

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|--|------------|--|-------|-----------------|------|------|------|------|-----|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| あ | 青崎 | 全域 | % | 1.2 | — | — | — | — | — | — | |
| | 青崎1・2丁目 | 全域 | | 1.1 | — | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 青葉台1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | |
| | 青葉町 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | |
| | 丹川 | 市街化区域 | | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 県道坂ノ市中戸次線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く） | | 1.0 | 中 | 27中 | 33中 | 10中 | 10 | — | — |
| | 2 上記以外の地域 | | 1.0 | 純 | 5.8純 | 11純 | 3.1純 | 3.1 | — | — | |
| | 明礮町1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 明野北1～5丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 明野高尾1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 明野西1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 明野東1～5丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 明野南1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 尼が瀬1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 曙台1～4丁目 | 全域 | | 1.1 | — | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 旭町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 安藤 | 全域 | | 1.2 | 純 | 3.1純 | 4.4純 | 1.9純 | 1.9 | — | — |
| | い | 家島 | 全域 | | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 生石 | 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| 上記以外の地域 | | | 30 | 1.0 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| 生石1～5丁目 | | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | |
| 生石港町1・2丁目 | | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | |
| 泉町 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| 市 | | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 1 国道210号線（通称：ホワイトロード）沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | | | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | — | — | — | — | |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|------|------------|---|-----------|-----------------|-----------|-----------|--------|--------|--------|--------|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| い | 市 | 2 農業振興地域内の農用地区域 | % | 倍 — | 倍 純 19 | 倍 純 22 | 倍 — | 倍 — | 倍 — | 倍 — | |
| | | 3 上記以外の地域 | 1.1 | 中 36 | 中 42 | 中 10 | 中 10 | — | — | | |
| | 一木 | 市街化区域 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | | 市街化調整区域 | 1.1 | 純 8.1 | 純 17 | 純 3.1 | 純 3.1 | — | — | | |
| | 市尾 | 市街化区域 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | | 市街化調整区域 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | | 1 市尾橋より北側の県道臼杵坂ノ市線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | 1.1 | 純 8.1 | 純 16 | 純 3.1 | 純 3.1 | — | — | | |
| | 一の洲 | 全域 | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 純 8.1 | 純 16 | 純 3.1 | 純 3.1 | — | — | |
| | | | 1.3 | — | — | — | — | — | — | | |
| | 猪野 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 今津留1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | — | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 岩田町1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | — | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 入蔵 | 全域 | 1.2 | 純 1.2 | 純 2.6 | 純 0.7 | 純 0.7 | — | — | | |
| | 今市 | 全域 | 1.1 | 純 1.2 | 純 2.3 | 純 0.7 | 純 0.7 | — | — | | |
| | 一尺屋 | 全域 | 1.2 | — | 純 13 | 純 1.2 | 純 1.2 | — | — | | |
| | う | 上野 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 上田町1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 上野町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | | 上野丘1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| 上野丘東 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| 上野丘西 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| え | 荏隈 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 1 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.0 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 市街化調整区域 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | — | 純 8.3 | 純 22 | — | — | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.9 | 周比準 | 周比準 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — | | |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----------|----------------------------------|-------|-------|-----------------|-------|-------|-------|------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| え | 荏隈町1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 恵比寿町 | 全域 | — | 1.2 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| お | 王子町 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 王子北町 | 全域 | — | 路線 | — | 市比準 | — | — | — | — |
| | 王子新町 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 王子中町 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 王子西町 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 王子港町 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 王子南町 | 全域 | — | 路線 | — | 市比準 | — | — | — | — |
| | 王子山の手町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 大分 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 大分流通業務団地 | 全域 | — | 1.1 | — | — | — | — | — | — |
| | 大在 | 全域 | 30 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 大在北1～4丁目 | 全域 | 30 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 大在中央1・2丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 大在浜1・2丁目 | 全域 | 30 | 1.3 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 大州浜1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 大津町1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 大津留 | 全域 | — | 1.0 | 純 15 | 純 17 | 中 17 | 中 17 | — | — |
