4 | 中 6.1 | 中 3.5 | 中 3.5 |    |    |
|    | 児玉町下浅見     | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 3.8 | 純 6.0 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 中 5.9 | 中 9.6 | 中 19  | 中 19  |    |    |
|    | 児玉町下真下     | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 2.9 | 純 6.0 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 中 6.8 | 中 9.6 | 中 18  | 中 18  |    |    |
|    | 児玉町高関      | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 4.0 | 純 7.1 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道462号線沿        | 30    | 1.1             | 中 8.1 | 中 15  | 中 21  | 中 21  |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 30    | 1.1             | 中 6.8 | 中 10  | 中 19  | 中 19  |    |    |
|    | 児玉町高柳      | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 5.7 | 純 6.8 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 中 7.5 | 中 9.6 | 中 3.3 | 中 3.3 |    |    |
|    | 児玉町田端      | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 3.3 | 純 3.8 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 中 5.2 | 中 9.6 | 中 7.2 | 中 7.2 |    |    |
|    | 児玉町長沖      | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域   |       |                 | 純 8.6 | 純 11  |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 30    | 1.1             | 中 14  | 中 12  | 中 10  | 中 10  |    |    |
|    | 児玉町八幡山     | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 40    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |

市区町村名：本庄市

本庄税務署

| 音順     | 町（丁目）又は大字名      | 適用地域名                         | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |      |      |     |    |    |
|--------|-----------------|-------------------------------|-------|-----------------|-------|------|------|-----|----|----|
|        |                 |                               |       | 宅地              | 田     | 畑    | 山林   | 原野  | 牧場 | 池沼 |
| こ      | 児玉町八幡山          | 上記以外の地域                       | %     | 倍               | 倍     | 倍    | 倍    | 倍   | 倍  | 倍  |
|        |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域               |       | 純 4.6           | 純 7.3 |      |      |     |    |    |
|        |                 | 2 上記以外の地域                     |       |                 |       |      |      |     |    |    |
|        |                 | (1) 国道 2 5 4 号線沿、国道 4 6 2 号線沿 | 30    | 1.1 中           | 12中   | 15中  | 25中  | 25  |    |    |
|        | (2) 上記以外の地域     | 30                            | 1.1 中 | 7.7中            | 12中   | 19中  | 19   |     |    |    |
|        | 児玉町蛭川           | 農業振興地域内の農用地区域                 |       | 純 4.0           | 純 7.3 |      |      |     |    |    |
|        |                 | 上記以外の地域                       |       |                 |       |      |      |     |    |    |
|        |                 | 1 国道 4 6 2 号線沿                | 30    | 1.1 中           | 7.7中  | 14中  | 18中  | 18  |    |    |
|        |                 | 2 上記以外の地域                     | 30    | 1.1 中           | 7.0中  | 10中  | 18中  | 18  |    |    |
|        | 児玉町保木野          | 農業振興地域内の農用地区域                 |       | 純 2.9           | 純 4.2 |      |      |     |    |    |
|        |                 | 上記以外の地域                       | 30    | 1.1 中           | 5.2中  | 6.3中 | 8.6中 | 8.6 |    |    |
|        | 児玉町宮内           | 農業振興地域内の農用地区域                 |       | 純 5.5           | 純 5.9 |      |      |     |    |    |
|        |                 | 上記以外の地域                       |       |                 |       |      |      |     |    |    |
|        |                 | 1 国道 4 6 2 号線沿                | 30    | 1.1 中           | 9.0中  | 9.3中 | 7.3中 | 7.3 |    |    |
|        |                 | 2 上記以外の地域                     | 30    | 1.1 中           | 8.5中  | 6.8純 | 2.5純 | 2.5 |    |    |
| 寿 1 丁目 | 全域              | —                             | 路線    | 比準              | 比準    | 比準   | 比準   |     |    |    |
| 寿 2 丁目 | 市街化区域           | —                             | 路線    | 比準              | 比準    | 比準   | 比準   |     |    |    |
|        | 市街化調整区域         | 30                            | 1.1 中 | 7.5中            | 15中   | 24中  | 24   |     |    |    |
| 寿 3 丁目 | 市街化区域           | —                             | 路線    | 比準              | 比準    | 比準   | 比準   |     |    |    |
|        | 市街化調整区域         |                               |       |                 |       |      |      |     |    |    |
|        | 1 国道 1 7 号線沿    | 30                            | 1.1 中 | 11中             | 16中   | 31中  | 31   |     |    |    |
|        | 2 上記以外の地域       | 30                            | 1.1 中 | 7.5中            | 14中   | 19中  | 19   |     |    |    |
| 小和瀬    | 市街化調整区域         |                               |       |                 |       |      |      |     |    |    |
|        | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                               | 純 2.8 | 純 4.2           |       |      |      |     |    |    |
|        | 2 上記以外の地域       | 30                            | 1.1 中 | 5.4中            | 7.5中  | 13中  | 13   |     |    |    |
| さ      | 栄 1～3 丁目        | 全域                            | —     | 路線              | 比準    | 比準   | 比準   | 比準  |    |    |
|        | 山王堂             | 市街化調整区域                       |       |                 |       |      |      |     |    |    |
|        | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                               | —     | 純 3.9           |       |      |      |     |    |    |

