

市区町村名：那須烏山市

氏家税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 5.0	純 7.2	純 7.2		
い	愛宕台	全域	30	1.1	純 1.9	純 4.9	純 6.0	純 8.1		
		岩子	30	1.1	純 2.0	純 5.8	純 7.5	純 8.7		
う	宇井	全域	30	1.1	純 2.0	純 5.8	純 8.5	純 8.5		
お	大金	全域	30	1.1	純 2.0	純 5.8	純 7.8	純 8.7		
		大木須	30	1.1	純 1.6	純 3.2	純 3.0	純 4.0		
か	大桶	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.8	純 6.7	純 8.1		
き	大里	全域	30	1.1	純 2.0	純 5.8	純 7.7	純 7.7		
		大沢	30	1.1	純 2.4	純 3.1	純 3.1	純 3.1		
こ	小倉	全域	30	1.1	純 2.0	純 5.8	純 8.5	純 8.5		
		落合	30	1.1	純 2.3	純 4.7	純 6.7	純 8.1		
か	表	全域	30	1.1	純 2.3	純 5.0	純 7.2	純 8.9		
		金井1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域							
き	鹿子畑	1 金井1丁目西裏田町線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
く	神長	上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 4.9	純 6.5	純 8.1		
		上川井	30	1.1	純 2.4	純 3.6	純 6.4	純 6.7		
こ	上境	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.9	純 6.0	純 8.1		
		興野	30	1.1	純 2.0	純 4.6	純 4.6	純 6.7		
こ	熊田	全域	30	1.1	純 1.9	純 4.7	純 4.1	純 4.1		
		鴻野山	30	1.1	純 1.9	純 4.9	純 3.9	純 5.0		
こ	小河原	全域	30	1.1	純 2.0	純 5.7	純 4.5	純 6.5		
		小木須	30	1.1	純 2.0	純 5.8	純 8.0	純 8.0		
こ	小白井	全域	30	1.1	純 2.0	純 5.8	純 7.8	純 8.5		
		小白井	30	1.1	純 2.1	純 3.5	純 2.8	純 3.6		

市区町村名：那須烏山市

氏家税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小埜	全域	30	1.1	純 2.0	純 5.8	純 5.8	純 7.3		
	小原沢	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.5	純 2.7	純 3.5		
さ	三箇	全域	30	1.1	純 2.0	純 5.8	純 4.5	純 6.7		
し	志鳥	全域	30	1.1	純 1.9	純 4.6	純 4.5	純 6.7		
	下川井	全域	30	1.1	純 2.0	純 5.8	純 4.5	純 6.7		
	下境	全域	30	1.1	純 1.9	純 4.7	純 3.7	純 4.5		
	城東	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 5.0	純 6.5	純 8.1		
	白久	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.5	純 4.8	純 4.4		
	城山	全域	30	1.1	純 1.4	—	純 6.7	純 8.1		
そ	曲畑	全域	30	1.0	純 2.2	純 5.7	純 6.2	純 5.2		
た	高瀬	全域	30	1.1	純 2.2	純 5.4	純 5.8	純 7.3		
	滝	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.8	純 5.1	純 6.1		
	滝田	全域	30	1.1	純 2.3	純 4.9	純 6.5	純 8.1		
	田野倉	全域	30	1.1	純 2.2	純 5.5	純 8.2	純 8.7		
ち	中央1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 5.0	純 11	純 11		
	中央3丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道宇都宮・那須烏山線沿	30	1.1	中 2.0	中 5.0	純 12	純 11		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 4.8	純 12	純 11		
つ	月次	全域	30	1.1	純 2.2	純 5.7	純 4.4	純 6.7		
と	東原	全域	30	1.1	純 2.0	純 5.7	純 7.5	純 8.7		
な	中山	全域	30	1.0	純 2.3	純 4.6	純 6.5	純 8.1		
の	野上	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 5.0	純 6.5	純 8.1		
は	初音	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 5.0	純 7.0	純 8.3		

市区町村名：那須烏山市

氏家税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福岡	全域	30	1.1	純 2.2	純 5.7	純 7.6	純 7.4		
	藤田	全域	30	1.1	純 2.2	純 5.7	純 4.4	純 6.7		
ま	曲田	全域	30	1.1	純 2.2	純 5.3	純 6.2	純 5.2		
み	南1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 4.8	純 5.8	純 8.1		
	南大和久	全域	30	1.1	純 2.1	純 5.7	純 4.4	純 6.7		
	宮原	主要地方道常陸太田・那須烏山線沿	30	1.1	中 3.2	中 7.2	中 13	中 13		
上記以外の地域		30	1.1	純 2.2	純 5.0	純 6.6	純 8.2			
む	向田	全域	30	1.1	純 2.0	純 5.0	純 6.5	純 8.1		
も	森田	全域	30	1.1	純 2.2	純 5.4	純 7.7	純 7.7		
や	谷浅見	全域	30	1.1	純 2.6	純 4.9	純 6.5	純 7.4		
	八ヶ代	全域	30	1.0	純 2.2	純 5.3	純 6.2	純 5.2		
よ	横枕	全域	30	1.1	純 1.4	純 4.7	純 2.7	純 3.1		