

市区町村名：河内長野市

富田林税務署

| 音順      | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |      |      |     |    |   |
|---------|------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|------|------|-----|----|---|
|         |            |                      |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林   | 原野   | 牧場  | 池沼 |   |
| あ       | 旭ヶ丘        | 都市計画法上用途地域の定めがある地域   | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準   | 比準   | —   | —  |   |
|         |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中     | 15中   | 17中  | 12中  | 12  | —  | — |
|         | 天野町        | 農用地区域                | —     | —               | 純 7.4 | 純 8.7 | —    | —    | —   | —  |   |
|         |            | 都市計画法上用途地域の定めがある地域   | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準   | 比準   | —   | —  |   |
|         |            | 上記以外の地域              | —     | —               | —     | —     | —    | —    | —   | —  |   |
|         |            | 1 国道170号線沿い          | 40    | 1.1             | 中     | 10中   | 11中  | 18中  | 18  | —  | — |
|         | 天見         | 2 上記以外の地域            | 40    | 1.1             | 中     | 9.1中  | 11純  | 9.7純 | 9.7 | —  | — |
|         |            | 国道371号線沿い            | 40    | 1.1             | 中     | 8.9中  | 12純  | 7.9純 | 7.9 | —  | — |
|         |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中     | 4.9中  | 8.7純 | 5.1純 | 5.1 | —  | — |
|         | い          | 石仏                   | 市街化区域 | —               | 路線    | 比準    | 比準   | 比準   | 比準  | —  | — |
| 市街化調整区域 |            |                      | —     | —               | —     | —     | —    | —    | —   | —  |   |
| 石見川     |            | 1 国道371号線沿い          | 50    | 1.1             | 中     | 12中   | 18純  | 22純  | 22  | —  | — |
|         |            | 2 上記以外の地域            | 40    | 1.1             | 中     | 8.7中  | 14純  | 9.6純 | 9.6 | —  | — |
| う       | 上原町        | 国道310号線沿い            | 40    | 1.1             | 純     | 4.1純  | 4.2純 | 3.5純 | 3.5 | —  | — |
|         |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 純     | 2.3純  | 2.7純 | 2.3純 | 2.3 | —  | — |
| お       | 岩瀬         | 全域                   | 40    | 1.1             | 中     | 7.9中  | 12純  | 5.4純 | 5.4 | —  | — |
|         |            | 市街化区域                | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準   | 比準   | —   | —  |   |
|         | 大矢船北町      | 市街化調整区域              | —     | —               | —     | —     | —    | —    | —   | —  |   |
|         |            | 1 農用地区域              | —     | —               | —     | —     | —    | —    | —   | —  |   |
|         |            | 2 都市計画法上用途地域の定めがある地域 | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準   | 比準   | —   | —  |   |
|         |            | 3 上記以外の地域            | —     | —               | —     | —     | —    | —    | —   | —  |   |
| お       | 太井         | (1) 国道170号線沿い        | 50    | 1.1             | 中     | 18中   | 22中  | 26中  | 26  | —  | — |
|         |            | (2) 上記以外の地域          | 50    | 1.1             | 中     | 9.7中  | 13中  | 12中  | 12  | —  | — |
|         |            | 農用地区域                | —     | —               | —     | —     | —    | —    | —   | —  |   |
|         |            | 上記以外の区域              | —     | —               | —     | —     | —    | —    | —   | —  |   |
| お       | 大矢船北町      | 1 国道310号線沿い          | 40    | 1.1             | 純     | 3.6純  | 4.5純 | 3.3純 | 3.3 | —  | — |
|         |            | 2 上記以外の地域            | 40    | 1.1             | 純     | 2.3純  | 2.8純 | 2.4純 | 2.4 | —  | — |
| お       | 大矢船北町      | 全域                   | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準   | —   | —  |   |

