

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	有脇町1～15丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
い	飯森町	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内	50	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	池田町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 20	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 26	中 40	中 40		
	石塚町1・4・5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 16	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 31	中 44	中 44		
	石塚町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 39	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 34	中 87	中 56	中 56		
	板山町1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	板山町2～15丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 19	中 31	中 31		
	稲穂町1～14丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	稲穂町1～14丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 20	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 35	中 31	中 31		
	稲穂町1～14丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	稲穂町1～14丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 21	中 38	中 38		
	稲荷町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 35	中 33	中 33		
う	鶴ノ池町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 11	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 16	中 34	中 34		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	馬捨町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —純	倍 13純	倍 20	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1中	20中	28中	34中	34		
え	枝山町	農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 11純	倍 12	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1中	20中	19中	44中	44		
お	大池町1～4丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大松町1・2丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大湯町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 14純	倍 20	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1中	25中	35中	31中	31		
	奥町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 13純	倍 20	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1中	20中	28中	38中	38		
	乙川一色町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 8.8純	倍 12	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1中	14中	19	—	—		
	乙川太田町1・2丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	乙川源内林町 1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—純	12	—	—	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	—中	19	—	—		
	乙川末広町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 9.0純	倍 15	倍 —	倍 —	倍	倍

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	亀崎北浦町1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	21	—	—	—
	亀崎新田町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4純	12	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	16中	21	—	—	—
	亀崎高根町1～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	12	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	中	19中	44中	44	—
	鴉根町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	24	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	35中	40中	33中	33	—
	川田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	22	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	36	—	—	—
	神田町1丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.8純	12	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	16中	19中	32中	32	—
	神田町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	20	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	28中	35中	31中	31	—
北大矢知町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	31	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中	30中	87中	49中	49	—	
北滑草町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.8純	12	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中	15中	20中	40中	40	—	
吉田町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.8純	12	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中	15中	20中	37中	37	—	
君ヶ橋町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	20	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	35中	31中	31	—	

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	行人町	農業振興地域内の農用地区域	%	一純	13純	20	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	25中	35中	40中	40		
	協和町1・2丁目	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
く	黒石町	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	18中	22中	31中	31		
こ	庚申町1・2丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	小神町	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	椎ノ木町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	20	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	25中	35中	39中	39		
	十三塚町	農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	20	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	32中	35中	40中	40		
	新川町	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	新宮町2・5丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	20	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	32中	35中	33中	33		
	新宮町3・4丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	18中	19中	33中	33		
	新生町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	15中	21中	30中	30		
す	砂谷町	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	19中	19中	40中	40		
そ	相賀町	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	22	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	21中	36	—	—		
た	高砂町	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	22	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	21中	36	—	—		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高峯町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	20中	37中	37	
	田代町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	18中	22中	40中	40	
ち	丁田町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	15	—	—	—	
と	土井山町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	28中	44中	44	
な	中午町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	36	—	—	
	中億田町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	36	—	—	
	中生見町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	21中	35中	35	
	中町1～4丁目	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	滑楚町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	19中	40中	40	
に	新野町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	32中	32中	31中	31	
	西大矢知町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	31中	87中	34中	34	
	西億田町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	36	—	—	

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西生見町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	21中	37中	37	
の	西端町	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
の	のぞみが丘1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
は	兀山町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5純	12	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	21中	44中	44	
は	八軒町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	39	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	31中	87中	30中	30	
は	八軒町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
は	花田町1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	22	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	36	—	—	
は	花田町1～3丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
は	浜田町1～3丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ひ	終町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
ひ	東大矢知町1丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	14	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	21中	27中	27	
ひ	東大矢知町1丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	46	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	43中	87中	41中	41	
ひ	東大矢知町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	16	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	28中	41中	41	
ひ	東億田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	21	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	21中	36	—	—	

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東天王町1・2丁目	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東生見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 21	中 37	中 37		
	彦洲町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 22	中 32	中 32		
	平井町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 16	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 24	中 28	中 28		
	平地町1～5丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内			個別	個別	個別	個別	個別	
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	平地馬場町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.4	純 12	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 21	中 37	中 37			
ふ	深谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 27	中 48	中 48		
福地町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 12	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 19	—	—			
富士ヶ丘5・6丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 35	中 33	中 33			
へ	平和町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 23	中 28	中 28		
ほ	宝来町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 21	中 34	中 34		
ま	松堀町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 26	中 40	中 40		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三ツ池町	知多横断道路以南かつ県道板山金山線以西	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	30	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	49中	34中	34	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.8純	19	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	27中	34中	34	
	緑ヶ丘1～13丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.6純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	21中	34中	34	
	南大矢知町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—純	18純	34	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中	30中	87中	41中	41		
御幸町	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
妙見町	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
む	向山町1～3丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
も	桃山町	県道板山金山線以西								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	56中	39中	39	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.8純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	28中	39中	39	
や	岩滑北浜町	農業振興地域内の農用地区域		—純	8.8純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19	—	—	

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	四方木町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一	倍 純 13	倍 純 20	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	25 中	35 中	31 中	31		
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		