

市区町村名：恵那市

中津川税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	明智町	石坪、井ノ切、新町、本町	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.8	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 4.3	純 3.8	純 3.8				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 2.2	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 4.8	純 3.4	純 3.4				
		い	飯地町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.8	—	—		
				上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 5.5	純 3.1	純 3.1		
		お	岩村町	伝統的建造物群保存地区	30	1.1	中 3.4	中 4.7	—	—		
				上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 2.3	純 4.1	—	—				
2 上記以外の地域	30			1.1	中 3.3	中 4.6	純 3.5	純 3.5				
お	大井町	都市計画上の用途地域の定められている地域										
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 7.1	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.7	中 14	中 10	中 10				
		長島町久須見	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 4.5	—	—			
				上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 7.3	純 6.9	純 6.9		
		長島町正家	都市計画上の用途地域の定められている地域	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
				2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
上記以外の地域												
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 4.0	純 7.1	—	—				
2 上記以外の地域	40			1.1	中 4.6	中 15	中 6.9	中 6.9				
長島町正家1～3丁目	全域			—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：恵那市

中津川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	長島町中野	都市計画上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 7.2	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 16	中 10	中 10			
	長島町中野 1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	長島町永田	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 6.3	—	—			
2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 16	中 3.6	中 3.6				
長島町鍋山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.0	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 12	純 4.6	純 4.6			
か 笠置町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 3.2	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 5.1	純 3.4	純 3.4			
上矢作町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.2	純 2.2	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 1.4	中 2.8	純 2.9	純 2.9			
く 串原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.1	純 1.8	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 1.7	中 2.5	純 3.2	純 3.2			
た 武並町新竹折	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準			
武並町竹折	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.2	—	—			
2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.1	中 6.6	純 6.9	純 6.9				
武並町藤	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 4.2	—	—			

市区町村名：恵那市

中津川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	武並町藤	上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 6.8	純 3.3	純 3.3		
な	中野方町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 4.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 5.7	純 2.6	純 2.6		
ひ	東野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.2	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 9.8	純 4.8	純 4.8		
み	三郷町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 5.6	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.9	純 5.8	純 5.8		
や	山岡町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.0	純 2.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 1.2	中 3.5	純 2.5	純 2.5		