市区町村名：河内長野市

富田林税務署

| 音順        | 町(丁目)又は大字名  | 適用地域名                | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |   |
|-----------|-------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|---|
|           |             |                      |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |   |
| お         | 大矢船中町       | 市街化区域                | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |   |
|           |             | 市街化調整区域              | 40    | 1.1             | —     | —     | 純 7.6 | 純 7.6 | —  | —  |   |
|           | 大矢船西町       | 市街化区域                | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |   |
|           |             | 市街化調整区域              | 40    | 1.1             | 中 8.6 | 中 11  | 純 7.6 | 純 7.6 | —  | —  |   |
|           | 大矢船南町       | 全域                   | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |   |
|           |             | 市街化区域                | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |   |
|           | 小山田町        | 市街化調整区域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |   |
|           |             | 1 農用地区域              |       |                 | —     | 純 6.6 | 純 11  | —     | —  | —  | — |
|           |             | 2 都市計画法上用途地域の定めがある地域 | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |   |
|           |             | 3 上記以外の地域            |       |                 |       |       |       |       |    |    |   |
|           |             | (1) 国道170号線沿い        | 50    | 1.1             | 中 15  | 中 19  | 中 25  | 中 25  | —  | —  |   |
|           | (2) 上記以外の地域 | 50                   | 1.1   | 中 8.9           | 中 13  | 中 12  | 中 12  | —     | —  |    |   |
| か         | 加賀田         | 市街化区域                | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |   |
|           |             | 市街化調整区域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |   |
|           |             | 1 都市計画法上用途地域の定めがある地域 | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |   |
|           |             | 2 府道加賀田片添線沿い(加塩橋以北)  | 50    | 1.1             | 中 12  | 中 15  | 中 14  | 中 14  | —  | —  |   |
|           |             | 3 上記以外の地域            | 40    | 1.1             | 中 8.6 | 中 11  | 純 7.6 | 純 7.6 | —  | —  |   |
|           | 神ガ丘         | 全域                   | 40    | 1.1             | 中 6.5 | 中 12  | 純 4.4 | 純 4.4 | —  | —  |   |
|           | 唐久谷         | 全域                   | 40    | 1.1             | 純 1.8 | 純 2.8 | 純 5.3 | 純 5.3 | —  | —  |   |
|           | 河合寺         | 市街化区域                | 50    | 1.1             | —     | —     | —     | —     | —  | —  |   |
|           |             | 市街化調整区域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |   |
|           |             | 1 国道310号線沿い          | 40    | 1.1             | 中 16  | 中 19  | 中 21  | 中 21  | —  | —  |   |
| 2 上記以外の地域 | 40          | 1.1                  | 中 10  | 中 16            | 純 13  | 純 13  | —     | —     |    |    |   |
| き         | 北青葉台        | 全域                   | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |   |
|           | 清見台1～5丁目    | 市街化区域                | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |   |
|           |             | 市街化調整区域              | 40    | 1.1             | —     | —     | 純 13  | 純 13  | —  | —  |   |
| く         | 楠ヶ丘         | 全域                   | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |   |

