令和 5 60340

ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業・併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

道路を中心として全地域 / 全地域 / 南側道路沿い / 全地域 / 北側道路沿い 南側全地域 / 南側全地域 / 無印は全地域

北側全地域 / 道路沿い / 南側全地域 / 北側全地域 南側道路沿い / 北側道路沿い / 北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

60331
60339 当図 60341
60349

宝塚市
（西宮署）

令和 5 60340

倍率地域

すみれガ丘２丁目

すみれガ丘４丁目

すみれガ丘１丁目

すみれガ丘１丁目

すみれガ丘南公園

すみれ幼稚園

県立宝塚北高等学校

市立すみれガ丘小学校

川面
字長尾山

御殿山４丁目

御殿山第一公園

御殿山第二公園

御殿山第三公園

公41

桜ガ丘

御殿山３丁目

中国自動車道

川面
字長尾山

広沢池

倍率地域

75D 71D 67D 60D 66D 68D 65D 64D 62D 69D 72D 70D 110D