令和
5
13028

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

13020
13027 当図 13029
13036

鹿沼市
（鹿沼署）

令和
5
13028

西鹿沼町
日吉町
麻苧町
下材木町
三幸町
寺町
蓬莱町
花岡町
鳥居跡町
富士山公園
徳蔵寺
雲龍寺
東武鉄道日光線

26F 22F 18F 17F 16F 23F 28F
30E 31E 27E 29E 32E

倍率地域

新鹿沼駅西土地区画整理事業施行区域（個別評価）