

市区町村名：比企郡嵐山町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大蔵	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.6	純 7.5						
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道大野東松山線沿	40	1.1	中 7.6	中 16	中 21	中 41			
	(2) 大東、堀ノ内、御所ヶ谷戸、坊ノ上、地尻	40	1.1	中 5.5	中 13	中 18	中 32				
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.1	中 16	中 30				
	越畑	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.2	純 7.3						
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道深谷嵐山線沿	30	1.2	中 4.6	中 12	中 17	中 35			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 11	中 17	中 33					
か	勝田	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.2	純 5.8							
	2 上記以外の地域										
	(1) 主要地方道深谷嵐山線沿	30	1.1	中 4.8	中 8.8	中 17	中 28				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 7.4	中 14	中 27				
鎌形	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.6	純 7.4							
	2 上記以外の地域										
	(1) 県道大野東松山線沿	30	1.2	中 7.6	中 16	中 21	中 42				
	(2) 県道ときがわ熊谷線沿	30	1.1	中 5.2	中 12	中 19	中 35				
(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.1	中 16	中 29					
川島	市街化区域										
	1 都市計画の用途地域の指定が工業地域となっている地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域									

市区町村名：比企郡嵐山町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川島	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	純 5.6	純 12	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 8.6	中 14	中 18	中 36		
し	志賀	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道菅谷寄居線沿	40	1.1	中 6.6	中 18	中 21	中 42		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.0	中 15	中 14	中 28		
す	菅谷	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.3	中 18	中 20	中 35		
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
せ	千手堂	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 7.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 11	中 14	中 27		
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
た	太郎丸	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 13				
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 6.4	中 17	中 12	中 24		
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
と	遠山	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 8.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道深谷嵐山線沿	40	1.1	中 5.0	中 14	中 17	中 33		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.3	中 12	中 14	中 27		

市区町村名：比企郡嵐山町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	遠山	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	30	純 3.5	純 6.8						
ね	根岸	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.6	純 7.4						
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道大野東松山線沿	40	1.2	—	中 16	中 21	中 42			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.1	中 16	中 30				
は	花見台	全域	50	1.1	—	—	—	—			
ひ	平澤	市街化区域									
		1 都市計画の用途地域の指定が工業地域となっている地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 14					
		2 上記以外の地域									
	(1) 国道254号線沿	40	1.2	—	中 23	中 27	中 52				
	(2) 金井	40	1.1	中 8.4	中 23	中 27	中 52				
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 18	中 14	中 28				
廣	野	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 7.3					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道深谷嵐山線沿	30	1.1	中 4.8	中 13	中 17	中 28			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 11	中 14	中 27				
ふ	古里	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 7.2					
	2 上記以外の地域	30	1.2	中 3.8	中 8.8	中 16	中 23				
む	むさし台1～3丁目	全域	50	1.2	比準	比準	比準	比準			
よ	吉田	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 8.7							

市区町村名：比企郡嵐山町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉田	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道深谷嵐山線沿	30	1.1	中 4.5	中 14	中 17	33		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 12	中 11	22		