

市区町村名：田原市

豊橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相川町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	30	1.1	中	16中	19中	25中	22		
		赤石1～6丁目	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	赤羽根町	市街化区域									
		1 田原赤羽根土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	芦町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 7.4	—	—			
		2 上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	9.0中	9.3中	23中	23		
	い	伊川津町	3 上記以外の地域	30	1.1	中	9.0中	9.3純	17純	17	
			農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 12	—	—		
			上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	9.6中	16中	25中	23	
	う	池尻町	上記以外の地域	30	1.1	中	9.6中	16純	15純	15	
			農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 8.6	—	—		
			上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	10中	12中	13中	16	
え	石神町	上記以外の地域	30	1.1	中	10中	12純	12純	16		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 7.4	—	—			
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	8.2中	10中	24中	24		
お	伊良湖町	上記以外の地域	30	1.1	中	8.2中	10純	17純	17		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 8.6	—	—			
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	11中	12中	13中	16		
か	宇津江町	上記以外の地域	30	1.1	中	11中	12純	12純	16		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 10	—	—			
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	12中	13中	13中	16		
こ	宇津江町	上記以外の地域	30	1.1	中	12中	13純	12純	16		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 8.6	—	—			
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	14中	12中	13中	18		
		上記以外の地域	30	1.1	中	14中	12純	12純	18		

市区町村名：田原市

豊橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	浦町	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 田原浦片土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	13	—	—		
		2 上記を除く農業振興地域	40	1.1	中	14中	21中	25中	22		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	21純	16純	14		
		え 江比間町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.4純	9.4	—	—	
			上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	12中	14中	13中	16	
上記以外の地域	30		1.1	中	12中	14純	12純	16			
お 大草町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	12	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中	17中	19中	25中	22			
	大久保町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.2純	9.9	—	—		
上記を除く農業振興地域		30	1.1	中	14中	16中	22中	22			
上記以外の地域		30	1.1	中	14中	16純	15純	15			
越戸町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.2純	7.8	—	—			
	上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	12中	10中	24中	24			
	上記以外の地域	30	1.1	中	12中	10純	17純	17			
折立町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	13	—	—			
か 加治町	2 上記以外の地域	30	1.1	—	中	18中	13中	16			
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	13	—	—			
	2 上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	19中	19中	22中	22			
	3 上記以外の地域	30	1.1	中	19中	19純	15純	15			
片西1～3丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：田原市

豊橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	片浜町	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 田原浦片土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	14	—	—		
		2 上記を除く農業振興地域	40	1.1	中	22中	21中	27中	22	
	亀山町	農業振興地域内の農用地区域			—純	8.8純	11	—	—	
			上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	11中	14中	13中	16
			上記以外の地域	30	1.1	中	11中	14純	12純	16
		神戸町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
			市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	8.5	—	—	
こ	光崎1～3丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—		
		小塩津町	農業振興地域内の農用地区域		—純	7.5純	9.4	—	—	
			上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	9.5中	12中	13中	16
	上記以外の地域		30	1.1	中	9.5中	12純	12純	16	
	古田町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	13	—	—		
		2 上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	16中	18中	13中	16	
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	16中	18純	12純	16	
		御殿山	全域	40	1.1	—	—	—	—	
	小中山町		農業振興地域内の農用地区域		—純	7.5純	11	—	—	
			上記以外の地域	30	1.1	中	9.5中	14中	13中	16
し	白浜	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	白谷町	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	15	—	—		

市区町村名：田原市

豊橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
し	白谷町	上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	24	中	24	中	27	中	22			
		上記以外の地域	30	1.1	中	24	中	24	純	18	純	15			
た	高木町	市街化区域	40	1.1	市比	準	市比	準	市比	準	市比	準			
		市街化調整区域													
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	11	純	14	—	—				
		2 上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	16	中	18	中	13	中	16			
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	16	中	18	純	12	純	16			
		高松町	農業振興地域内の農用地区域			—	純	6.1	純	8.1	—	—			
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	9.1	中	11	中	24	中	24			
		上記以外の地域	30	1.1	中	9.1	中	11	純	17	純	17			
		田原町	市街化区域	—	路線	市比	準	市比	準	市比	準	市比	準		
		市街化調整区域													
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	13	純	13	—	—				
		2 上記を除く農業振興地域	40	1.1	中	18	中	21	中	20	中	23			
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	21	純	13	純	15			
と	豊島町	市街化区域	40	1.1	市比	準	市比	準	市比	準	市比	準			
		市街化調整区域													
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	10	純	12	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	14	中	17	中	22	中	22			
な	長沢町	農業振興地域内の農用地区域			—	純	11	純	14	—	—				
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	15	中	20	中	13	中	16			
		上記以外の地域	30	1.1	中	15	中	20	純	12	純	16			
	中山町	農業振興地域内の農用地区域			—	純	6.8	純	10	—	—				
		上記以外の地域	30	1.1	中	8.7	中	12	中	13	中	16			
に	仁崎町	農業振興地域内の農用地区域			—	純	8.3	純	13	—	—				
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	11	中	17	中	24	中	22			
		上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	17	純	16	純	15			
	西神戸町	農業振興地域内の農用地区域			—	純	11	純	12	—	—				

市区町村名：田原市

豊橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	保美町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	13中	19中	13中	16	
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	19純	12純	16	
	堀切町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.3純	8.3	—	—	
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	12中	9.8中	13中	16	
		上記以外の地域	30	1.1	中	12中	9.8純	12純	16	
	ほると台	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	み	緑が浜	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		南神戸町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	12	—	—
上記以外の地域			30	1.1	中	23中	19中	27中	22	
む	向山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	15	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	15中	22中	13中	16	
	六連町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	12	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	17中	19中	25中	21	
	村松町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.0純	8.6	—	—	
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	13中	12中	13中	16	
上記以外の地域	30	1.1	中	13中	12純	12純	16			
や	谷熊町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	13	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	14中	22中	25中	22	
	やぐま台	全域	40	1.1	—	—	中	25中	22	
	山田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4純	15	—	—	
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	11中	24中	13中	18	
		上記以外の地域	30	1.1	中	11中	24純	12純	18	
ゆ	夕陽が浜	全域	30	1.1	—	—	—	—		
よ	吉胡町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	13	—	—		
2 上記を除く農業振興地域	40	1.1	中	14中	19中	23中	23			

市区町村名：田原市

豊橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
				倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
よ	吉胡町	3 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 19	純 15	純 15		
	吉胡台 1～3 丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
わ	若見町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 6.7	—	—		
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 8.4	中 8.9	中 24	中 24		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 8.9	純 17	純 17		
	和地町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 9.4	—	—		
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 9.9	中 12	中 12	中 15		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.9	中 12	純 12	純 15		