市区町村名：本庄市

本庄税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |      |      |    |    |
|----|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|------|------|----|----|
|    |            |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林   | 原野   | 牧場 | 池沼 |
| さ  | 山王堂        | 2 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | —     | 中 6.6 | 中 13 | 中 13 |    |    |
| し  | 四季の里1～3丁目  | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準   | 比準   |    |    |
|    | 四方田        | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |      |      |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       |                 | 純 3.2 | 純 7.0 |      |      |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       |       |                 |       |       |      |      |    |    |
|    |            | (1) 国道462号線沿    | 30    | 1.1             | 中 7.9 | 中 19  | 中 27 | 中 27 |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域     | 30    | 1.1             | 中 7.5 | 中 14  | 中 21 | 中 21 |    |    |
|    | 下仁手        | 全域              | 30    | 1.1             | —     | 中 7.2 | 中 14 | 中 14 |    |    |
|    | 下野堂        | 全域              | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準   |    |    |
|    | 下野堂1～3丁目   | 全域              | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準   |    |    |
| す  | 杉山         | 市街化区域           | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準   |    |    |
|    |            | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |      |      |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       |                 | 純 2.8 | 純 4.6 |      |      |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 8.0 | 中 12  | 中 19 | 中 19 |    |    |
| た  | 滝瀬         | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |      |      |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       |                 | 純 2.7 | 純 4.5 |      |      |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 5.4 | 中 7.5 | 中 16 | 中 16 |    |    |
|    | 田中         | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |      |      |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       |                 | 純 3.1 | 純 4.7 |      |      |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 6.3 | 中 10  | 中 17 | 中 17 |    |    |
| ち  | 中央1～3丁目    | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準   | 比準   |    |    |
|    | 千代田1～4丁目   | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準   | 比準   |    |    |
| に  | 西五十子       | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |      |      |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       |                 | 純 3.8 | 純 5.6 |      |      |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 7.2 | 中 11  | 中 21 | 中 21 |    |    |
|    | 西富田        | 市街化区域           |       |                 |       |       |      |      |    |    |
|    |            | 1 路線価地域         | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準   | 比準   |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準   |    |    |

市区町村名：本庄市

本庄税務署

| 音順       | 町（丁目）又は大字名      | 適用地域名           | 借地権割合           | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等      |       |       |       |      |      |      |  |
|----------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------------|-------|-------|-------|------|------|------|--|
|          |                 |                 |                 | 宅地                   | 田     | 畑     | 山林    | 原野   | 牧場   | 池沼   |  |
| に        | 西富田             | 市街化調整区域         | %               | 倍                    | 倍     | 倍     | 倍     | 倍    | 倍    | 倍    |  |
|          |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                 | 純 4.4                | 純 8.1 |       |       |      |      |      |  |
|          |                 | 2 上記以外の地域       |                 |                      |       |       |       |      |      |      |  |
|          |                 | (1) 国道462号線沿    | 30              | 1.1                  | 中 12  | 中 22  | 中 32  | 中 32 |      |      |  |
|          | 仁手              | 市街化調整区域         | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                      | 純 2.8 | 純 4.7 |       |      |      |      |  |
|          |                 |                 | 2 上記以外の地域       | 30                   | 1.1   | 中 5.9 | 中 7.2 | 中 13 | 中 13 |      |  |
|          |                 | 沼和田             | 市街化調整区域         | (1) 国道462号線沿         |       | 純 3.7 | 純 5.6 |      |      |      |  |
|          |                 |                 |                 | (2) 上記以外の地域          |       | 純 3.5 | 純 3.4 |      |      |      |  |
|          |                 |                 | 2 上記以外の地域       | (1) 国道17号線沿、国道462号線沿 | 30    | 1.1   | 中 11  | 中 15 | 中 28 | 中 28 |  |
|          |                 |                 |                 | (2) 上記以外の地域          | 30    | 1.1   | 中 7.0 | 中 10 | 中 19 | 中 19 |  |
| ひ        | 東五十子            | 市街化調整区域         | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                      | 純 3.8 | 純 5.6 |       |      |      |      |  |
|          |                 |                 | 2 上記以外の地域       |                      |       |       |       |      |      |      |  |
|          |                 | (1) 国道17号線沿     | 30              | 1.1                  | 中 7.8 | 中 14  | 中 27  | 中 27 |      |      |  |
|          |                 | (2) 上記以外の地域     | 30              | 1.1                  | 中 7.2 | 中 12  | 中 21  | 中 21 |      |      |  |
|          | 東台1～5丁目         | 全城              | —               | 路線                   | 比準    | 比準    | 比準    | 比準   |      |      |  |
|          | 東富田             | 市街化区域           | 40              | 1.1                  | 比準    | 比準    | 比準    | 比準   |      |      |  |
|          |                 | 市街化調整区域         | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                      | 純 3.7 | 純 6.2 |       |      |      |      |  |
|          | 2 上記以外の地域       |                 | 30              | 1.1                  | 中 7.6 | 中 17  | 中 31  | 中 31 |      |      |  |
| 日の出1～4丁目 | 全城              | —               | 路線              | 比準                   | 比準    | 比準    | 比準    |      |      |      |  |
| ほ        | 傍示堂             | 市街化調整区域         |                 |                      |       |       |       |      |      |      |  |
|          | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                 | 純 3.6           | 純 6.5                |       |       |       |      |      |      |  |





