

市区町村名：知多郡東浦町

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	生路	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 JR武豊線の東側の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 13	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 21	—	—				
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 12	—	—				
		(2) 上記以外の地域										
		イ 主要地方道東浦名古屋線沿い	50	1.1	中 17	中 17	中 57	中 15				
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 24	中 44	中 14				
	石浜	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 JR武豊線の東側の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 13	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 17	—	中 17				
		2 主要地方道東浦名古屋線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 13	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 29	中 49	中 17				
		3 上記以外の地域のうち菰蓋、小家鍋、丁田、町田										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 13	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 24	—	—						
		4 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 12	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 20	中 44	中 14				
		お	緒川	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
				市街化調整区域								
				1 JR武豊線の東側の地域								
				(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 13	—	—		

市区町村名：知多郡東浦町

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
お	緒川	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	25	中	57	中	14		
		2 主要地方道東浦名古屋線沿い												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.5	純	13	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	18	中	32	中	64	中	19		
		3 下汐田、東栄町のうちJR武豊線の西側の地域												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	13	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	18	中	25	—	—				
		4 大狭間、北河内、寿一区、寿二区、小鮎、栄、膝折												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	13	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	17	中	25	—	中	17			
		5 塩田、十王郭、古川、宮戸のうち主要地方道名古屋碧南線沿い												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	13	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	17	中	25	—	—				
		6 上記以外の地域												
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.5	純	13	—	—						
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	23	中	32	中	57	中	18				
ふ	藤江	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準					
		市街化調整区域												
		1 JR武豊線の東側の地域												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.0	純	13	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	25	—	中	18			
		2 主要地方道東浦名古屋線沿い												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.0	純	13	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	25	中	63	中	15		
		3 上記以外の地域のうち主要地方道東浦名古屋線の東側の地域												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.0	純	12	—	—				



市区町村名：知多郡東浦町

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	森岡	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 9.6	倍 純 13	倍 —	倍 —	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 27	中 62	中 17		