| | 大手町1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 王ノ瀬1・2丁目 | 全域 | — | 1.1 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| 大道町1～5丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| 岡川 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 県道大分大野線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | 1.1 | 中 21 | 中 27 | 中 10 | 中 10 | — | — | | |
| 2 上記以外の地域 | 1.0 | 純 10 | 純 19 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — | | | |
| 奥 | 全域 | — | 1.1 | 純 2.6 | 純 4.2 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — | |
| 雄城台 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | |
|-----------|------------|---------------|---------|-----------------|-----|------|------|------|-----|-----|---|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | |
| お | 雄城台中央1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 鴛野 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | 1.1 | 中 | 25中 | 50中 | 16中 | 16 | — | — | |
| | 乙津 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| | 乙津町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 乙津港町1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 小中島 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 小中島1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 鬼崎 | 国道210号線沿いの地域 | | 1.0 | 周比準 | 周比準 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | | 1.0 | 純 | 5.9純 | 13純 | 1.9純 | 1.9 | — | — | |
| | 小野鶴 | 市街化区域 | | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 1 路線価地域 | | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | 1.1 | 純 | 9.5純 | 22純 | 1.9純 | 1.9 | — | — | |
| | 小野鶴南1・2丁目 | 全域 | | 1.3 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| | 太田 | 全域 | | 1.1 | 純 | 1.0純 | 2.6純 | 0.7純 | 0.7 | — | — | |
| | 太平 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 | 5.0純 | 13 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の地域 | | 1.1 | 純 | 5.0純 | 13純 | 1.2純 | 1.2 | — | — | |
| | か | 海原 | 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | | 上記以外の地域 | | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| 賀来北1～3丁目 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| 賀来新川1・2丁目 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| 賀来西1・2丁目 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| 賀来南1～3丁目 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| 賀来 | | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | 1.2 | 中 | 24中 | 49中 | 9.2中 | 9.2 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 純 | 8.3純 | 22中 | 9.2中 | 9.2 | — | — | |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|------------------------------------|--|---|-------|-----------------|-----|------|------|------|-----|-----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| き | 木田 | 1 市尾橋より北側の県道臼杵坂ノ市線沿いの地域(農業振興地域内の農用地区域を除く) | % | 1.3 | 中 | 12中 | 25中 | 10中 | 10 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 純 | 8.1純 | 12純 | 3.1純 | 3.1 | — | — |
| | 北鶴崎1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 木上台1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 木上 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 1 路線価地域 | | | | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | — | 路線 | 中 | 21中 | 42中 | 10中 | 10 | — | — |
| | 1 七瀬川より北側の地域(農業振興地域内の農用地区域を除く) | | | | | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 純 | 12純 | 19純 | 1.9純 | 1.9 | — | — | |
| | 希望が丘1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | |
| | 京が丘南1～3丁目 | 全域 | — | 1.1 | — | — | — | — | — | — | |
| | 木佐上 | 全域 | — | 1.1 | 純 | 5.0純 | 13純 | 1.2純 | 1.2 | — | — |
| | 季の坂1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| く | 口戸 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 1 路線価地域 | | | | | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | | |
| | 市街化調整区域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | — | — | — | — | | |
| | 1 国道210号線(通称:ホワイトロード)沿いの地域(農業振興地域内の農用地区域を除く) | | | | | | | | | | |
| | 2 七瀬川より北側の地域(農業振興地域内の農用地区域を除く) | | | | | | | | | 1.2 | 中 |
| | 3 上記以外の地域 | 1.2 | 純 | 10純 | 19純 | 1.9純 | 1.9 | — | — | | |
| | 久土 | 市街化区域 | — | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| 市街化調整区域 | | — | 路線 | 中 | 46中 | 36中 | 10中 | 10 | — | — | |
| 1 県道坂ノ市中戸次線沿いの地域(農業振興地域内の農用地区域を除く) | | | | | | | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 純 | 26純 | 16純 | 3.1純 | 3.1 | — | — | | |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----|------------|----------------------------------|-------|-----------------|------|-------|-------|-----|-----|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| く | 久原 | 全域 | % | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 久原北 | 全域 | | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 久原中央1～4丁目 | 全域 | | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 久原南1・2丁目 | 全域 | | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| け | 毛井 | 市街化区域 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 県道鶴崎大南線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | 0.9 | 周比準 | 周比準 | — | — | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.9 | 純 22 | 純 30 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — | | |
| | 顕徳町1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | |
| | けやき台1～4丁目 | 全域 | | 1.2 | — | — | — | — | — | — | |
| こ | 小池原 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 公園通り1～5丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | — | — | — | — | — | — | |
| | 公園通り西1・2丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | — | — | — | — | — | — | |
| | 古ヶ鶴1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 国分 | 県道大分挾間線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | 1.2 | 中 20 | 中 49 | 中 15 | 中 15 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 1.1 | 純 9.5 | 純 22 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — | | |
| | 国分新町 | 全域 | 1.1 | 純 5.9 | 純 13 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — | | |
| | 寿町 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | |
| | 小佐井1～3丁目 | 全域 | | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| さ | 坂ノ市 | 全域 | | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 坂ノ市中央1～5丁目 | 全域 | | 1.3 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 坂ノ市西1・2丁目 | 全域 | | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 坂ノ市南1～4丁目 | 全域 | | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 桜ヶ丘 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 迫 | 全域 | | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 里 | 全域 | | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 里1～3丁目 | 全域 | | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----------|------------|----------------------------------|-------|-----------------|------|------|------|------|-----|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| し | 下判田 | 1 県道鶴崎大南線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | % | 0.9 | 中 | 18中 | 52中 | 16中 | 16 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 純 | 17純 | 22純 | 1.9純 | 1.9 | — | — |
| | 下戸次 | 県道坂ノ市中戸次線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | | 1.1 | 中 | 16中 | 36中 | 17中 | 17 | — | — |
| | | 上記以外の地域 | | 1.1 | 純 | 12純 | 11純 | 3.1純 | 3.1 | — | — |
| | 下宗方 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 県道大分大野線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | | 1.0 | 中 | 27中 | 42 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 純 | 19純 | 22中 | 10中 | 10 | — | — |
| | 庄境 | 全域 | 30 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 城崎町1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | |
| | 新春日町1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 新川西1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 新川町1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | |
| | 新貝 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 新栄町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 新町 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | |
| | 城東町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 城南北1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 城南西1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 城南東1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| 城南南1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| 城原 | 全域 | | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| 下原 | 全域 | | 1.1 | 純 | 1.2純 | 2.6純 | 0.7純 | 0.7 | — | — | |
| 志生木 | 全域 | | 1.1 | 純 | 6.0純 | 13純 | 1.2純 | 1.2 | — | — | |
| 白木 | 全域 | | 1.1 | 純 | 5.0純 | 13純 | 1.2純 | 1.2 | — | — | |
| す | 末広町1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | |
| | 須賀1・2丁目 | 全域 | 30 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|--------|-----------------|-------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| す | 杉原 | 豊栄梅が丘ニュータウン | % | 1.1 | — | — | — | — | — | — |
| | | 上記以外の地域 | — | 1.0 | 純 2.6 | 純 13 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — |
| せ | 住吉町1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | | 勢家 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 勢家町1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | | 星和台1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — |
| | 関園 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | — | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 碩田町1～3丁目 | 市街化調整区域 | — | 1.1 | 中 15 | 中 17 | 中 16 | 中 16 | — | — |
| | | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 千歳 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| そ | 寒田 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | — | — | 純 10 | 純 19 | — | — | — | — | |
| | 2 上記以外の地域 | — | 1.1 | 中 25 | 中 66 | 中 16 | 中 16 | — | — | |
| 寒田わかば台 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| た | 高江北1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 高江中央1～3丁目 | 全域 | — | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — |
| | 高江西1・2丁目 | 全域 | — | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 高江南1～3丁目 | 全域 | — | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 高尾台1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 高崎 | 全域 | — | 1.1 | 純 6.4 | 純 13 | 純 1.9 | 純 1.9 | — |
| | 高崎1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 高砂町 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 高城新町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 高城西町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| 高城本町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----|------------|--|-----------------|-----------------|-------|------|-------|-------|------|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| た | 高城南町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 高瀬 | 県道下世利寒田線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） 上記以外の地域 | — | 0.9 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 高松1・2丁目 | 全域 | — | 1.1 | 純 10 | 純 19 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — | |
| | 高松東1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 竹下 | 全域 | 30 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 竹下1・2丁目 | 全域 | 30 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 竹中 | 全域 | — | 1.1 | 純 3.7 | 純 11 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — | |
| | 竹の上 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 田尻 | 市街化区域 | 1 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | | 2 上記以外の地域 | — | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | — | 純 10 | 純 19 | — | — | — | — | |
