

市区町村名：天理市

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	合場町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 10	純 18	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 12	中 21	—	—	—	—	—
	荒蒔町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 17	純 26	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 20	中 32	—	—	—	—	—
	い	石上町	市街化区域								
			1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
2 上記以外の地域			50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
市街化調整区域											
1 主要地方道天理環状線以東の地域		50	1.1	純 6.6	純 8.4	純 6.5	純 6.5	—	—		
2 上記以外の地域											
(1) 農用地区域			—	純 11	純 14	—	—	—	—		
(2) 上記以外の区域											
イ JR桜井線以西の地域		50	1.1	中 17	中 24	中 18	中 18	—	—		
ロ 上記以外の地域		50	1.1	中 16	中 19	中 16	中 16	—	—		
櫛本町	市街化区域										
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 農用地区域		—	純 14	純 28	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域										
(1) JR桜井線以西の地域	50	1.1	中 19	中 36	中 52	中 52	—	—			
(2) 福住町北側の地域		—	—	—	純 7.7	純 7.7	—	—			

市区町村名：天理市

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
き	岸田町	1 主要地方道天理環状線以東の地域	%	—	—	—	中	11	中	11	—	—	
		2 上記以外の地域											
		(1) 農用地区域		—	純	12	純	23	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の区域	50	1.2	中	16	中	26	中	28	中	28	—
喜殿町	農用地区域		—	純	17	純	29	—	—	—	—		
	上記以外の区域	50	1.1	中	21	中	36	中	30	中	30	—	—
く	九条町	農用地区域		—	純	8.5	純	18	—	—	—	—	
		上記以外の区域	50	1.2	中	12	中	21	—	—	—	—	
蔵之庄町	農用地区域		—	純	13	純	19	—	—	—	—		
	上記以外の区域	50	1.1	中	17	中	25	中	17	中	17	—	—
こ	御経野町	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
小島町	農用地区域		—	純	11	純	17	—	—	—	—		
	上記以外の区域	50	1.1	中	13	中	20	—	—	—	—		
小田中町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域												
	1 農用地区域		—	純	17	純	29	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域												
(1) 市道田樺本線沿い		50	1.1	中	42	中	57	—	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	37	中	30	中	30	—	—
さ	指柳町	市街化区域											
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域											
		1 農用地区域		—	純	17	純	29	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域											
(1) 市道田樺本線沿い	50	1.1	中	42	中	57	—	—	—	—			
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	37	—	—	—	—			

市区町村名：天理市

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	佐保庄町	石上三輪歴史的風土保存区域	50	1.1	純 6.3	純 11	純 10	純 10	—	—
		上記以外の区域								
	三昧田町	1 国道169号線沿い	50	1.1	中 34	中 46	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.8	中 25	中 11	中 11	—	—
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 主要地方道天理環状線以東の地域		—	—	—	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 農用地区域		—	純 14	純 23	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域								
イ 国道169号線沿い	50	1.1	中 36	中 46	—	—	—	—		
ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 26	中 21	中 21	—	—		
し	渋谷町	崇神景行天皇陵歴史的風土特別保存地区	50	0.7	純 6.8	純 11	純 7.7	純 7.7	—	—
		上記以外の地区								
	下仁興町	1 石上三輪歴史的風土保存区域	50	1.1	純 7.0	純 13	純 7.7	純 7.7	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 農用地区域		—	純 8.7	純 13	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域								
		イ 国道169号線沿い	50	1.1	中 34	中 47	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	純 9.2	純 9.2	—	—
		全域	50	1.1	純 7.0	純 10	純 3.4	純 3.4	—	—
		成願寺町	農用地区域		—	純 13	純 21	—	—	—
小路町	上記以外の区域									
	1 国道169号線沿い	50	1.1	中 32	中 46	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 25	中 25	中 25	—	—	
	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
小路町	市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純 19	純 30	—	—	—	—	

市区町村名：天理市

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	田町	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 国道169号線以東の地域									
		(1) 石上三輪歴史的風土保存区域	50	1.1	純 6.3	純 11	純 6.4	純 6.4	—	—	
		(2) 上記以外の区域	50	1.1	純 9.1	純 11	純 6.6	純 6.6	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 33	—	—	—	—	
	田部町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 27	中 41	—	—	—	—	
	丹波市町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	—	純 20	純 28	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	50	1.1	中 26	中 33	中 11	中 11	—	—		
ち	菅原町	全域	50	1.1	純 6.3	純 9.1	純 3.4	純 3.4	—	—	
と	遠田町	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	—	純 9.5	純 17	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.2	中 13	中 21	中 24	中 24	—	—	
富堂町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	50	1.1	中 24	中 33	—	—	—	—		
豊井町	市街化区域	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域										
		1 農用地区域	—	—	純 12	純 21	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	50	1.1	中 17	中 24	純 10	純 10	—	—		
豊田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：天理市

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な に	檜町	2 上記以外の区域	50	1.1	中	18中	27中	36中	36	—	—
	新泉町	農用地区域	—	—	純	12純	22	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中	16中	25中	25中	25	—	—
	二階堂上ノ庄町	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	二階堂北菅田町	市街化調整区域	50	1.1	中	19	—	—	—	—	—
		農用地区域	—	—	純	11純	18	—	—	—	—
	二階堂南菅田町	上記以外の区域	50	1.1	中	14中	23中	31中	31	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	二階堂南菅田町	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純	11純	18	—	—	—	—
二階堂南菅田町	2 上記以外の区域	50	1.1	中	14中	23中	31中	31	—	—	
	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
西井戸堂町	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
西井戸堂町	2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
西井戸堂町	1 農用地区域	—	—	純	13純	22	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	50	1.1	中	17中	26	—	—	—	—	
西長柄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
ひ 檜垣町	農用地区域	—	—	純	9.5純	18	—	—	—	—	
	上記以外の区域	50	1.2	中	13中	21中	24中	24	—	—	
東井戸堂町	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
東井戸堂町	2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
東井戸堂町	1 農用地区域	—	—	純	13純	23	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	50	1.1	中	17中	26	—	—	—	—	

市区町村名：天理市

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
へ	別所町	1 農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の区域	50	純	10純	14	—	—	—	—	
ま	勾田町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	18中	9.5中	9.5	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	19中	27	—	—	—	—
み	三島町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 9.2	純 9.2	—	—	
	南六条町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
む	武蔵町	市街化調整区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 農用地区域									
		2 上記以外の区域	50	1.1	中	22中	37中	54中	54	—	—
		農用地区域									
も	守目堂町	上記以外の区域	50	1.1	中	13中	21	—	—	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
や	柳本町	農用地区域									
		上記以外の区域									
		1 国道169号線沿い	50	1.1	中	34中	45	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	27中	19中	19	—	—
や	柳本町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 崇神景行天皇陵歴史的風土特別保存地区	50	0.7	純	7.1純	11純	12純	12	—	—
		2 上記以外の地区									
や	柳本町	(1) 石上三輪歴史的風土保存区域	50	1.1	純	9.8純	13純	12純	12	—	—
		(2) 上記以外の区域									
		イ 農用地区域									

市区町村名：天理市

奈良税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	柳本町	ロ 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(イ) 国道169号線沿い	50	1.1	中 34	中 47	—	—	—	—
		(ロ) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 22	中 14	中 14	—	—
	山田町	全域	50	1.1	純 6.0	純 9.3	純 4.9	純 4.9	—	—
よ	吉田町	農用地区域		—	純 10	純 18	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.2	中 14	中 21	—	—	—	—
わ	和爾町	農用地区域		—	純 16	純 19	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 22	中 27	中 26	中 26	—	—