市区町村名：河内長野市

富田林税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                      |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| こ  | 小深         | 国道310号線沿い            | 40    | 1.1             | 純 3.7 | 純 3.8 | 純 3.3 | 純 3.3 | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 純 2.1 | 純 2.8 | 純 2.4 | 純 2.4 | —  | —  |
| し  | 清水         | 国道371号線沿い            | 40    | 1.1             | 中 10  | 中 12  | 純 10  | 純 10  | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 6.5 | 中 8.4 | 純 7.6 | 純 7.6 | —  | —  |
| し  | 下里町        | 農用地区域                | —     | —               | 純 7.0 | 純 8.6 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 上記以外の区域              | —     | —               | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 1 国道170号線(旧道)沿い      | 40    | 1.1             | 中 12  | 中 14  | 中 24  | 中 24  | —  | —  |
|    |            | 2 上記以外の地域            | 40    | 1.1             | 中 8.0 | 中 9.9 | 中 14  | 中 14  | —  | —  |
| す  | 末広町        | 市街化区域                | 50    | 1.1             | —     | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 市街化調整区域              | —     | —               | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 1 国道310号線沿い          | 40    | 1.1             | —     | 中 18  | 中 26  | 中 26  | —  | —  |
|    |            | 2 上記以外の地域            | 40    | 1.1             | —     | 中 16  | 純 13  | 純 13  | —  | —  |
| そ  | 荘園町        | 市街化区域                | 50    | 1.1             | —     | —     | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 市街化調整区域              | 50    | 1.1             | —     | 中 13  | 中 12  | 中 12  | —  | —  |
| た  | 大師町        | 全域                   | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 滝畑                   | 40    | 1.1             | 純 1.3 | 純 3.0 | 純 6.7 | 純 6.7 | —  | —  |
|    |            | 高向                   | —     | —               | 路線    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 | —  |
| た  | 高向         | 市街化調整区域              | —     | —               | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 1 農用地区域              | —     | —               | 純 8.4 | 純 11  | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 2 都市計画法上用途地域の定めがある地域 | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 3 上記以外の地域            | —     | —               | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
| て  | 寺元         | (1) 国道170号線沿い        | 50    | 1.1             | 中 18  | 中 25  | 中 13  | 中 13  | —  | —  |
|    |            | (2) 上記以外の地域          | 50    | 1.1             | 中 10  | 中 12  | 中 8.5 | 中 8.5 | —  | —  |
| て  | 寺元         | 国道310号線沿い            | 40    | 1.1             | 中 9.0 | 中 15  | 純 9.9 | 純 9.9 | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 8.0 | 中 11  | 純 6.0 | 純 6.0 | —  | —  |
| な  | 中片添町       | 市街化区域                | —     | —               | 路線    | 比準    | 比準    | —     | —  | —  |
|    |            | 市街化調整区域              | 50    | 1.0             | 中 19  | 中 25  | 中 18  | 中 18  | —  | —  |
|    |            | 全域                   | 40    | 1.1             | 純 2.1 | 純 3.4 | 純 3.8 | 純 3.8 | —  | —  |

市区町村名：河内長野市

富田林税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名            | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                  |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| な  | 南花台1～8丁目   | 市街化区域            | —     | 路線              | —     | —     | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 市街化調整区域          | 40    | 1.1             | —     | —     | 中 13  | 中 13  | —  | —  |
| に  | 日東町        | 市街化区域            | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 市街化調整区域          | 50    | 1.1             | 中 14  | 中 22  | 中 23  | 中 23  | —  | —  |
| は  | 鳩原         | 国道310号線沿い        | 40    | 1.1             | 中 8.5 | 中 17  | 純 6.3 | 純 6.3 | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域          | 40    | 1.1             | 純 6.0 | 純 10  | 純 3.7 | 純 3.7 | —  | —  |
| ひ  | 東片添町       | 市街化区域            | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 市街化調整区域          | 50    | 1.0             | 中 15  | 中 21  | 中 18  | 中 18  | —  | —  |
| み  | 日野         | 農用地区域            | —     | —               | 純 5.2 | 純 5.5 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 上記以外の区域          | 40    | 1.1             | 中 7.7 | 中 9.2 | 純 8.9 | 純 8.9 | —  | —  |
|    |            | 市街化区域            | 50    | 1.1             | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
| み  | 美加の台1～7丁目  | 市街化調整区域          | 40    | 1.1             | —     | 中 21  | 中 22  | 中 22  | —  | —  |
|    |            | 三日市町             | 市街化区域 | —               | 路線    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 | —  |
|    |            | 1 南海電鉄高野線より西側の地域 | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 2 上記以外の地域        | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 市街化調整区域          | 50    | 1.1             | 中 14  | 中 22  | 中 23  | 中 23  | —  | —  |
|    | 緑ヶ丘北町      | 全域               | 50    | 1.1             | —     | —     | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    | 緑ヶ丘中町      | 全域               | 50    | 1.1             | —     | —     | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    | 緑ヶ丘南町      | 全域               | 50    | 1.1             | —     | —     | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    | 南青葉台       | 市街化区域            | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 市街化調整区域          | 40    | 1.1             | 中 8.6 | 中 11  | 純 7.6 | 純 7.6 | —  | —  |
|    | 南ヶ丘        | 全域               | 50    | 1.1             | —     | —     | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    | 上記以外       | 全域               | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |