

市区町村名：和泉市

泉大津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青葉台	全域	50	1.1	中 23	中 29	中 20	中 20	—	—
	青葉台 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	芦部町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
い	池田下町	市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	純	28純 30	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	—	路線	中 37	中 44	中 26	中 26	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
う	一条院町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	純	24純 34	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	—	路線	中 30	中 41	中 30	中 30	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
え	上代町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 主要地方道泉大津美原線沿い	—	路線	中 30	中 34	中 29	中 29	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 34	中 29	中 29	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
お	内田町	市街化調整区域	50	1.1	中 32	中 33	中 25	中 25	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 26	中 31	中 25	中 25	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 22	中 28	中 24	中 24	—	—
お	王子町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 25	中 29	中 28	中 28	—	—
		大野町	農用地区域	—	純	12純 13	—	—	—	—
	上記以外の区域	40	1.1	中 20	中 20	純 8.2	純 8.2	—	—	

市区町村名：和泉市

泉大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
く	黒石町	全域	40	1.1	中	20	中	31	中	20	中	20	—	—
		黒鳥町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
	黒鳥町1～4丁目	市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	25	純	30	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	—	路線	中	32	中	44	中	26	中	26	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
	桑原町	市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	25	純	30	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	—	路線	中	28	中	44	—	—	—	—		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
	こ	国分町	農用地区域		—	純	16	純	22	—	—	—	—	
			上記以外の区域	40	1.1	中	25	中	27	中	20	中	20	—
さ	阪本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域												
	1 農用地区域		—	純	25	純	32	—	—	—	—			
	2 上記以外の区域	—	路線	中	30	中	38	中	27	中	27	—	—	
	山荘町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域	—	路線	中	31	中	38	中	26	中	26	—	—
し	山荘町1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域	—	路線	中	31	中	38	中	26	中	26	—	—
せ	下宮町	農用地区域		—	純	15	純	20	—	—	—	—		
		上記以外の区域	40	1.1	中	22	中	30	中	19	中	19	—	—
た	善正町	農用地区域		—	純	13	純	17	—	—	—	—		
		上記以外の区域	40	1.1	中	27	中	29	純	12	純	12	—	—
た	太町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			

市区町村名：和泉市

泉大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	太町	市街化調整区域	—	路線	中 27	中 28	中 29	中 29	—	—
ち	父鬼町	全域	40	1.1	中 18	中 20	純 8.2	純 8.2	—	—
つ	坪井町	農用地区域	—	—	純 15	純 18	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 21	中 23	純 5.9	純 5.9	—	—
て	テクノステージ1～3	全域	50	1.2	—	—	—	—	—	—
	丁目									
	寺門町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 30	中 40	—	—	—	—
な	南面利町	農用地区域	—	—	純 11	純 16	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.2	中 27	中 30	純 10	純 10	—	—
の	納花町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	—	純 18	純 22	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 27	中 29	中 18	中 18	—	—
は	春木川町	全域	40	1.0	中 20	中 20	純 14	純 14	—	—
	春木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 29	中 32	中 21	中 21	—	—
ひ	東阪本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	—	純 23	純 32	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 25	中 36	中 24	中 24	—	—
	久井町	全域	40	1.1	中 24	中 28	中 18	中 18	—	—
	平井町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	—	純 17	純 22	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 26	中 28	中 18	中 18	—	—
ふ	福瀬町	農用地区域	—	—	純 15	純 18	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 28	中 32	中 19	中 19	—	—

市区町村名：和泉市

泉大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	伏屋町1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 36	中 42	中 29	中 29	—	—	
	府中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 農用地区域	—	純	26	純 29	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	—	路線	中 35	中 43	中 28	中 28	—	—	
	府中町1～8丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	中 35	中 44	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	純	26	純 31	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	—	路線	中 35	中 44	—	—	—	—	
	仏並町	農用地区域	—	純	13	純 16	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 22	中 23	純 11	純 11	—	—	
ま	槇尾山町	全域	40	1.1	中 17	中 19	純 10	純 10	—	—	
	松尾寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 20	中 29	中 22	中 22	—	—	
	万町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 27	中 29	中 26	中 26	—	—	
	み	三林町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域		40	1.1	中 20	中 37	中 18	中 18	—	—		
む	室堂町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	—	路線	中 26	中 33	中 26	中 26	—	—		
わ	若樫町	全域	40	1.0	中 22	中 26	純 15	純 15	—	—	
	和田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	中 28	中 35	中 26	中 26	—	—	
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	