

市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	市田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域								
		(1) 石橋, 祇園田, 北浦, 鈴間, 東大門		—純	18純	23	—	—	—	—
		(2) 一ノ坪, 立花		—純	18純	23	—	—	—	—
		(3) 上記以外の地域		—純	18純	24	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 府道八幡宇治線沿い	50	1.0 中	23中	46	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 石橋, 祇園田, 北浦, 鈴間, 東大門	40	1.2 中	21中	43	—	—	—	—
ロ 一ノ坪, 新珠城, 立花	40	1.2 中	21中	43	—	—	—	—		
ハ 上記以外の地域	40	1.2 中	25中	44	—	—	—	—		
お	大橋辺	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	相島	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
き	北川顔	市街化調整区域								
		1 農用地区域								
		(1) 大木ノ下, 相島東(水路以西), 正蓮寺, 曾根, 曾根東, 野口		—純	16純	16	—	—	—	—
		(2) 東池		—純	16純	15	—	—	—	—
		(3) 上記以外の地域		—純	16純	15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 大木ノ下, 相島東(水路以西), 正蓮寺, 曾根, 曾根東, 野口	40	1.1 中	28中	23	—	—	—	—
		(2) 東池	40	1.1 中	28中	23	—	—	—	—
		(3) 上記以外の地域	40	1.1 中	28中	23	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
市街化調整区域										
1 農用地区域										
(1) 大木ノ下, 相島東(水路以西), 正蓮寺, 曾根, 曾根東, 野口		—純	17純	16	—	—	—	—		
2 上記以外の区域	40	1.1 中	28中	23	—	—	—	—		

市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	佐古	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域								
		(1) 三条, 清水, 東角		—純	16純	23	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		—純	15純	24	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道24号線バイパス沿い	50	1.0 中	31中	40	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 三条, 清水, 東角	40	1.0 中	23中	40	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	40	1.2 中	32中	40	—	—	—	—
し	佐山	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域								
		(1) 尼垣外, 中道, 西ノ口		—純	14純	24	—	—	—	—
		(2) 浜台		—純	10純	12	—	—	—	—
		(3) 院田, 内垣外, 巽河原, 東代, 南代		—純	13純	21	—	—	—	—
		(4) 上記以外の地域		—純	12純	24	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 尼垣外, 中道, 西ノ口, 美ノケ藪	40	1.0 中	22中	40	—	—	—	—
		(2) 浜台		—中	14中	17	—	—	—	—
(3) 院田, 内垣外, 巽河原, 東代, 南代	40	1.1 中	22中	40	—	—	—	—		
(4) 上記以外の地域	40	1.0 中	22中	39	—	—	—	—		
し	栄1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
し	島田	市街化調整区域								
		1 農用地区域								
		(1) 宇治道, 江ノ口, 観音田, 庚申塚, 三反並, 開キ		—純	16純	16	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		—純	16純	16	—	—	—	

市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	島田	2 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 宇治道，江ノ口，観音田，庚申塚，三反並，苗代，開キ	40	1.1	中	20中	23	—	—	—	—
		(2) イワラ，釈迦堂	40	1.1	中	20中	23	—	—	—	—
	下津屋	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	30中	34	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	14純	18	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 上ノ浜，川原，鯛ヶ鼻，津屋ノ森，室ノ城	40	1.1	中	27中	33	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	—	中	33	—	—	—	—
た	田井	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	20中	34	—	—	—	—
な	中島	農用地区域									
		1 池ノ上，法楽寺，向野		—	純	13純	15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	純	13純	14	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 池ノ上，法楽寺，向野	40	1.1	中	17中	23	—	—	—	—
に	西一口	2 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	23	—	—	—	—
		農用地区域									
		1 新道北		—	純	15純	15	—	—	—	—
		2 新道裏，古城		—	純	15純	15	—	—	—	—
		3 上記以外の地域		—	純	15純	15	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 新道北	40	1.1	中	21中	23	—	—	—	—
の	野村	2 新道裏，古城	40	1.1	中	21中	23	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	21中	23	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	

市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
の	野村	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農用地区域										
		(1) 井ノ坪, 外野, 高木		—	純	12純	16	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域		—	純	12純	16	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域										
		(1) 井ノ坪, 外野, 高木	40	1.0	中	20中	23	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	21中	23	—	—	—	—	
		は	林	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
				市街化調整区域	40	1.1	中	27中	48	—	—	—
		ひ	東一口	農用地区域								
1 大島, 東島, 丸島				—	純	19純	23	—	—	—	—	
2 新久保				—	純	19純	14	—	—	—	—	
3 上記以外の地域				—	純	18純	22	—	—	—	—	
上記以外の区域												
1 国道1号線沿い	40			1.0	中	40中	41	—	—	—	—	
2 上記以外の地域												
(1) 大島, 東島, 丸島	40			1.1	中	40中	41	—	—	—	—	
(2) 新久保	40			1.0	中	34中	24	—	—	—	—	
(3) 上記以外の地域	40			1.0	中	34中	41	—	—	—	—	
ふ	藤和田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域										
		(1) 馬場崎野, 封戸殿, 藤ノ東		—	純	15純	17	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域		—	純	15純	16	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域										
		(1) 御所ノ内, 馬場崎野, 封戸殿, 藤ノ東	40	1.1	中	27中	33	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	27中	33	—	—	—	—	
		ほ	坊之池	農用地区域								