市区町村名：本庄市

本庄税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名            | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |    |       |       |    |    |    |    |    |
|----|------------|------------------|-------|-----------------|----|-------|-------|----|----|----|----|----|
|    |            |                  |       | 宅地              | 田  | 畑     | 山林    | 原野 | 牧場 | 池沼 |    |    |
|    | 大字のない地域    | 1 国道17号線沿        | 30    | 1.1             | 中  | 11    | 中     | 16 | —  | —  |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域        | 30    | 1.1             | 中  | 7.2   | 中     | 12 | —  | —  |    |    |
|    |            | 籠瀬               |       |                 |    |       |       |    |    |    |    |    |
|    |            | 1 市街化区域          | 40    | 1.1             | 比準 | 比準    | 比準    | 比準 |    |    |    |    |
|    |            | 2 市街化調整区域        |       |                 |    |       |       |    |    |    |    |    |
|    |            | （1）農業振興地域内の農用地区域 |       |                 |    | 純 3.0 | 純 5.9 |    |    |    |    |    |
|    |            | （2）上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中  | 6.1   | 中     | 12 | 中  | 21 | 中  | 21 |
|    |            | 坂下               |       |                 |    |       |       |    |    |    |    |    |
|    |            | 市街化調整区域          |       |                 |    |       |       |    |    |    |    |    |
|    |            | 1 国道17号線沿        | 30    | 1.1             | —  | 中     | 16    | 中  | 27 | 中  | 27 |    |
|    |            | 2 上記以外の地域        | 30    | 1.1             | —  | 中     | 12    | 中  | 21 | 中  | 21 |    |
|    |            | 下河原              |       |                 |    |       |       |    |    |    |    |    |
|    |            | 市街化調整区域          |       |                 |    |       |       |    |    |    |    |    |
|    |            | 1 国道17号線沿        | 30    | 1.1             | 中  | 11    | 中     | 16 | 中  | 27 | 中  | 27 |
|    |            | 2 上記以外の地域        | 30    | 1.1             | 中  | 7.2   | 中     | 12 | 中  | 21 | 中  | 21 |
|    |            | 城下               |       |                 |    |       |       |    |    |    |    |    |
|    |            | 1 市街化区域          | 40    | 1.1             | 比準 | 比準    | 比準    | 比準 |    |    |    |    |
|    |            | 2 市街化調整区域        |       |                 |    |       |       |    |    |    |    |    |
|    |            | （1）農業振興地域内の農用地区域 |       |                 |    | 純 3.9 | 純 5.9 |    |    |    |    |    |
|    |            | （2）上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中  | 7.2   | 中     | 11 | 中  | 19 | 中  | 19 |
|    |            | 新田               |       |                 |    |       |       |    |    |    |    |    |
|    |            | 市街化調整区域          |       |                 |    |       |       |    |    |    |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 |    | 純 3.9 | 純 5.9 |    |    |    |    |    |
|    |            | 2 上記以外の区域        | 30    | 1.1             | 中  | 7.2   | 中     | 12 | 中  | 21 | 中  | 21 |
|    |            | 仙南               |       |                 |    |       |       |    |    |    |    |    |
|    |            | 1 市街化区域          | 40    | 1.1             | 比準 | 比準    | 比準    | 比準 |    |    |    |    |
|    |            | 2 市街化調整区域        |       |                 |    |       |       |    |    |    |    |    |
|    |            | （1）農業振興地域内の農用地区域 |       |                 |    | 純 3.9 | 純 5.9 |    |    |    |    |    |

市区町村名：本庄市

本庄税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名             | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |      |      |    |    |
|----|------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|------|------|----|----|
|    |            |                   |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林   | 原野   | 牧場 | 池沼 |
|    | 大字のない地域    | (2) 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 7.2 | 中 12  | 中 21 | 中 21 |    |    |
|    |            | 高畑                |       |                 |       |       |      |      |    |    |
|    |            | 市街化調整区域           |       |                 |       |       |      |      |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域   |       |                 | 純 3.9 | 純 5.9 |      |      |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         |       |                 |       |       |      |      |    |    |
|    |            | (1) 国道462号線沿      | 30    | 1.1             | 中 9.3 | 中 16  | 中 26 | 中 26 |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 7.2 | 中 11  | 中 19 | 中 19 |    |    |
|    |            | 花ノ木               |       |                 |       |       |      |      |    |    |
|    |            | 1 市街化区域           | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準   |    |    |
|    |            | 2 市街化調整区域         |       |                 |       |       |      |      |    |    |
|    |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域 |       |                 | 純 3.9 | 純 5.9 |      |      |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 7.2 | 中 11  | 中 21 | 中 21 |    |    |