



市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	岩崎原1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	39中	10中	10	
お	岩崎原新田	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	32	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	41中	10中	10	
お	大草	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	24中	35中	5.9中	5.9	
お	大草一色	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	23中	33中	5.9中	5.9	
お	大草北	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	23中	33中	5.9中	5.9	
お	大草太良	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	23中	33中	5.9中	5.9	
お	大草藤助	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	23中	33中	5.9中	5.9	
お	大草中	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	23中	33中	5.9中	5.9	
お	大草七重	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	23中	33中	5.9中	5.9	
お	大草西	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	23中	33中	5.9中	5.9	
お	大草東	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	23中	33中	5.9中	5.9	
お	大草深洞上	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	23中	33中	5.9中	5.9	
お	大草南	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	23中	33中	5.9中	5.9	

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大山（小牧大山）	小牧南土地区画整理事業施行地区内	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大山（篠岡大山）	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 25	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 33	純 9.7	純 9.7			
	小針1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 25	—	—			
か	春日寺1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 33	中 43	中 10	中 10			
	上末	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
き	河内屋新田	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 29	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 38	中 10	中 10			
	北外山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 30	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 38	中 10	中 10			
く	久保一色	1 小牧南土地区画整理事業施行地区内	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	久保一色東1・2丁目	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 32	—	—			
こ	郷西町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 33	中 43	中 10	中 10			
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	郷西町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 30	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 39	中 10	中 10				

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
こ	郷西町	上記以外の地域	50	1.1	中	25	中	36	中	10	中	10		
	小木	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24	純	29	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	32	中	39	中	10	中	10		
	小木西1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24	純	28	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	32	中	39	中	10	中	10		
	小木東1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24	純	29	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	32	中	39	中	10	中	10		
	小木南1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24	純	29	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	32	中	39	中	10	中	10		
	小牧原1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	29	中	39	中	10	中	10		
	小牧原新田	市街化区域												
	1 小牧岩崎山前土地区画整理事業施行地区内													
	(1) 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	(2) 上記以外の地域		個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別			
	2 小牧原樋下土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別			
	3 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域													
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21	純	30	—	—					

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
こ	小牧原新田	2 上記以外の地域	50	1.1	中	29	中	39	中	10	中	10		
	小松寺	小牧文津土地区画整理事業施行地区内 上記以外の地域	—	個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別		
し	下小針天神1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	下小針中島1～3丁目	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50	1.1	中	32	中	38	中	10	中	10		
た	下末	市街化区域 市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	高根1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中	27	中	38	中	10	中	10		
た	多気北町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中	20	純	30	—	—	—	—		
	多気中町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中	27	中	39	中	10	中	10		
た	多気中町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中	23	純	29	—	—	—	—		
	多気西町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中	32	中	40	中	10	中	10		
た	多気東町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中	24	純	29	—	—	—	—		
	多気南町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中	32	中	40	中	10	中	10		
て	寺西	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中	21	純	30	—	—	—	—		
	西之島	市街化区域 市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
の	野口	大峠、大平、神尾前	50	1.1	中	27	中	36	中	10	中	10		
			50	1.1	中	20	中	33	純	9.7	純	9.7		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野口	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	25	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	34中	19中	19	
	野口栞花	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33中	19中	19	
	野口定道	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33中	19中	19	
	野口島ノ田	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33中	19中	19	
	野口惣門	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33中	19中	19	
	野口違井那	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33中	19中	19	
	野口高畑	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33中	19中	19	
	野口友ヶ根	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33中	19中	19	
	野口中田	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33中	19中	19	
	は	林	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
			市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	24	—	—	
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	31中	10中	10
	林北	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	23	—	—		
上記以外の地域		50	1.1	中	20中	31中	5.1中	5.1		
林新外	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	23	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中	20中	31中	5.1中	5.1		
林中	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	23	—	—			



市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	舟津	市街化調整区域	50	1.1	中 28	中 39	中 10	中 10		
		小牧文津土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
	文津	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ほ	本庄	市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—		
		1 王子ガーデンヒルズ小牧本庄		—	純 20	純 29	—	—		
	2 上記以外の地域	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	純	純	純			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 38	中 10	中 10		
ま	間々原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	純 21	純 30	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域	2 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 39	中 10	中 10		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
み	三ツ瀧	市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—		
		1 三ツ瀧原団地		—	純	純	純	純		
	2 上記以外の地域	三ツ瀧原新田	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 27	中 36	中 10	中 10		
む	南外山	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 小牧南土地区画整理事業施行地区内	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	2 上記以外の地域	市街化調整区域	50	1.1	中 33	中 43	中 10	中 10		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
村中	市街化調整区域	50	1.1	中 24	中 39	中 10	中 10			
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
よ	横内	市街化調整区域	50	1.1	中 24	中 39	中 10	中 10		
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	純	純	純	純		



市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	横内	2 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	39中	10中	10		
	葭原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	30	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	28中	39	—	—		
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			