

市区町村名：入間郡毛呂山町

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭台	全域	40	1.1	中 11	中 15	中 27	中 36		
		阿諏訪								
	い	市場	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.6	純 10				
			2 上記以外の地域							
			(1) いの字、京の字	30	1.1	中 7.9	中 15	中 10	中 15	
	い	市場	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 12	純 3.5	純 5.0	
			市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.3	純 8.7			
			2 上記以外の地域							
い		岩井	(1) 県道川越・越生線沿	30	1.1	中 12	中 15	中 27	中 36	
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 11	中 21	中 31	
			市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 8.7			
			2 上記以外の地域							
い	岩井西1～5丁目	(1) 主要地方道飯能・寄居線(バイパス)沿 県道川越・越生線沿	40	1.1	中 11	中 16	中 27	中 36		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 11	中 21	中 31		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
お	大谷木	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 石原ヶ谷戸、森東、森田、滝田、荒田、宮ノ前、又田、後		純 8.8	純 10					
		(2) 上記以外の地域		純 3.6	純 5.5					
		2 上記以外の地域								
		(1) 石原ヶ谷戸、森東、森田、滝田、荒田、宮ノ前、又田、後	30	1.1	中 13	中 15	中 18	中 26		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 5.6	純 3.5	純 5.0				

市区町村名：入間郡毛呂山町

川越税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大類	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 4.6	純 9.1					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 13	中 21	中 31		
か	川角	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.5	純 9.3					
		(1) 主要地方道川越・坂戸・毛呂山線沿 県道川越・越生線沿	40	1.1	中 13	中 15	中 27	中 36		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.0	中 12	中 21	中 31		
こ	小田谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.3	純 11					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道飯能・寄居線沿	40	1.1	中 13	中 20	中 22	中 31		
		(2) 千代田、中田、堅田、木嶋、池田、 小林、三井	30	1.1	中 9.4	中 14	中 17	中 27		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 13	純 3.5	純 5.2		
権現堂	全域	30	1.1	純 6.0	純 8.2	純 4.2	純 6.2			
さ	西戸	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.4	純 11					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 13	中 17	中 27		
し	下川原	全域	40	1.1	中 6.4	中 11	中 27	中 36		
	宿谷	全域	30	1.1	純 3.7	純 9.1	純 3.2	純 4.5		
た	滝ノ入	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 房田、下、竹ノ内、金山		純 6.0	純 11					
		(2) 大白井、神林、中島		純 5.3	純 10					
		(3) 上記以外の地域		純 3.5	純 6.8					
2 上記以外の地域										

市区町村名：入間郡毛呂山町

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	滝ノ入	(1) 房田、下、竹ノ内、金山	30	1.1	中 7.3	中 15	中 10	中 15			
		(2) 大白井、神林、中島	30	1.1	中 6.5	中 14	中 10	中 15			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 8.4	純 3.7	純 5.5			
ち	中央1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
つ	葛貫	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 矢倉西、矢倉久保、袋ヶ沢、菜畝、大寺、愛宕西、新田前、新田、山ノ神、中尾前				純 5.6	純 9.1				
		(2) 上記以外の地域				純 8.0	純 10				
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道飯能・寄居線沿 主要地方道飯能・寄居線 (バイパス) 沿		40	1.1	中 14	中 17	中 24	中 35		
		(2) 矢倉西、矢倉久保、袋ヶ沢、菜畝、大寺、愛宕西、新田前、新田、山ノ神、中尾前		30	1.1	純 5.7	純 10	純 3.5	純 5.3		
		(3) 上記以外の地域		30	1.1	中 8.7	中 14	中 21	中 31		
な	長瀬	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 7.3	純 11				
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道飯能・寄居線沿 主要地方道飯能・寄居線 (バイパス) 沿		40	1.1	中 13	中 20	中 28	中 37		
		(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 8.7	中 14	中 22	中 33		
に	苦林	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.6	純 9.1				
		2 上記以外の地域		30	1.1	中 6.0	中 13	中 17	中 28		
	西大久保	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 6.2	純 8.7				
		2 上記以外の地域		30	1.1	中 8.2	中 11	中 21	中 30		
ひ	平山1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：入間郡毛呂山町

川越税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平山3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 主要地方道飯能・寄居線（バイパス）沿	40	1.1	中	11中	16中	27中	36		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	7.8中	11中	21中	31		
ま	前久保	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	5.5純	9.1			
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道川越・坂戸・毛呂山線沿	30	1.1	中	11中	17中	27中	37	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	7.8中	13中	22中	31		
	前久保南1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	南台1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	8.2中	13中	26中	38	
	南台3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南台4～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域		40	1.1	中	8.7中	14中	27中	39		
箕和田	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	5.7純	13				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	7.3中	18中	17中	27		
め	目白台1丁目	市街化区域	40	1.1	—	—	比準	—		
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	—	—		
	目白台2丁目	市街化区域	40	1.1	—	比準	比準	—		
	目白台3丁目	市街化区域	40	1.1	—	—	比準	—		
目白台4丁目	市街化区域	40	1.1	—	—	比準	—			
	市街化調整区域	30	1.1	—	—	—	—			
も	毛呂本郷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中	5.6中	11純	3.5純	5.0	
わ	若山1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		若山3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	

市区町村名：入間郡毛呂山町

川越税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	若山3丁目	市街化調整区域	% 40	1.1 倍	中 9.5 倍	中 14 倍	中 23 倍	中 31 倍		