

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	朝日町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
い	磯浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
	板屋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
う	有年檜原	農用地区域	—	純	2.6	純	6.6	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中	6.2	中	16	純	6.4	純	6.4
	有年原	市街化区域										
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	4.6	純	6.6	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	9.1	中	16	純	5.0	純	5.0
	有年牟礼	市街化区域										
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	3.8	純	6.6	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	7.3	中	16	純	7.1	純	7.1
	有年横尾	市街化区域										
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	4.2	純	6.6	—	—	—	
		2 上記以外の区域										
		(1) 国道沿い	30	1.1	中	10	中	22	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	7.3	中	16	純	5.6	純	5.6
お	大津	農用地区域	—	—	純	5.7	純	8.2	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	8.4	中	14	純	13	純	13
	大橋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	尾崎	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 11	中 12	純 15	純 15	—	—
	折方	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域			—純 4.5	純 12	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.1	中 17	純 11	純 11	—	—	
か	海浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	片浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	上仮屋	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	上仮屋北	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	上仮屋南	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	加里屋	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 24	中 25	純 24	純 24	—	—
	加里屋中洲1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	加里屋南	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
き	北野中	市街化区域								
		1 野中・砂子土地区画整理事業区域								
		(1) 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域		個別	個別	個別	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 9.1	中 14	純 6.8	純 6.8	—	—
木津	市街化区域 (赤穂清水工業団地)	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農用地区域			—純 5.7	純 8.7	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 14	純 26	純 26	—	—	

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	木生谷	農用地区域	%	—	純 4.5	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.1	中 17	純 17	純 17	—	—
く	黒崎町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
け	元禄橋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
こ	高野	農用地区域		—	純 4.0	純 7.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 8.6	純 5.9	純 5.9	—	—
	寿町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	古浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
さ	坂越	全域	30	1.1	中 8.1	中 18	純 21	純 21	—	—
		さつき町	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
し	塩屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 21	純 20	純 20	—	—
	清水町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	城西町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	正保橋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
す	新田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.9	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
	(1) 国道沿い	40	1.1	中 10	中 27	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 11	純 22	純 22	—	—	
そ	周世	農用地区域		—	純 5.2	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 8.6	純 8.2	純 8.2	—	—
そ	惣門町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
た	高雄	農用地区域		—	純 4.0	純 8.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 12	純 15	純 15	—	—
て	鷗和	市街化区域								
		1 工業専用地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
て	鷓和	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 4.7	純 11	—	—	—	—	—
	な	中浜町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 20	純 10	純 10	—	—
			全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	な	長池町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
			中広	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	な	中山	市街化調整区域								
			1 農用地区域		—	純 4.9	純 8.7	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 8.0	中 10	—	—	—	—	
な		中山	農用地区域		—	純 4.4	純 7.9	—	—	—	—
	上記以外の区域		30	1.1	中 8.2	中 11	純 15	純 15	—	—	
な	南宮町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		西有年	農用地区域		—	純 3.1	純 5.2	—	—	—	—
な	西有年	上記以外の区域	30	1.1	中 5.6	中 15	純 6.7	純 6.7	—	—	
		西浜北町	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
な	西浜町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
		の	農神町	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
は	浜市	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 7.9	中 15	純 24	純 24	—	—	
ひ	東有年	農用地区域		—	純 4.5	純 5.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 13	純 8.3	純 8.3	—	—	
ふ	福浦	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		農用地区域		—	純 3.6	純 7.4	—	—	—	—	
ふ	福浦	上記以外の区域	30	1.1	中 5.9	中 11	純 8.7	純 8.7	—	—	
		へ	平成町	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
ほ	細野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		本水尾町	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	松原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		真殿	農用地区域	—	純 5.2	純 7.0	—	—	—	—	
	砂子	上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 11	純 6.2	純 6.2	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	み	御崎	市街化調整区域	40	1.1	中 9.0	中 20	純 9.1	純 9.1	—	—
			市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	み	三樋町	市街化調整区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
			1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	み	南野中	2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 17	中 32	中 32	—	—
			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
め	目坂	市街化調整区域	40	1.1	中 9.1	中 14	純 14	純 14	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
め	元沖町	1 野中・砂子土地区画整理事業区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		(1) 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
め	元塩町	(2) 上記以外の地域	—	個別	個別	個別	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
も	元町	市街化調整区域	40	1.1	中 9.1	中 14	純 14	純 14	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
も	元塩町	月見草団地	40	1.1	—	—	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
も	元町	1 農用地区域	—	純 5.7	純 8.7	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 13	純 19	純 19	—	—	
も	元町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
や	山手町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ろ	六百目町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
わ	若草町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	