令和 5 09153

ビル街地区 / 道路を中心として全地域
高度商業地区 / 全地域
繁華街地区 / 南側道路沿い
普通商業・併用住宅地区 / 全地域
中小工場地区 / 北側道路沿い 南側全地域
大工場地区 / 南側全地域
普通住宅地区 / 無印は全地域

北側全地域
道路沿い
南側全地域
北側全地域 南側道路沿い
北側道路沿い
北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

09140
09152 当図 09165

宇都宮市
（宇都宮署）

令和 5 09153

陽東５丁目
陽東６丁目
陽東８丁目
陽東８丁目
平出町
下平出町
鬼怒通り
主要地方道宇都宮向田線
隠real桜が丘ひかり公園
隠real桜が丘東
隠real桜が丘ふれあい公園
桜台1号児童公園

77E 79E 78E 75E 67F 79E 83E 84F 62F 63F 82F

倍率地域