| | | | 2 上記以外の地域 | — | 1.1 | 中 25 | 中 42 | 中 17 | 中 17 | — | — |
| | 田尻北 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 田尻中央 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | — | 1.0 | 純 10 | 純 19 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — | |
| | 田尻西 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 田尻東 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 田尻南1・2丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | — | 1.0 | 純 10 | 純 19 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — | |
| | 田中町1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| 種具 | 市街化区域 | — | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | 市街化調整区域 | 1 県道川添志村線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | — | 1.1 | 中 27 | 中 52 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | — | 1.1 | 純 15 | 純 17 | 中 10 | 中 10 | — | — | |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----------|------------|-----------|--|-----------------|-------|-------|-----|-----|----|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| た | 田原 | 市街化区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | |
| | | 1 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | — | 1.3 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 玉沢 | 市街化調整区域 | — | 1.1 | 中 18中 | 42中 | 15中 | 15 | — | — | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | — | — | — | — | |
| | 田室町 | 全域 | 1 国道210号線（通称：ホワイトロード）沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | — | 純 19純 | 22 | — | — | — | — | |
| | | | 2 農業振興地域内の農用地区域 | — | 1.1 | 中 36中 | 42中 | 15中 | 15 | — | — |
| | | | 3 上記以外の地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 駄原 | 高崎山荘通り | 30 | 1.1 | — | — | — | — | — | — | |
| 上記以外の地域 | | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| 且野原 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | 市街化調整区域 | — | 1.0 | 純 6.0純 | 19純 | 1.9純 | 1.9 | — | — | | |
| 竹矢 | 全域 | — | 1.1 | 純 1.2純 | 2.6純 | 0.7純 | 0.7 | — | — | | |
| 高原 | 全域 | — | 1.3 | 純 1.0純 | 2.3純 | 0.7純 | 0.7 | — | — | | |
| ち | 中央町1～4丁目 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | | |
| | 千代町1～4丁目 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | | |
| つ | 月形 | — | 1.2 | 純 3.1純 | 4.4純 | 1.9純 | 1.9 | — | — | | |
| | 辻 | — | 1.1 | 純 2.6純 | 6.8純 | 1.9純 | 1.9 | — | — | | |
| 常行 | 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | 上記以外の地域 | 30 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| 角子原 | 全域 | — | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| 角子原1・2丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| 角子南1・2丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| 椿が丘1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| 津守 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|---------------------------------|------------|---------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| つ | 津守 | 市街化調整区域 | % | 1.1 | 純 22 | 純 30 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — |
| | 津留 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 鶴崎 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 鶴瀬 | 全域 | — | 1.1 | 純 15 | 純 17 | 中 16 | 中 16 | — | — |
| | 辻原 | 全域 | — | 1.2 | 純 1.0 | 純 2.3 | 純 0.7 | 純 0.7 | — | — |
| て | 寺崎町1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| と | 東院 | 県道沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | — | 1.1 | 中 29 | 中 49 | 中 18 | 中 18 | — | — |
| | | 上記以外の地域 | — | 1.1 | 純 5.9 | 純 13 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — |
| | 東野台1～3丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 徳島1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 豊海1～5丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| な | 中尾 | 県道沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | — | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 上記以外の地域 | — | 1.1 | 純 5.9 | 純 13 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — |
| | 中春日町 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 中島中央1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 中島西1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 中島東1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 中鶴崎1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 中津留1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 仲西町1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 中の瀬町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 中ノ洲 | 全域 | — | 1.1 | — | — | — | — | — | — |
| | 中判田 | 市街化区域 | — | 1.0 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | — | 1.2 | 純 6.0 | 純 11 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — |
| | | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 中戸次 | 市街化調整区域 | — | 1.2 | 純 6.0 | 純 11 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — |
| 1 国道10号線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | | 30 | 1.2 | 中 16 | 中 36 | 中 16 | 中 16 | — | — | |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|------------------|------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| な に の は | 中戸次 | 2 上記以外の地域 | % | 1.2 | 純 12 | 純 11 | 純 3.1 | 純 3.1 | — | — |
| | 長浜町1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 荷揚町 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 西春日町 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 西大道1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 錦町1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 西新地1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 西鶴崎1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 西ノ洲 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | 西浜 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | にじが丘1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 丹生 | 市街化区域 | — | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | — | 1.1 | 純 8.1 | 純 13 | 純 3.1 | 純 3.1 | — | — |
| | 荷尾杵 | 全域 | — | 1.3 | 純 1.1 | 純 2.3 | 純 0.7 | 純 0.7 | — | — |
| | 望みが丘 | 全域 | 30 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 野田 | 全域 | — | 1.1 | 純 5.9 | 純 22 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — |
| | 野津原 | 上馬場、町裏及び国道442号線沿いの地域 | — | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 上記以外の地域 | — | 1.1 | 純 1.5 | 純 4.0 | 純 0.7 | 純 0.7 | — | — |
| | 萩尾 | 全域 | — | 1.3 | 純 2.4 | 純 4.4 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — |
| | 萩原緑町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| 萩原1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| 畑中 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| 畑中1～5丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| 花園1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| 端登 | 全域 | — | 1.1 | 純 1.9 | 純 4.9 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — | |
| 羽田 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 市街化調整区域 | — | 1.0 | 中 36 | 中 50 | 中 17 | 中 17 | — | — | |
| 花江川 | 全域 | 30 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | |
|-------------|------------|---|---------|-----------------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|---|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | |
| は | 花高松 1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| | 花津留 1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| | はなの森 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | | |
| | 浜中 | 全域 | — | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | 浜の市 1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| | 羽屋 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| | 羽屋 1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| | 羽屋新町 1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| | 原川 1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| | 原新町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| | 馬場 | 東通、横枕の各字の国道197号線沿いの地域及び中原、土穴、長田、永井尻、天神原 | | — | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 上記以外の地域 | | — | 1.2 | 純 4.6 | 純 10 | 純 1.2 | 純 1.2 | — | — | |
| | 判田台北 1～4丁目 | 全域 | — | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | 判田台東 1・2丁目 | 全域 | — | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | 判田台南 1～4丁目 | 市街化区域 | | — | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | — | 1.2 | 純 5.7 | 純 11 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — | |
| | ひ | 日岡 1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | | 東明野 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 東上野 | 市街化区域 | | — | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | | 市街化調整区域 | | — | 1.0 | 純 8.1 | 純 17 | 純 3.1 | 純 3.1 | — | — |
| 東大道 1～3丁目 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| 東春日町 | | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | | |
| 東鶴崎 1～3丁目 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| 東津留 1・2丁目 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| 東浜 1・2丁目 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| 東原 1～3丁目 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| ひばりヶ丘 1～5丁目 | 全域 | — | 1.1 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | | |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-------------|------------|-------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| ひ | 日吉原 | 全域 | % | 1.1 | — | — | — | — | — | — | |
| | 日吉町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 平横瀬 | 県道大分挾間線沿いの地域 上記以外の地域 | — | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | | | 1.1 | 純 5.9 | 純 13 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — | |
| | 広内 | 全域 | — | 1.1 | 純 3.5 | 純 2.7 | 純 3.1 | 純 3.1 | — | — | |
| | 広瀬町1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | ふ | 福良 | 全域 | — | 1.1 | 純 2.8 | 純 7.3 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — |
| | | ふじが丘北1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | ふじが丘西1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | ふじが丘東1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| ふじが丘南1～3丁目 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| ふじが丘山手1～3丁目 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| 藤の台 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| 富士見が丘西1～4丁目 | | 全域 | — | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| 富士見が丘東1～5丁目 | | 全域 | — | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| 二又町1～3丁目 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| 府内町1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | | |
| 古国府 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| 古国府1～6丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| 豊饒1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | | |
| 福宗 | 全域 | — | 1.1 | 純 1.0 | 純 2.6 | 純 0.7 | 純 0.7 | — | — | | |
| 弁天1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | | |
| ほ | 芳河原台 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 法勝台1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | |
| 細 | 市街化区域 | — | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|-------|-----------------|------|-------|-------|-----|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| ほ | 細 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 国道197号線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 2 上記以外の地域 | 1.1 | | 純 8.1 | 純 12 | 純 1.2 | 純 1.2 | — | — | |
| | 本神崎 | 国道197号線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| ま | 舞鶴町1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — |
| | | 曲 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 牧 | 市街化調整区域 | 1.1 | 中 16 | 中 33 | 中 17 | 中 17 | — | — | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 牧1～3丁目 | 市街化調整区域 | 1.0 | 中 36 | 中 75 | 中 17 | 中 17 | — | — | |
| | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 牧上町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 牧緑町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 松岡 | 市街化区域 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | 0.9 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | 1 県道鶴崎大南線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | 1.1 | 純 22 | 純 30 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — | |
| | 松が丘1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 松原町1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 政所 | 市街化区域 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| 市街化調整区域 | | 1.1 | 中 20 | 中 36 | 中 10 | 中 10 | — | — | | |
| 政所1・2丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| 丸亀 | 県道大分臼杵線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | 1.1 | 周比準 | 周比準 | — | — | — | — | | |
| | 上記以外の地域 | 1.1 | 純 15 | 純 17 | 中 16 | 中 16 | — | — | | |
| み | 三ヶ田町1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 三佐 | 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----|------------|---------------------------|-----------|-----------------|-------|-------|-------|-------|------|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| み | 三佐 | 上記以外の地域 | % | 1.0 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 三佐 1～6丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 三川上 1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 三川下 1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 三川新町 1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 光吉 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 緑が丘 1～5丁目 | 全域 | — | 1.2 | — | — | — | — | — | — | |
| | 皆春 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 南 | 市街化区域 | 1 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | | 市街化調整区域 | — | 1.1 | 純 15 | 純 17 | 中 16 | 中 16 | — | — |
| | 南春日町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 南太平寺 1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 南津留 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 南鶴崎 1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | 宮尾 | 全域 | — | 1.3 | 純 2.2 | 純 6.8 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — | |
| | 宮河内 | 県道沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） | — | 1.0 | 中 27 | 中 52 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | | 上記以外の地域 | — | 1.0 | 純 10 | 純 12 | 純 3.1 | 純 3.1 | — | — | |
| | 都町 1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | |
| | 宮崎 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 宮苑 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | — | 1.2 | 中 14 | 中 49 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | — | 1.2 | 純 5.9 | 純 22 | 純 1.9 | 純 1.9 | — | — | |
| 三芳 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | 市街化調整区域 | — | 1.0 | 純 17 | 純 13 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | | |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|--------------|----------------------------------|-------|-----------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| む | 向原沖1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 向原西1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 向原東1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| め | 廻栖野 | 国道442号線沿いの地域(農業振興地域内の農用地区域を除く) | — | 1.3 | 純6.4 | 純9.6 | 純1.9 | 純1.9 | — | — |
| | | 上記以外の地域 | — | 1.1 | 純1.5 | 純3.5 | 純0.7 | 純0.7 | — | — |
| も | 元町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 森 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 森町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 森町西1～5丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| や | 八幡 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 山津町1・2丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道高崎大分線沿いの地域(農業振興地域内の農用地区域を除く) | — | 1.4 | 中25 | 中24 | 中23 | 中23 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | — | 1.4 | 純6.4 | 純13 | 純1.9 | 純1.9 | — | — |
| 屋山 | 市街化区域 | — | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 市街化調整区域 | — | 1.2 | 純8.1 | 純16 | 純3.1 | 純3.1 | — | — | |
| ゆ | 豊町1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| よ | 横尾 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.0 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 横尾東町1～4丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道鶴崎大南線沿いの地域 | — | 1.0 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| 横瀬 | 国道210号線沿いの地域 | — | 1.0 | 中18 | 中49 | 中17 | 中17 | — | — | |
| | 全域 | 30 | 1.5 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | 横瀬 | 国道210号線沿いの地域 | — | 1.2 | 周比準 | 周比準 | — | — | — | — |

市区町村名：大分市

大分税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|---------|-------|-----------------|--------|--------|--------|--------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| よ | 横瀬 | 上記以外の地域 | % | 1.1 | 純 10倍 | 純 19倍 | 純 1.9倍 | 純 1.9倍 | — | — |
| | 横田 | 全域 | 30 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 横田1・2丁目 | 全域 | 30 | 1.2 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 横塚1・2丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 吉野原 | 全域 | | 1.2 | 純 1.9倍 | 純 7.3倍 | 純 1.9倍 | 純 1.9倍 | — | — |
| り | 永興 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 永興1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| ろ | 六坊北町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 六坊南町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |